

Bretagne, Côtes-d'Armor
Ploubazlanec

Habitations dit habitat insulaire de l'île Saint-Riom (Ploubazlanec)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA22010939

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Ploubazlanec

Auteur(s) du dossier : Guy Prigent

Copyright(s) : (c) Région Bretagne ; (c) Conseil général des Côtes-d'Armor

Désignation

Dénomination : demeure

Aires d'études : Bretagne

Localisations :

Bretagne, Côtes-d'Armor

Ploubazlanec

Historique

Les premiers bâtiments conventuels, dont la chapelle d'inspiration romane, ont été édifiés entre 1184 et 1189, commandités par Alain d'Avaugour. Celui-ci installa les Augustins de Saint-Victor de Paris pour le repos de l'âme de son père Henri et de sa mère Mathilde de Vendôme. Il plaça les moines sous le vocable de saint Rion, dont l'île prit le nom et enrichit ensuite l'abbaye de nombreuses donations en Bretagne et en Angleterre. Ces biens anglais, confirmés par le roi d'Angleterre en 1289, restèrent la propriété des moines de Saint-Riom jusqu'au schisme d'Henri VIII au 16^{ème} siècle. C'est à cette époque que les moines perdirent la moitié de leurs ressources. L'île Saint-Riom avait déjà été plus ou moins délaissée par les moines établis à Beauport depuis le 13^{ème} siècle. La décadence de l'abbaye, les siècles suivants, participa à l'abandon des bâtiments. Un document daté de 1685 révèle que le fermier Pierre Colet élevait déjà quelques vaches et cultivait un maigre froment, du seigle, de l'avoine et des pois. L'abbaye mettait à sa disposition un bateau dont il était convenu *qu'il paiera la moitié quand il sera plus riche*. L'île abritait également des 'moutons de Dol', une variété de mouton de pré-salé qui fit la réputation des Mez de Goëlo. Ces mêmes cultures étaient encore pratiquées vers 1830 par le fermier du député Charles Armez, propriétaire de l'île. Les différents propriétaires qui s'étaient succédés sur l'île, après la vente des biens nationaux, dont la famille Armez au 19^{ème} siècle, n'avaient pas entrepris de véritables travaux de restauration de ces bâtiments. Ceux-ci ont au contraire furent transformés et servirent d'habitation et de résidence d'été. Entre 1900 et 1940, la famille Hamelle avait entrepris les premiers travaux de défrichement, construisit deux citernes, un château d'eau (il existait deux puits), des serres et des dépendances pour la ferme, les récoltes et le bétail. Un régisseur, des domestiques et des ouvriers agricoles géraient l'île. Une partie des terres était cultivée, les anciennes pêcheries des moines servaient de viviers. Une maison d'inspiration normande avec des gerbières à l'étage fut même construite à côté de la chapelle, à usage d'habitation principale. La chapelle fut reconvertie en salle à manger. Le premier bâtiment jouxtant la chapelle comprenait la cuisine. Le reste de l'édifice du 11^{ème} siècle, aujourd'hui détruit, comprenait un salon et une chambre. Les autres ailes contiguës servaient de logement pour le personnel. Après la vente à la famille Gachot en 1973, l'île a été entièrement défrichée quelques années plus tard par un fermier qui l'habitait en permanence avec sa famille. Selon le témoignage de Guillaume Bouchard, l'année précédent son installation, une cellule monastique avait été découverte lors de fouilles archéologiques par Jean-Bernard Cornélius, au centre de l'île, ainsi que des tombes au Nord et au Sud de la chapelle. Des outils en dolérite, une hache en pierre polie et des poids de filets, furent mis à jour par la famille Bouchard lors de travaux agricoles. En 1984, Jean-Bernard Cornélius relève les fondations en pierres sèches de sept petits bâtiments de forme circulaire, datant du Moyen Age (?) à l'Ouest de la Pointe aux Courlis. Il remarque aussi un grand bassin de 30 mètres sur 15 mètres au Sud-Ouest, qui représente l'une des deux pêcheries dite 'des moines'. Au centre de l'île, il découvre les vestiges d'une autre cellule, de plan également circulaire dans un espace dégagé de tout relief. Celle-ci aurait été fouillée en 1972 par

un archéologue. Des grottes formées par des rochers à peine équarris et jointifs ont également été relevés dans le Nord-Ouest et le Sud de l'île, mais on n'en connaît pas l'origine. Le défrichement des terres a permis d'exhumer des pierres provenant de constructions anciennes, mais les fouilles archéologiques n'ont pas été poursuivies. Des bâtiments d'accueil ont été construits pour les nouveaux occupants agricoles ainsi que des granges. La physionomie de l'île s'est en quelque sorte 'modernisée'. Une éolienne et des capteurs solaires ont permis de fournir de l'énergie de façon régulière. A la fin des années 1990, l'île était revendue. La société Saint-Riom SA, propriétaire de l'île, a entrepris depuis plusieurs années la rénovation et la restauration de l'ensemble des bâtiments de l'île, y compris des jetées et quais. La chapelle a été restaurée comme elle l'était au 12^{ème} siècle, en y rajoutant un clocheton. Les autres bâtiments ont été transformés au niveau des ouvertures. Ces travaux ont été conduits sous la surveillance de l'architecte des Bâtiments de France.

Période(s) principale(s) : 4e quart 12e siècle 19e siècle 1er quart 20e siècle 20e siècle limite 20e siècle 21e siècle

Description

Cet ensemble forme presque une cour fermée en 'U', reliée à l'extrémité Ouest par un mur. Une petite jetée, appelée 'cale des moines', permet d'accéder à la crique Nord-Ouest et d'embarquer. Plusieurs petits quais ou simples jetées entourent cette anse afin de pouvoir accoster à presque toute heure de marée. Elles sont aujourd'hui encore en bon état. On remarque sur la Pointe aux Courlis, des vestiges de petits édifices circulaires, envahis par la végétation. Ce sont peut-être des cellules monastiques. Une croix non datée se trouve au point culminant de l'île (40 mètres). Elle fut implantée par l'une des familles propriétaires de l'île. Les cinq bâtiments situés aujourd'hui à l'emplacement des anciens édifices conventuels, dont la chapelle, sont en cours de restauration. Celle-ci a été presque entièrement reconstruite. Un sixième bâtiment, servant de logement pour le fermier de l'île, Guillaume Bouchard, ainsi que des dépendances à usage de hangars agricoles, complètent l'emprise du bâti foncier, regroupé sur la partie Nord-Ouest de cet espace insulaire. Un seul édifice a été étudié : la chapelle d'inspiration romane de Saint-Riom.

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon ; pierre de taille

Décompte des œuvres : repérées 5 ; étudiée 1

Références documentaires

Documents figurés

- AD Côtes-d'Armor. **4 NUM 1/25**. Plans cadastraux parcellaires de 1832, Numplan 1/25. Documents consultables sur le site Internet <http://archives.cotesdarmor.fr>.

Bibliographie

- CORNELIUS, Jean-Bernard, CORNELIUS, Marie. **Saint-Riom, la longue histoire d'une petite île**. Dans *Bulletin de la Société d'Emulation des Côtes-du-Nord, Saint-Brieuc*, CXII, 1983. p. 1-20
- GESLIN DE BOURGOGNE, Jules, BARTHELEMY, A. de. **Anciens évêchés de Bretagne. Histoire et monuments**. Saint-Brieuc / Paris : 1855-1879.
- VIDAL, Tessa. **Etude de l'Île Saint-Riom**. Licence de Géo-architecture, sous la direction de Louis Brigand, Brest : UBO, 1995.

Annexe 1

20082207443NUCB : Archives départementales des Côtes-d'Armor, 4 Num 1/25.

20082207716NUCB : Collection particulière

20082207622NUCB : Collection particulière

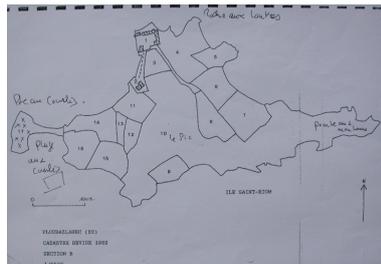
20082207702NUCB : Service Régional de l'Archéologie de Bretagne

20082207701NUCB : Service Régional de l'Archéologie de Bretagne

Illustrations



Extrait du cadastre de 1832,
section A : Saint-Riom (AD 22)
Phot. Guy Prigent, Phot.
Bastiau, Autr. Bastiau
IVR53_20082207443NUCB



Extrait annoté du cadastre de l'Île
Saint-Riom, 1982, avec les parcelles
bâties (collection particulière)
Phot. Guy Prigent,
Phot. Auteur inconnu
IVR53_20082207716NUCB



Dessin de situation l'ensemble
des bâtiments groupés de Saint-
Riom, septembre 2008 (Hervé De
Roeck, collection particulière)
Phot. Guy Prigent, Phot. Hervé De
Roeck, Autr. Hervé De Roeck
IVR53_20082207622NUCB



Vue des façades Nord-Est
des bâtiments en cours de
restauration, 2004 (SRA)
Phot. Guy Prigent,
Phot. Auteur inconnu
IVR53_20082207702NUCB



Vue des bâtiments en cours
de restauration, 2004 (SRA)
Phot. Guy Prigent,
Phot. Auteur inconnu
IVR53_20082207701NUCB



Vue de l'ancien mur-digue
des moines qui protège le bâti
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207663NUCA



Vue générale du bâti et de la jetée
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207638NUCA



Vue générale des bâtiments et
de l'enclos pour les chevaux
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207661NUCA



Vue des bâtiments en restauration
et du mur-digue des moines
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207639NUCA



Vue des pignons symétriques des
bâtiments de l'aile Nord-Ouest
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207644NUCA



Vue des bâtiments et de la cour en
travaux (mini station d'épuration)
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207646NUCA



Vue de la maison Ouest
avec ses 7 mètres de façade
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207653NUCA



Vue des bâtiments
de l'aile Sud et Nord
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207640NUCA



Vue du bâtiment isolé fermé par
un mur sur la partie Nord-Ouest
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207641NUCA



Vue du bâtiment qui fait l'aile
Nord : 8 mètres de façade et
un décrochement sur 5 mètres
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207654NUCA



Vue des bâtiments Ouest et
Nord en travaux : remarquer la
couverture en ardoises de schiste
de Sizun et les toits à longs pans
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207645NUCA



Vue du décrochement extérieur
formant ouverture, côté Nord-Ouest
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207643NUCA



Vue du bâtiment qui jouxte la
chapelle : remarquer les ouvertures
en plein cintre et les linteaux droits
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207647NUCA



Vue des bâtiments qui forment le fond de la cour, avec un escalier à vis intérieur
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207655NUCA



Vue des portes jumelles en plein cintre en granite gris, qui font la jonction entre les deux bâtiments
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207656NUCA



Vue de détail de la tête de moine sculptée sur le pilier en granite commun aux deux ouvertures
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207657NUCA



Vue du bâtiment Sud, en cours de restauration : remarquer les 20 mètres de façade et les nombreuses ouvertures extérieures
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207649NUCA



Vue du bâtiment Sud, en cours de restauration, avec ses nombreuses gerbières
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207648NUCA



Vue du mur Nord-Ouest restauré en moellons
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207642NUCA



Vue de la cheminée et du mur de refend avec une ouverture de communication entre les bâtiments de l'aile Ouest
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207660NUCA



Vue du sol dallé en schiste dans les pièces des bâtiments
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207659NUCA



Vue de l'escalier à vis reconstruit dans le bâtiment principal qui jouxte la chapelle
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207658NUCA



Vue de la maçonnerie des murs extérieurs : remarquer les joints entre les moellons de pierres
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207652NUCA



Vue de la maçonnerie des murs extérieurs : remarquer les joints entre les moellons de pierres
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207651NUCA



Vue de la maçonnerie des murs extérieurs : remarquer les moellons de pierres d'origine différente (schiste, granite, grès, pierre volcanique)
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207650NUCA



Vue des bâtiments agricoles récents
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207665NUCA



Vue du mur de séparation des bâtiments agricoles, remplaçant les anciens talus
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207676NUCA



Rochers de forme tabulaire dans le Nord-Ouest de l'île
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207677NUCA



Vue d'une construction, en forme de grotte entre deux rochers (vestiges monastiques ?)
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207669NUCA



Vue d'une statuette de Vierge à l'enfant dans une sorte d'enclos maçonné, au Nord de l'île
Phot. Guy Prigent
IVR53_20082207662NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

Les manoirs, maisons, fermes, presbytères et logis sur la commune de Ploubazlanec (IA22010962) Bretagne, Côtes-d'Armor, Ploubazlanec

Édifices repérés et/ou étudiés :

Chapelle de Saint-Riom, île Saint-Riom (Ploubazlanec) (IA22010955) Bretagne, Côtes-d'Armor, Ploubazlanec, île Saint-Riom

Écart de l'île Saint-Riom (Ploubazlanec) (IA22010938) Bretagne, Côtes-d'Armor, Ploubazlanec

Auteur(s) du dossier : Guy Prigent

Copyright(s) : (c) Région Bretagne ; (c) Conseil général des Côtes-d'Armor



Extrait du cadastre de 1832, section A : Saint-Riom (AD 22)

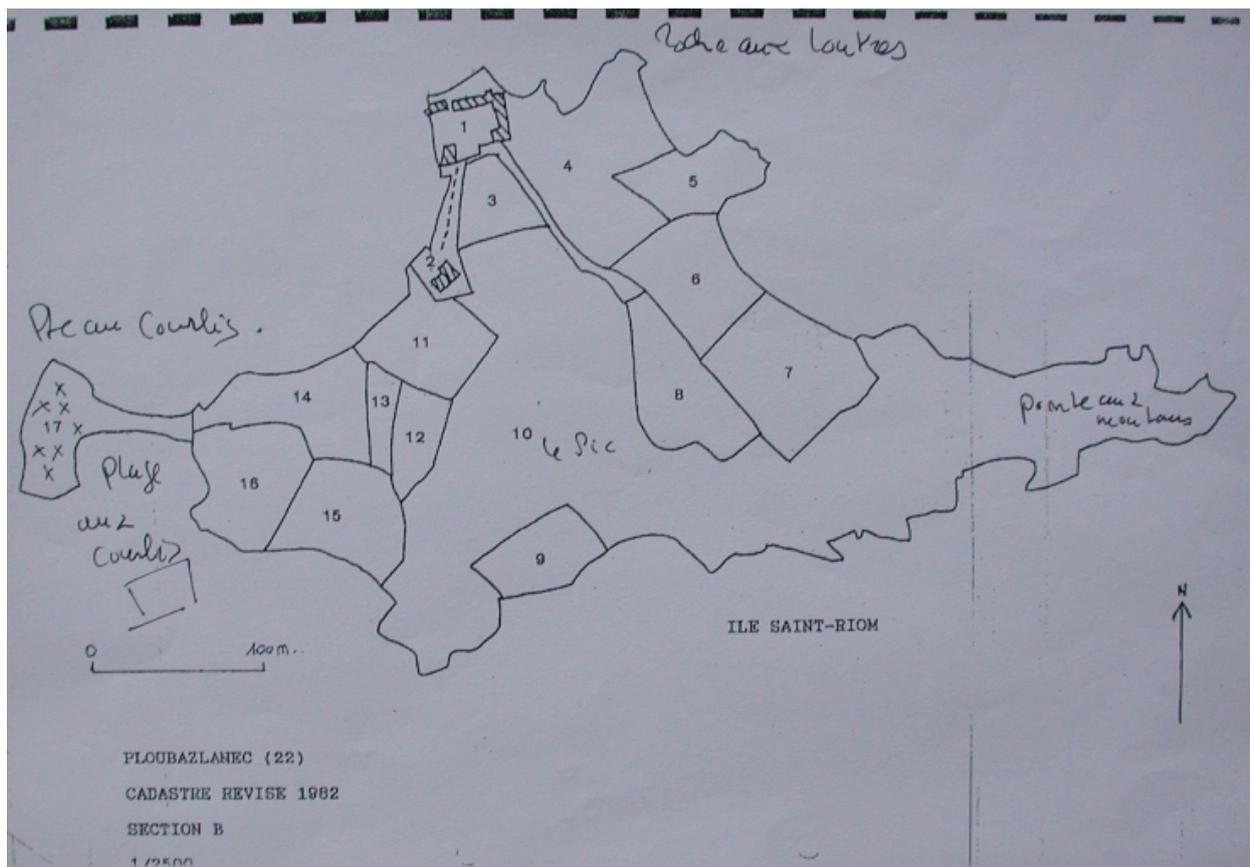
IVR53_20082207443NUCB

Auteur de l'illustration : Guy Prigent, Auteur de l'illustration : Bastiou

Auteur du document reproduit : Bastiou

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor
reproduction interdite



Extrait annoté du cadastre de l'Île Saint-Riom, 1982, avec les parcelles bâties (collection particulière)

IVR53_20082207716NUCB

Auteur de l'illustration : Guy Prigent, Auteur de l'illustration : Auteur inconnu

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dessin de situation l'ensemble des bâtiments groupés de Saint-Riom, septembre 2008 (Hervé De Roeck, collection particulière)

IVR53_20082207622NUCB

Auteur de l'illustration : Guy Prigent, Auteur de l'illustration : Hervé De Roeck

Auteur du document reproduit : Hervé De Roeck

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des façades Nord-Est des bâtiments en cours de restauration, 2004 (SRA)

IVR53_20082207702NUCB

Auteur de l'illustration : Guy Prigent, Auteur de l'illustration : Auteur inconnu

(c) Service Régional de l'Archéologie de Bretagne

reproduction interdite



Vue des bâtiments en cours de restauration, 2004 (SRA)

IVR53_20082207701NUCB

Auteur de l'illustration : Guy Prigent, Auteur de l'illustration : Auteur inconnu

(c) Service Régional de l'Archéologie de Bretagne
reproduction interdite



Vue de l'ancien mur-digue des moines qui protège le bâti

IVR53_20082207663NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale du bâti et de la jetée

IVR53_20082207638NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale des bâtiments et de l'enclos pour les chevaux

IVR53_20082207661NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des bâtiments en restauration et du mur-digue des moines

IVR53_20082207639NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des pignons symétriques des bâtiments de l'aile Nord-Ouest

IVR53_20082207644NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des bâtiments et de la cour en travaux (mini station d'épuration)

IVR53_20082207646NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la maison Ouest avec ses 7 mètres de façade

IVR53_20082207653NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des bâtiments de l'aile Sud et Nord

IVR53_20082207640NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment isolé fermé par un mur sur la partie Nord-Ouest

IVR53_20082207641NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment qui fait l'aile Nord : 8 mètres de façade et un décrochement sur 5 mètres

IVR53_20082207654NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des bâtiments Ouest et Nord en travaux : remarquer la couverture en ardoises de schiste de Sizun et les toits à longs pans

IVR53_20082207645NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du décrochement extérieur formant ouverture, côté Nord-Ouest

IVR53_20082207643NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment qui jouxte la chapelle : remarquer les ouvertures en plein cintre et les linteaux droits

IVR53_20082207647NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des bâtiments qui forment le fond de la cour, avec un escalier à vis intérieur

IVR53_20082207655NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



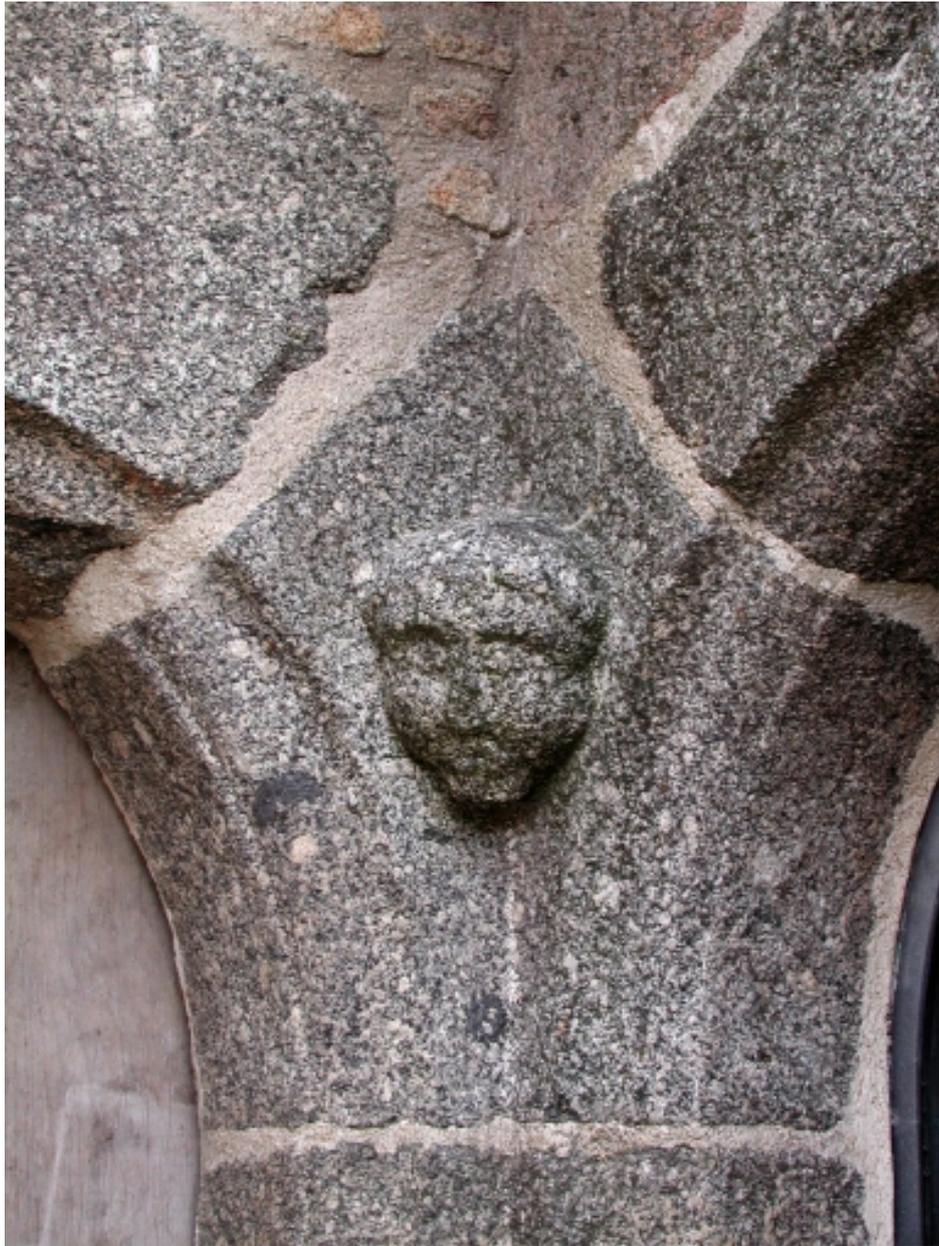
Vue des portes jumelles en plein cintre en granite gris, qui font la jonction entre les deux bâtiments

IVR53_20082207656NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de détail de la tête de moine sculptée sur le pilier en granite commun aux deux ouvertures

IVR53_20082207657NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment Sud, en cours de restauration : remarquer les 20 mètres de façade et les nombreuses ouvertures extérieures

IVR53_20082207649NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment Sud, en cours de restauration, avec ses nombreuses gerbières

IVR53_20082207648NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du mur Nord-Ouest restauré en moellons

IVR53_20082207642NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la cheminée et du mur de refend avec une ouverture de communication entre les bâtiments de l'aile Ouest

IVR53_20082207660NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du sol dallé en schiste dans les pièces des bâtiments

IVR53_20082207659NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier à vis reconstruit dans le bâtiment principal qui jouxte la chapelle

IVR53_20082207658NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la maçonnerie des murs extérieurs : remarquer les joints entre les moellons de pierres

IVR53_20082207652NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



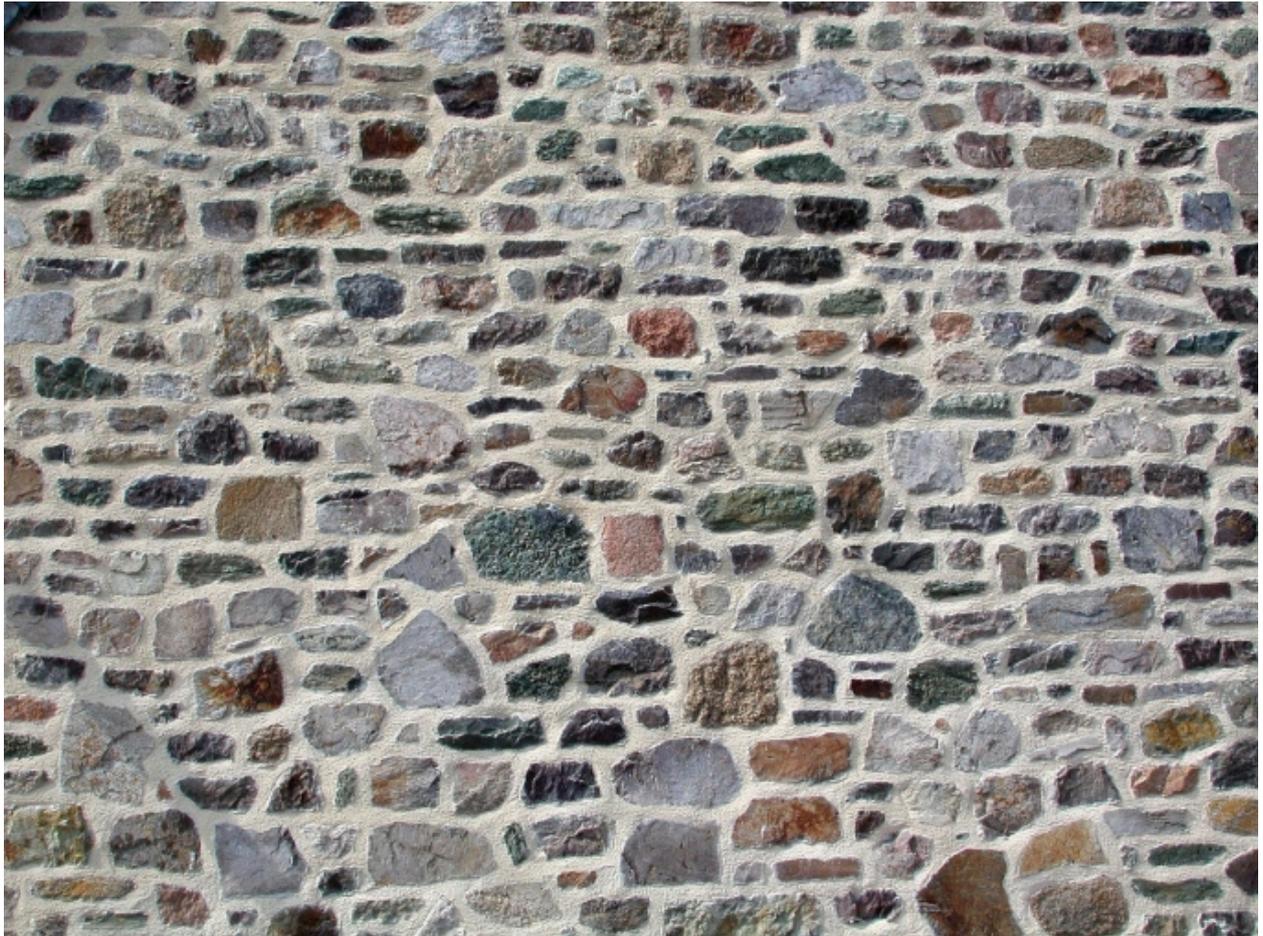
Vue de la maçonnerie des murs extérieurs : remarquer les joints entre les moellons de pierres

IVR53_20082207651NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la maçonnerie des murs extérieurs : remarquer les moellons de pierres d'origine différente (schiste, granite, grès, pierre volcanique)

IVR53_20082207650NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des bâtiments agricoles récents

IVR53_20082207665NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du mur de séparation des bâtiments agricoles, remplaçant les anciens talus

IVR53_20082207676NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rochers de forme tabulaire dans le Nord-Ouest de l'île

IVR53_20082207677NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une construction, en forme de grotte entre deux rochers (vestiges monastiques ?)

IVR53_20082207669NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une statuette de Vierge à l'enfant dans une sorte d'enclos maçonné, au Nord de l'île

IVR53_20082207662NUCA

Auteur de l'illustration : Guy Prigent

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation