

Bretagne, Finistère  
Crozon  
Morgat  
9, 11 rue d'Ys

## Maison de villégiature des 9 et 11 rue d'Ys, Morgat (Crozon)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004112

Date de l'enquête initiale : 2006

Date(s) de rédaction : 2006

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Séné

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : HV, 268

### Historique

En 1931, le baron de Boissieu, qui habite Gourin dans le Morbihan, construit à proximité du Grand Hôtel de la Mer et du fort de Rulianec, une grande maison (au numéro 9) et des magasins (au numéro 11). Située au coeur du quartier balnéaire des hôtels, sa demeure fait face au jardin du Grand Hôtel de la Mer. En 2007, une partie des magasins a été rouverte pour accueillir une galerie de peintures.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

Dates : 1931 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Joseph de Boissieu (commanditaire, attribution par travaux historiques)

### Description

Donnant directement sur la rue d'Ys, cette maison massive, de style anglais, se remarque avec sa tour de quatre étages située au coeur du bâtiment. Le toit d'ardoise de cette tour octogonale est conique, dont le pan marque un arc Tudor. Des lucarnes-pignons à fronton bombé éclairent les combles des deux ailes d'habitation de trois étages. Deux souches de cheminée prolongent les pignons aveugles. L'aile des magasins, plus basse, à un étage, est d'une architecture plus simple et fonctionnelle. Les larges ouvertures de cette aile, dont certaines sont murées, n'existent que sur la rue d'Ys. Un galeriste s'y est aujourd'hui installé.

### Éléments descriptifs

### Typologies et état de conservation

État de conservation : inégal suivant les parties

### Statut, intérêt et protection

Abords d'un monument historique.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales du Finistère. **Matrices cadastrales de Crozon.**

## Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CRO49
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé
DREC	jamais cité
INGP	intérêt artistique ; intérêt paysager et pittoresque
PING	Architecture de style anglais dans la station balnéaire de Morgat, ce bâtiment est reconnaissable à sa tour de style anglais.
RECO	Bien qu'elle ne soit pas citée nommément par la population interrogée, cette villa a un intérêt patrimonial lié à son originalité architecturale et à son usage d'origine. Située dans le périmètre de protection de la villa Ker-ar-Bruck, classée aux Monuments Historiques, elle est un peu moins menacée par d'éventuelles transformations que certaines autres villas pourraient l'être. Il serait néanmoins souhaitable qu'elle soit également intégrée à une éventuelle ZPPAUP. Plus généralement, pour éviter une banalisation de la station balnéaire de Morgat et limiter le risque densification du bâti par constructions interstitielles, il serait par ailleurs souhaitable qu'une véritable charte d'urbanisme de l'ensemble du secteur de Morgat soit élaborée par la commune, intégrant le quartier balnéaire des hôtels, avec des recommandations spécifiques concernant l'évolution de ce secteur, la rénovation du bâti, le plan de circulation, la mise en valeur paysagère et architecturale du patrimoine de ce quartier. Un circuit pédestre de découverte de la station balnéaire passant par cette villa pourrait ainsi être mis en place.

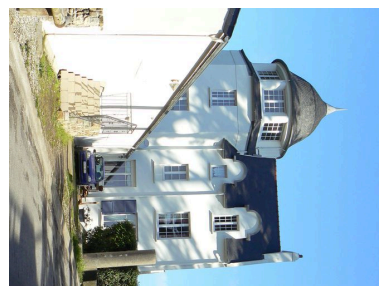
## Illustrations



Vue générale  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20072908825NUC



Vue latérale  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20072908823NUCA



Vue arrière  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20072908824NUCA

## Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

**Oeuvre(s) en rapport :**

Quartier balnéaire des hôtels de Morgat (Crozon) (IA29004106) Bretagne, Finistère, Crozon

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale

IVR53\_20072908825NUC

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue latérale

IVR53\_20072908823NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue arrière

IVR53\_20072908824NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation