

Bretagne, Finistère
Crozon
Morgat
17 rue d'Ys

Grand Hôtel de la Mer, 17 rue d'Ys, Morgat (Crozon)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004122

Date de l'enquête initiale : 2006

Date(s) de rédaction : 2006

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Séné

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs

Appellation : Grand Hôtel de la Mer

Parties constituantes non étudiées : parc

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Réseau hydrographique : Toul-an-Trez

Références cadastrales : HV, 53

Historique

Puisque le Grand Hôtel de Morgat, construit en 1885 à l'entrée de l'ensemble balnéaire de Morgat, ne possède pas de vue sur mer et que la fréquentation touristique croissante nécessite une plus grande capacité d'accueil, Armand Peugeot décide, au début du 20e siècle, de faire construire un nouvel hôtel en bordure de plage, à l'emplacement de marécages qui ont dû être asséchés (créant un vaste espace qui servira pour l'installation d'un parc et de courts de tennis). Construit de 1908 à 1912, le Grand Hôtel de la mer sera plusieurs fois remanié et agrandi afin d'accueillir un nombre toujours plus grand de visiteurs. Le bâtiment de l'ex-Grand Hôtel de Morgat est alors utilisé comme annexe. Propriété de la Société de la Plage de Morgat, le Grand Hôtel de la Mer est géré par M. et Mme Péchin puis par M. Potier, leur beau-fils. Prospère jusque dans les années 1950, il ferme ses portes en 1979. Il est acheté en 1992 par une société d'économie mixte, composée du Conseil général du Finistère, de la municipalité de Crozon et de banques. Il est maintenant exploité par la filiale « Touring hôtel », du groupe VVF.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Période(s) secondaire(s) : milieu 20e siècle

Dates : 1908 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Gaston Chabal (architecte,)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Armand Peugeot (commanditaire, attribution par source)

Description

Situé directement sur la plage de Morgat, à son extrémité est, proche de la pointe de Rulianec, le Grand Hôtel de la Mer est monumental. Surélevé par rapport à la mer, ce bâtiment, de composition palatiale, est construite en pierre enduite. La façade donnant sur la mer, comporte trois étages, pourvue de quinze travées d'ouvertures. Son rez-de-chaussée donne directement sur une terrasse surplombant la plage accessible via un escalier. La façade d'entrée est celle que les voyageurs découvrent lorsqu'ils arrivent à Morgat depuis le bourg de Crozon. Décorée dans le style Art nouveau, elle est caractérisée par l'encadrement imposant de l'entrée, sur lequel est inscrit majestueusement le nom de l'hôtel, et par un double escalier

conduisant au premier étage. Bandeaux moulurés et motifs carrés disposés sous ou entre les ouvertures décorent sobrement cette façade qui, malgré les réfections successives, conserve l'esprit 1900.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété publique (?) (Propriété d'un établissement mixte.)

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales du Finistère. **Matrices cadastrales de Crozon.**
- Archives municipales de Brest. **7 S 343 et 344.** Dossiers Grand Hôtel de la Mer.

Bibliographie

- KERSPERN, Michèle. **Le Mode balnéaire - Une station : Morgat - Un architecte : Gaston Chabal**
Université de Bretagne-Occidentale : Mémoire de M.S.T. Institut de Géoarchitecture, 1985.
p. 44
- LE COUËDIC, Daniel. **Les architectes et l'idée bretonne, 1904-1945, D'un renouveau des arts à la renaissance d'une identité.** Société d'Histoire et d'Archéologie de Bretagne : Archives Modernes d'Architecture de Bretagne, 1995.
909 p

Périodiques

- MALLEGOL, Christine. **Une saison au Grand Hôtel de la Mer dans les années trente.** Crozon : Avel Gornog, juin 1994, n°2.
p. 15-17

Annexe 1

20072908743NUC : Archives municipales de Brest, 7S344.
20082908343NUCB : Archives départementales du Finistère, 2 FI 42/36.
20072908742NUC : Archives municipales de Brest, 7S344.
20072908741NUC : Archives municipales de Brest, 7S344.

Données complémentaires

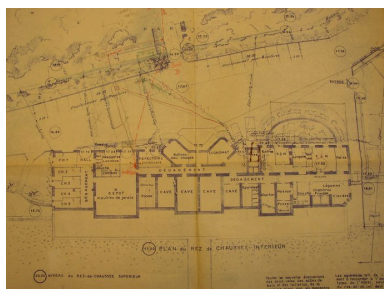
Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CRO61
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé
MENA	érosion du trait de côte

DREC	souvent cité
INGP	intérêt artistique ; intérêt de mémoire
PING	Exemple typique du style Art nouveau qui s'est développé avant la Première Guerre mondiale, avec son architecture originale, cet hôtel témoigne de l'âge d'or de l'activité balnéaire de Morgat.
RECO	Cet hôtel emblématique de la station balnéaire de Morgat, souvent cité par la population interrogée dans l'écart, d'intérêt architectural fort, est situé dans le périmètre de protection de la villa Ker-ar-Bruck, classée aux Monuments Historiques. Il est pour l'instant peu menacé par d'éventuelles transformations dans la mesure où sa rénovation est encore très récente. Il pourrait néanmoins être intégré à une éventuelle ZPPAUP s'étendant sur l'ensemble du quartier balnéaire de Morgat. Plus généralement, pour éviter une banalisation de la station balnéaire de Morgat et limiter le risque densification du bâti par constructions interstitielles, il serait par ailleurs souhaitable qu'une véritable charte d'urbanisme de l'ensemble du secteur de Morgat soit élaborée par la commune, intégrant le quartier balnéaire des hôtels, avec des recommandations spécifiques concernant l'évolution de ce secteur, la rénovation du bâti, le plan de circulation, la mise en valeur paysagère et architecturale du patrimoine de ce quartier. Un circuit pédestre de découverte de la station balnéaire passant par cet hôtel pourrait ainsi être mis en place.

Illustrations



Plan du Grand Hôtel de la Mer, 1961
 Phot. Archives municipales de Brest, Phot. Auteur inconnu
 IVR53_20072908743NUC



Vue générale ancienne du Grand Hôtel de la Mer, à l'arrière côté terre
 Repro. Florence Desprez
 IVR53_20072908738NUC



Carte postale : l'Hôtel de la Mer vu du Parc
 Phot. Archives départementales du Finistère, Autr. Villard
 IVR53_20082908343NUCB



Vue ancienne du Grand Hôtel de la Mer, côté plage
 Phot. Archives municipales de Brest



Vue ancienne du Grand Hôtel de la Mer, à l'arrière côté terre
 Phot. Archives municipales de Brest



Vue générale du Grand Hôtel de la Mer de Morgat, côté plage
 Phot. Johan Vincent

IVR53_20072908742NUC



Grand Hôtel de la Mer
de Morgat, côté arrivée
Phot. Johan Vincent

IVR53_20072908739NUCA

IVR53_20072908741NUC



Vue générale du Grand
Hôtel de la Mer, côté plage
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072908737NUCA

IVR53_20072908740NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

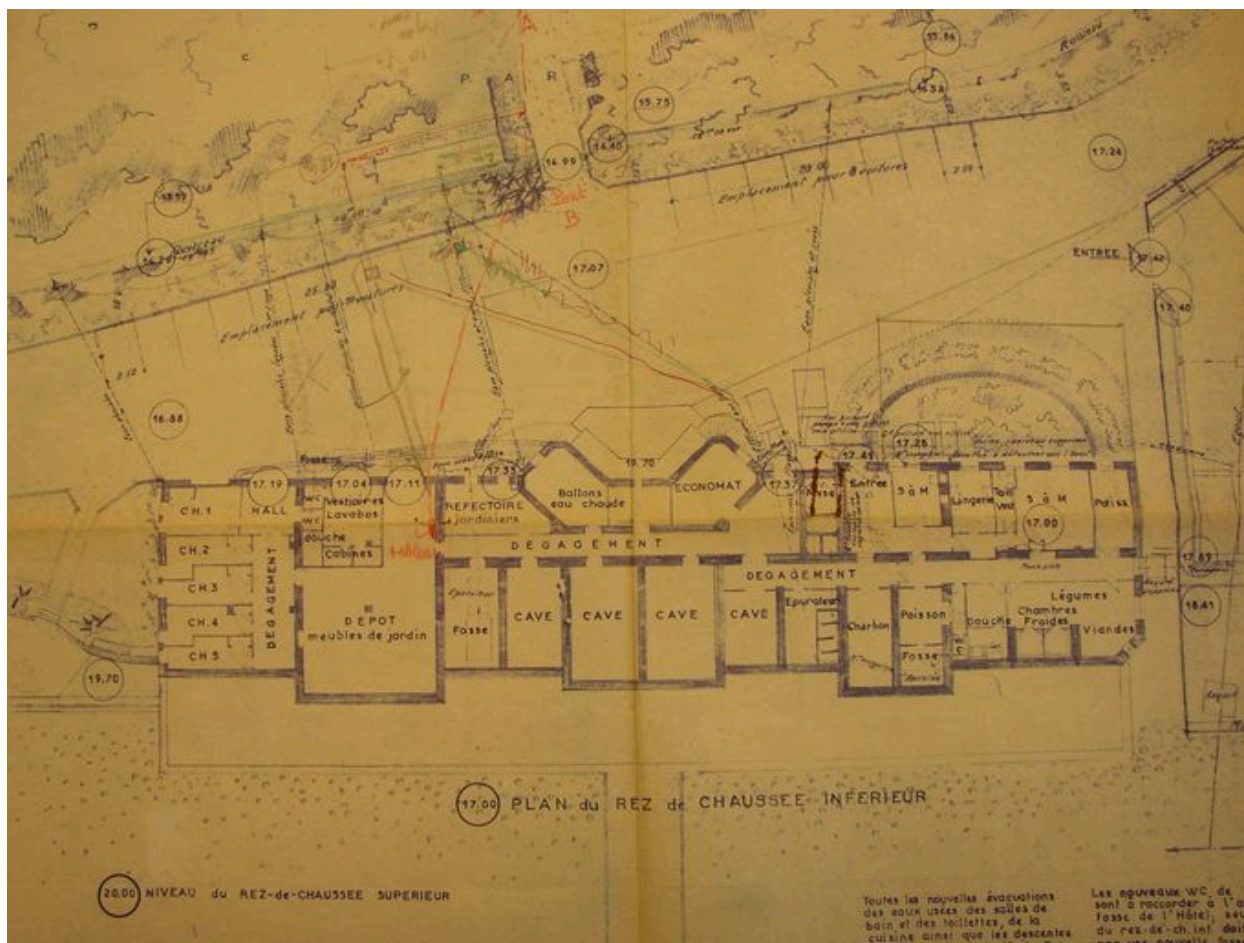
Oeuvre(s) en rapport :

Quartier balnéaire des hôtels de Morgat (Crozon) (IA29004106) Bretagne, Finistère, Crozon

Grand Hôtel de Morgat, actuellement résidence Les terrasses de la baie, boulevard de la France Libre, Morgat (Crozon) (IA29004148) Bretagne, Finistère, Crozon, Morgat, boulevard de la France Libre

Auteur(s) du dossier : Caroline Le Coz, Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Plan du Grand Hôtel de la Mer, 1961

IVR53_20072908743NUC

Auteur de l'illustration : Archives municipales de Brest, Auteur de l'illustration : Auteur inconnu

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Archives municipales de Brest

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale ancienne du Grand Hôtel de la Mer, à l'arrière côté terre

Référence du document reproduit :

- Dans : 'La Presqu'île de Crozon'/Chantal Mammani et Guillaume Béchar, Saint-Cyr-sur-Loire : A. Sutton, 1995, p98.

IVR53_20072908738NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Florence Despretz

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carte postale : l'Hôtel de la Mer vu du Parc

IVR53_20082908343NUCB

Auteur de l'illustration : Archives départementales du Finistère

Auteur du document reproduit : Villard

(c) Conseil général du Finistère

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue ancienne du Grand Hôtel de la Mer, côté plage

IVR53_20072908742NUC

Auteur de l'illustration : Archives municipales de Brest

(c) Archives municipales de Brest

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue ancienne du Grand Hôtel de la Mer, à l'arrière côté terre

IVR53_20072908741NUC

Auteur de l'illustration : Archives municipales de Brest

(c) Archives municipales de Brest

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale du Grand Hôtel de la Mer de Morgat, côté plage

IVR53_20072908740NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grand Hôtel de la Mer de Morgat, côté arrivée

IVR53_20072908739NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale du Grand Hôtel de la Mer, côté plage

IVR53_20072908737NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation