

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Hédé-Bazouges
Bazouges-sous-Hédé, la Jaunaie

Canal d'Ille-et-Rance, Maison éclusière n°27, La Jaunaie (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35039678

Date de l'enquête initiale : 2005

Date(s) de rédaction : 2005, 2017, 2025

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Hédé, enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine du canal d'Ille-et-Rance, étude d'inventaire Hédé

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Réseau hydrographique :

Références cadastrales :

Historique

Ces maisons éclusières ont été construites dans les premières années du 19^e siècle, dans le cadre de la réalisation du canal d'Ille-et-Rance (1804-1832). Quarante huit maisons éclusières existent d'ailleurs sur ce canal en Ille-et-Vilaine. Les maisons éclusières de Bazouges-sous-Hédé ont été construites durant le premier quart du 19^e siècle ; elles correspondent à la première période de construction du canal (1804-1816). Les maisons éclusières construites durant la seconde période de construction du canal (1822-1832) sont plus petites et moins bien conçues. Les premières maisons éclusières, auxquelles appartiennent celles de Bazouges-sous-Hédé, ont été réalisées selon un plan type. Ces maisons n'étaient composées que d'une pièce d'habitation au rez-de-chaussée, d'ailleurs, sur toutes ces maisons, il n'existe qu'une seule souche de cheminée à l'ouest. La partie sans feu de la construction pouvait abriter un cellier, un débarras. Par ailleurs, ces maisons possédaient toujours un jardin et parfois une étable dans un appentis latéral, ce qui assurait un mode de vie semi-rural aux éclusiers. Cette maison éclusière appartient au [type 1](#) de la classification des maisons éclusières du canal d'Ille-et-Rance.

Période(s) principale(s) : 1^{er} quart 19^e siècle

Description

Toutes les maisons éclusières de ce secteur sont construites de la même manière. Elles possèdent une maçonnerie de moellon de granite qui est enduite dans certains cas. Les encadrements des baies, formant trois travées en façade, sont en pierre de taille de granite. Les chaînages d'angle et la corniche sont également en pierre de taille de granite. La corniche se prolonge en bois autour de la maison. Par ailleurs, la travée centrale est en retrait par rapport à la surface du mur des parties latérales. Le toit à croupes est couvert d'ardoise. Dans la plupart des cas, il existe un appentis, postérieur ou latéral. Maison de plan rectangulaire. La charpente possède des coyaux. En façade avant, au rez-de-chaussée, la porte avec imposte est encadrée par deux fenêtres de deux vantaux et trois carreaux. Les appuis des fenêtres en rez-de-chaussée sont saillants. Un cadre sculpté dans le granite, prévu pour la fermeture des volets, peut être observé dans l'encadrement de la porte et des fenêtres. Des barrières en bois sont visibles devant les trois fenêtres de l'étage en façade avant. Une fenêtre sur le mur

pignon ouest possède un appui en béton. Les pierres en granite au dessus de la porte sont taillées de façon oblique dans la limite créée par la partie décrochée en retrait du mur de façade. Le seuil de la porte ainsi que les pierres de soubassement sont aussi en granite. Une fenêtre sur la façade arrière est encadrée par du béton. La cheminée visible sur le toit, côté ouest, de la maison est en béton. Un appentis avec un appareillage similaire à celui de la maison est visible sur le côté est. Un appentis postérieur à la maison est aussi visible.

Une clôture en bois se trouve devant la maison.

A l'intérieur, la pièce de vie contient la cheminée. Séparée par le mur de refend, la deuxième au rez-de-chaussée contient l'escalier. Il mène à l'étage sur un couloir qui distribue sur quatre pièces dont trois avec ouverture.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : croupe

Escaliers : escalier intérieur

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la région

Références documentaires

Bibliographie

- **Le Canal d'Ille-et-Rance**
DONET, Marcel. **Le Canal d'Ille-et-Rance**. Saint-Cyr-sur-Loire : Editions Alan Sutton, 2004.
- **Le Canal d'Ille-et-Rance**
DONET, Marcel. **Le Canal d'Ille-et-Rance**. Société d'Histoire et d'Archéologie de l'Arrondissement de Saint-Malo, Annales 1993, Saint-Malo, 1993.
- **Les maisons éclusières**
LELOUP, Daniel. **Les maisons éclusières**. Ar Men, la Bretagne un monde à découvrir. Douarnenez : Le Chasse-Marée, octobre 1995, n° 71.
- **Itinéraire du Canal d'Ille-et-Rance**
LEPORD. **Itinéraire du Canal d'Ille-et-Rance**. Rennes : impr. De E. DOUCHIN, rue Bertrand, 1860.
- **L'aventure intérieure... Des canaux en Bretagne**
RICHARD, Nathalie. PALLIER, Yveline. **L'aventure intérieure... Des canaux en Bretagne**. Rennes : éditions Apogée, 1995.
- **Un canal... des canaux...**
Un canal... des canaux... . Exposition présentée à Paris du 7 mars au 8 juin 1986 dans le cadre de la Conciergerie, Caisse Nationale des Monuments Historiques et des Sites. Ministère de la Culture, Picard, éditeur, 1986.

Annexe 1

Etude Label Communes du Patrimoine Rural de Bretagne, Hédé-Bazouges, 2023

[Consultez ici](#)

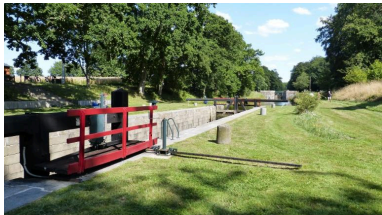
Données complémentaires

Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ile-et-Vilaine

HYP0I	sans objet
MURS1	enduit ; granite ; moellon ; pierre de taille
SCLE1	1er quart 19e siècle
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum
ICONTX	intégré
SEL	repéré

Illustrations



Vue de l'écluse
 Phot. Laurence Marquet
 IVR53_20243531596NUCA



Maison éclésièrre de la Jaunaie en 1981
 IVR53_20173507415PA



Maison éclésièrre de La Jaunaie en 1995
 IVR53_20173507416PA



Vue générale sud
 Phot. Stéphanie Ménard
 IVR53_20053519022NUCA



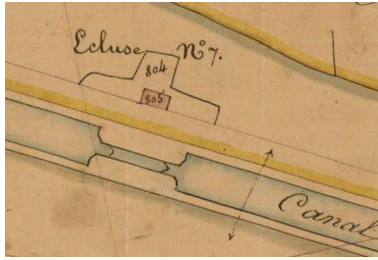
Façade sud
 Phot. Stéphanie Ménard
 IVR53_20053519023NUCA



Maison éclésièrre de la Jaunaie, façade principale en 2017
 Phot. Camille Raulet
 IVR53_20173507413NUCA



Vue sud-ouest de la maison éclésièrre
Phot. Camille Raulet
IVR53_20173507414NUCA



Extrait du cadastre de la commune
de Bazouges-sous-Hédé, 1835
IVR53_20173507417NUCA



Vue sud est, La Jaunaie
(Hédé-Bazouges)
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531595NUCA



Vue sud
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531598NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Site d'écluse, Bazouges-sous-Hédé, la Jaunaie (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039676) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Jaunaie

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039298) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges

Canal d'Ille-et-Rance, les maisons éclésièrres (IA35131048)

Les maisons et les fermes sur la commune de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039299) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Canal d'Ille-et-Rance (section Hédé) (IA35039698) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé

Site d'écluse, Bazouges-sous-Hédé, la Jaunaie (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039676) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Jaunaie

Écluse, la Jaunaie, Bazouges-sous-Hédé (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039677) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Jaunaie

Auteur(s) du dossier : Sabrina Dalibard, Stéphanie Ménard, Camille Raulet, Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne ; (c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne



Vue de l'écluse

IVR53_20243531596NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison éclésièrre de la Jaunaie en 1981

IVR53_20173507415PA

Date de prise de vue : 1981

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison éclusière de La Jaunaie en 1995

IVR53_20173507416PA

Date de prise de vue : 1995

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale sud

IVR53_20053519022NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Ménard

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud

IVR53_20053519023NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Ménard

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison éclusière de la Jaunaie, façade principale en 2017

IVR53_20173507413NUCA

Auteur de l'illustration : Camille Raulet

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud-ouest de la maison éclésièr

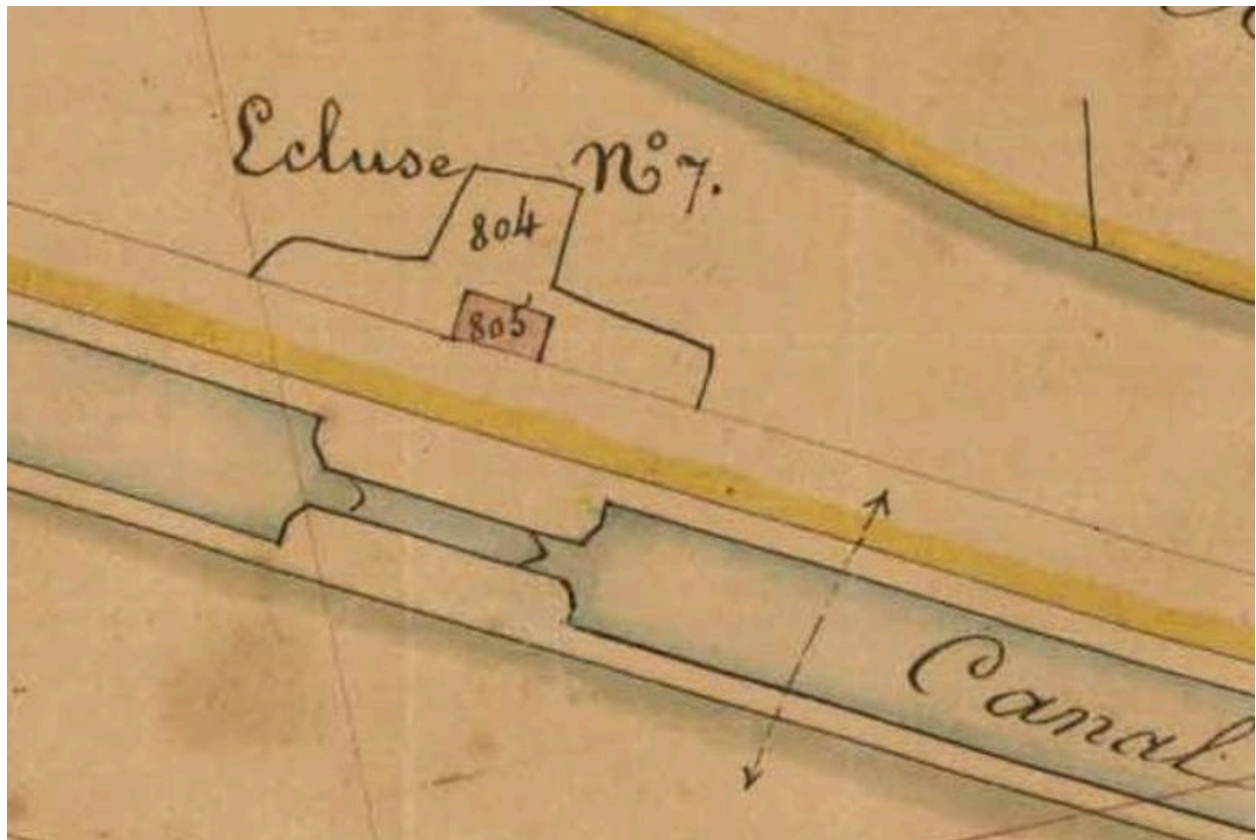
IVR53_20173507414NUCA

Auteur de l'illustration : Camille Raulet

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du cadastre de la commune de Bazouges-sous-Hédé, 1835

Référence du document reproduit :

- **Extrait du cadastre de la commune de Bazouges-sous-Hédé, Section D dite de Bon Espoir, 1835**
Archives départementales d'Ile-et-Vilaine

IVR53_20173507417NUCA

Date de prise de vue : 2017

(c) Conseil départemental d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud est, La Jaunaie (Hédé-Bazouges)

IVR53_20243531595NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud

IVR53_20243531598NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation