

Bretagne, Morbihan  
Séné  
Cadouarn  
39 rue du Moulin

## Maison, 39 rue du Moulin, Cadouarn (Séné)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA56006376

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Séné

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : ZP, 198

### Historique

En 1845, en venant du bourg de Séné par voie de terre, cette maison est la première sur le chemin, annonçant l'arrivée au village de Cadouarn. Peut-être est-ce pour cette raison qu'elle appartient au 19e siècle à des cabaretiers, bien transmis de génération en génération. Généralement, la femme s'occupe du commerce tandis que le mari a un autre métier : ainsi, en 1901, Mathurin Noblet est maître au cabotage tandis que sa femme Amélie est cabaretière. Au milieu du 20e siècle, on compte encore cinq cafés à Cadouarn. A l'époque, ce bâtiment devient la propriété d'un douanier à la retraite qui s'installe au Ranquin.

Période(s) principale(s) : Temps modernes (?), 1ère moitié 19e siècle (?)

### Description

De base rectangulaire, cette maison de deux étages, dont un sous combles, se caractérise par une taille plus importante que celle des habitations voisines. La façade principale en moellons apparents n'est pas symétrique : à droite, une travée d'ouvertures est nettement séparée des trois autres travées d'ouvertures de gauche, cet espacement est probablement dû à la probable présence d'une cheminée dont on voit émerger la souche du toit (deux autres souches se trouvant dans le prolongement des pignons). Les deux lucarnes pendantes (ou gerbières) sont surmontées l'une d'un fronton triangulaire, relativement courant à Séné, et l'autre d'un fronton bombé (avec inscription d'une date, 1908, à l'intérieur), fronton rare à Séné. Les ouvertures possèdent des encadrements en pierres taillées. Le toit est en ardoise.

### Éléments descriptifs

### Statut, intérêt et protection

Sites de protection : zone naturelle d'intérêt écologique faunistique et floristique

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **Archives départementales du Morbihan** . Matrices cadastrales de Séné.

### *Données complémentaires*

#### Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	SEN 53
THPA	Vie des populations littorales
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque ; intérêt de mémoire
PING	Cette maison, une des plus imposantes de Cadouarn, a été l'un des nombreux cafés de Cadouarn.
RECO	Cette maison a autrefois servi en partie de café et fut un lieu de socialisation dans le village de pêcheurs de Cadouarn. Située en dehors de tout périmètre de protection, elle est susceptible de subir des transformations (ajouts sur la façade notamment). Etant donné son intérêt historique et social, souligné lors de l'enquête patrimoniale (les maisons de pêcheurs de Cadouarn ont été particulièrement citées par les personnes interrogées), il conviendrait de la conserver en l'état et d'inciter les propriétaires des maisons voisines à rénover leurs habitations en accord avec les caractéristiques originelles de ces maisons. Il pourrait également être utile de rappeler l'usage passé de cette maison. Pour éviter une banalisation des modestes habitats de pêcheurs, qui sont déjà noyés dans des constructions plus récentes, et conserver leur charge historique et mémorielle, il serait souhaitable qu'une véritable charte d'urbanisme concernant les rues de pêcheurs présentes dans les différents écarts de la presqu'île soit élaborée par la commune. Cette charte des quartiers de pêcheurs pourrait prendre la forme d'une Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager (ZPPAUP).

## Illustrations



Vue générale de la maison  
du 39 rue du Moulin  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20075605691NUCA



Lucarne de la maison  
du 39 rue du Moulin  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20075605692NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Ecarts agricoles devenus maritimes de Cadouarn, de Kerdavid, du Ranquin et île de Boëde (Séné) (IA56006366)  
Bretagne, Morbihan, Séné, Cadouarn, Kerdavid, le Ranquin, île de Boëde

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale de la maison du 39 rue du Moulin

IVR53\_20075605691NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Lucarne de la maison du 39 rue du Moulin

IVR53\_20075605692NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation