

Bretagne, Côtes-d'Armor
Plérin
le Légué

Maison dite 'maison de Charité du Légué' (Plérin-sur-Mer)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA22013571
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Plérin-sur-Mer
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1813. C2 788, 789 ; 2004. AD 106, 107

Historique

La maison, dite 'Maison de charité du Légué', est datée de 1582. Elle a été habitée par Marle Balavenne (encore appelé 'Balavoinne') pendant le 1er quart du 18ème siècle. Son testament a été rédigé dans cette habitation le 30 novembre 1718. En 1625, les premiers propriétaires de cette maison étaient les familles Hardy (Guillaume), et dès 1674, Michel Terlet. L'habitation fut vendue le 7 février 1712 à Jean Leuduger (1649-1722), prêtre de la cathédrale de Saint-Brieuc et confiée par la suite aux soeurs de l'ordre des filles du Saint-Esprit, qui occupaient l'école charitable du Légué. Cette maison a accueilli plus tard d'autres propriétaires, qui ont peu transformé cette habitation, dont la façade possède encore une double porte en plein cintre (logis jumelés). Le numéro de la place a été modifié par décision du Conseil municipal de Plérin dans les années 1990, pour attribuer le n° 4 au lieu du n° 8 à cette habitation (Prigent, Guy).

Période(s) principale(s) : 4e quart 16e siècle
Dates : 1582 (daté par travaux historiques)

Description

Maison haute de plan rectangulaire, à deux pièces au rez-de-chaussée et à deux portes jumelées en façade, construite en moellons de granite et schiste. Elle est couverte d'un toit à longs pans à égout retroussé. Les portes d'entrée sont en plein-cintre. Descriptif complémentaire comme suite à la visite de Guy Prigent : maison haute, de plan rectangulaire avec un rez-de-chaussée, un étage carré et une étage de comble. Les étages sont accessibles par un escalier à vis, qui circule dans une tour en partie extérieure, donnant sur la façade Nord et une petite cour fermée. La construction est édifiée avec une maçonnerie en moellons de schiste. Les ouvertures, dont les deux portes jumelles en plein-cintre présentent des encadrements en pierre de taille (granite). L'habitation comprend deux pièces au rez-de chaussée, séparées par un mur de refend.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; schiste ; moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier demi-hors-oeuvre : escalier en vis, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : maison à deux pièces au rez-de-chaussée et deux portes en façade

État de conservation : remanié

Décor

Techniques : maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Cette maison, peut-être la plus ancienne du port du Légué, est à signaler pour son ancienneté, son histoire et son bon état de conservation.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales des Côtes d'Armor. **1 E 276-277**. Liste des propriétaires de la maison 8 place de la Morandais. Testament de Marie Balavenne, 30 novembre 1718.

Bibliographie

- Dictionnaire des communes du département des Côtes-d'Armor : éléments d'histoire et d'archéologie** LE SAULNIER DE SAINT-JOUAN, Régis. **Dictionnaire des communes du département des Côtes-d'Armor : éléments d'histoire et d'archéologie**. Saint-Brieuc : Conseil Général des Côtes-d'Armor, 1990. p.456-457
Région Bretagne (Service de l'Inventaire du patrimoine culturel)

Annexe 1

20082213309NUCB : Collection particulière

20082212131NUCA : Archives départementales des Côtes-d'Armor, 4 num 1/13, Numplan 10.

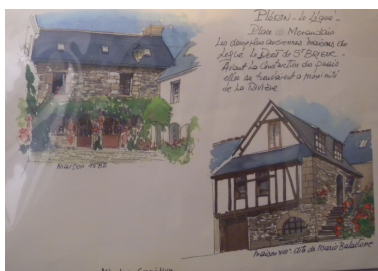
20082213449NUCB : Collection particulière

20082213310NUCB : Collection particulière

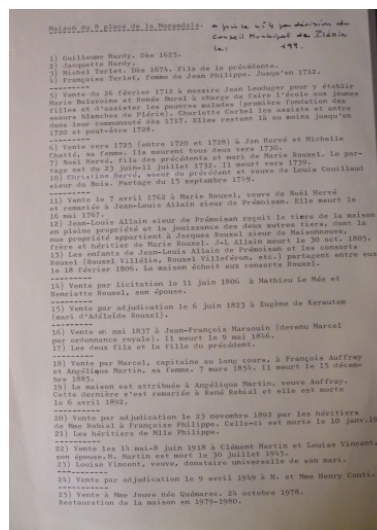
Illustrations



Extrait du cadastre de 1813 (AD 22)
Phot. François Moisy
IVR53_20082212131NUCA



Dessin de Nicolas Cornélius :
les deux plus anciennes maisons
en front de port du havre du
Légué (collection particulière)
Repro. Guy Prigent,
Phot. Nicolas Cornélius,
Autr. Nicolas Cornélius
IVR53_20082213309NUCB



Liste nominative des différents
propriétaires de la maison du n° 8
place de la Morandais, entre 1625
et 1978 (collection particulière,
Le Saulnier de Saint-Jouan)
Repro. Guy Prigent,
Autr. ? de Saint-Jouan
IVR53_20082213449NUCB



Vue de la maison et de la cour pavée
extérieure (collection particulière)
Repro. Guy Prigent
IVR53_20082213310NUCB



Vue générale
Phot. Patrick Pichouron
IVR53_20082212715NUCA



Vue générale
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082213444NUCA



Détail de la façade antérieure
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082213306NUCA



Vue du bâti annexe dans la cour
intérieure et des ouvertures
de l'habitation principale
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082213446NUCA



Vue de la tourelle extérieure
édifiée en schiste avec les
ouvertures en pierre de granite
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082213445NUCA



Tour enfermant l'escalier
de distribution intérieur
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082213308NUCA



Vue de l'escalier à vis intérieur
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082213448NUCA



Vue du salon intérieur
et de la cheminée
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082213447NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les manoirs, les maisons, les fermes, les logis et les immeubles à logements sur la commune de Plérin-sur-Mer (IA22013065) Bretagne, Côtes-d'Armor, Plérin

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Écart du Légué dit le port du Légué (rive gauche) (IA22013072) Bretagne, Côtes-d'Armor, Plérin, Légué (le)

Auteur(s) du dossier : Patrick Pichouron, Guy Prigent

Copyright(s) : (c) Région Bretagne ; (c) Conseil général des Côtes-d'Armor



Extrait du cadastre de 1813 (AD 22)

IVR53_20082212131NUCA

Auteur de l'illustration : François Moisy

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor
reproduction interdite



Dessin de Nicolas Cornélius : les deux plus anciennes maisons en front de port du havre du Légué (collection particulière)

IVR53_20082213309NUCB

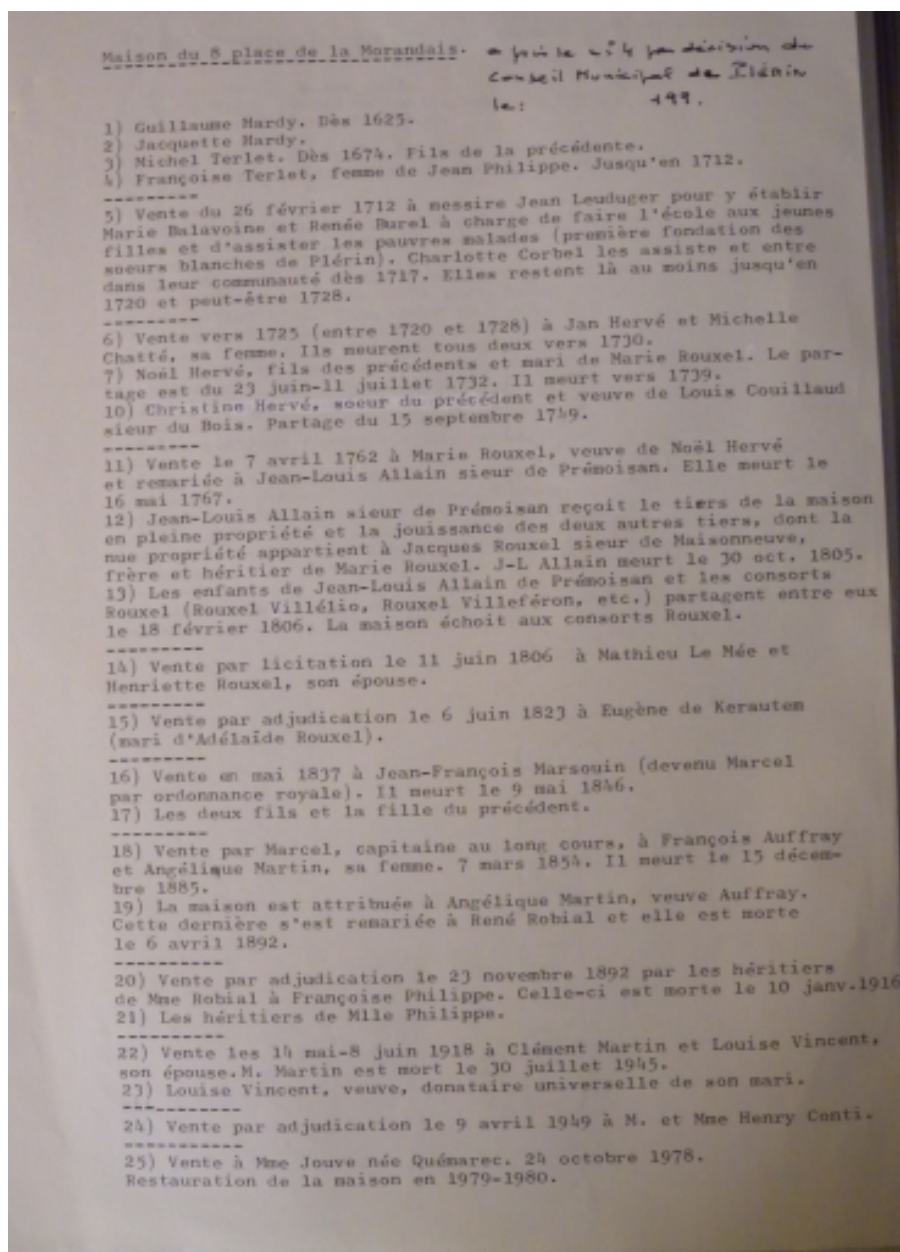
Auteur de l'illustration (reproduction) : Guy Prigent, Auteur de l'illustration : Nicolas Cornélius

Auteur du document reproduit : Nicolas Cornélius

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Liste nominative des différents propriétaires de la maison du n° 8 place de la Morandais, entre 1625 et 1978 (collection particulière, Le Saulnier de Saint-Jouan)

IVR53_20082213449NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Guy Prigent

Auteur du document reproduit : ? de Saint-Jouan

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la maison et de la cour pavée extérieure (collection particulière)

IVR53_20082213310NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Guy Prigent

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR53_20082212715NUCA

Auteur de l'illustration : Patrick Pichouron

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR53_20082213444NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la façade antérieure

IVR53_20082213306NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâti annexe dans la cour intérieure et des ouvertures de l'habitation principale

IVR53_20082213446NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la tourelle extérieure édifée en schiste avec les ouvertures en pierre de granite

IVR53_20082213445NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Tour enfermant l'escalier de distribution intérieur

IVR53_20082213308NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier à vis intérieur

IVR53_20082213448NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du salon intérieur et de la cheminée

IVR53_20082213447NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation