

Bretagne, Ille-et-Vilaine  
Tinténiac  
9 place André Ferré

## Maison à boutique, 9 place André Ferré (Tinténiac)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA35043282

Date de l'enquête initiale : 2006

Date(s) de rédaction : 2006, 2024

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Tinténiac, enquête thématique régionale Inventaire de l'architecture urbaine en pan de bois en Bretagne

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : boutique

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1967, AB, 276. Anciennement 9 rue Traversière

### Historique

L'implantation de cette maison, perpendiculairement à la rue, témoigne de son ancienneté. Le cadastre de 1836 indique qu'il s'agissait d'une maison à porche ouvrant sur la place centrale. Ce porche ne figure plus sur un plan de la place daté de 1840 (AD 35). La façade est reconstruite dans la 2e moitié du 19e siècle puis remaniée par l'aménagement d'une boutique au 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 17e siècle (?), 2e moitié 20e siècle

### Description

Édifice de plan rectangulaire à pignon sur rue en maçonnerie de moellons de granite et en terre partiellement enduite. L'encadrement des baies de l'étage est en bois. Toiture à croupe et couverture en ardoises.

Le porche en pan de bois qui prolongeait l'édifice initial est détruit au milieu du 19e siècle. La façade maçonnée est reconstruite à l'emplacement même du porche (pas de recul de la façade).

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite, moellon sans chaîne en pierre de taille ; terre enduit partiel

Matériau(x) de couverture : ardoise

### Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Présentation

L'édifice a fait l'objet d'une première étude en 2006 par Elise Laurenceau dans le cadre d'une opération topographique. Elle est complétée en 2024 par Fanny Gosselin dans le cadre de l'opération thématique régionale sur l'architecture urbaine en pan de bois.

## Données complémentaires

### Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ille-et-Vilaine

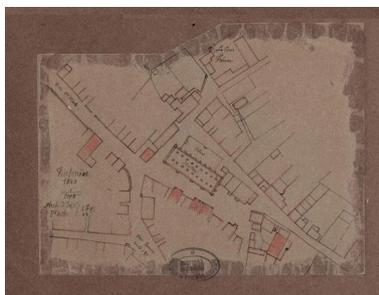
HYPOI	sans objet
HYPOE	bloc
MURS1	granite ; moellon sans chaîne en pierre de taille ; terre ; enduit partiel
SCLE1	19e siècle
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum
ICONTX	intégré
SEL	repéré

## Illustrations



Sur le cadastre ancien, le porche est délimité par des tirets et un aplat rose au devant du bâtiment.

Repro. Archives départementales d'Ille-et-Vilaine  
IVR53\_20063512024NUCA



Sur ce plan de la place, le porche semble avoir déjà disparu (1840).

Autr. Joseph Bouillons (des),  
Repro. Fanny Gosselin  
IVR53\_20243510262NUCA



Disparition du porche mais pérennité de la fonction commerciale du rez-de-chaussée (état en 2006).

Phot. Elise Lauranceau  
IVR53\_20063511918NUCA



L'enduit au premier étage cache  
une structure en pan de bois.

Phot. Léna Leroy

IVR53\_20253500356NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Architecture urbaine en pan de bois de Tinténiac (IA35132414) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Tinténiac

Architecture artisanale, industrielle ou commerciale sur la commune de Tinténiac (IA35043090) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Tinténiac

Les maisons et les fermes sur la commune de Tinténiac (IA35043084) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Tinténiac

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Tinténiac (IA35043174) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Tinténiac

Place André Ferré (Tinténiac) (IA35043281) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Tinténiac, place André Ferré

Auteur(s) du dossier : Elise Lauranceau, Fanny Gosselin

Copyright(s) : (c) Inventaire général



Sur le cadastre ancien, le porche est délimité par des tirets et un aplat rose au-devant du bâtiment.

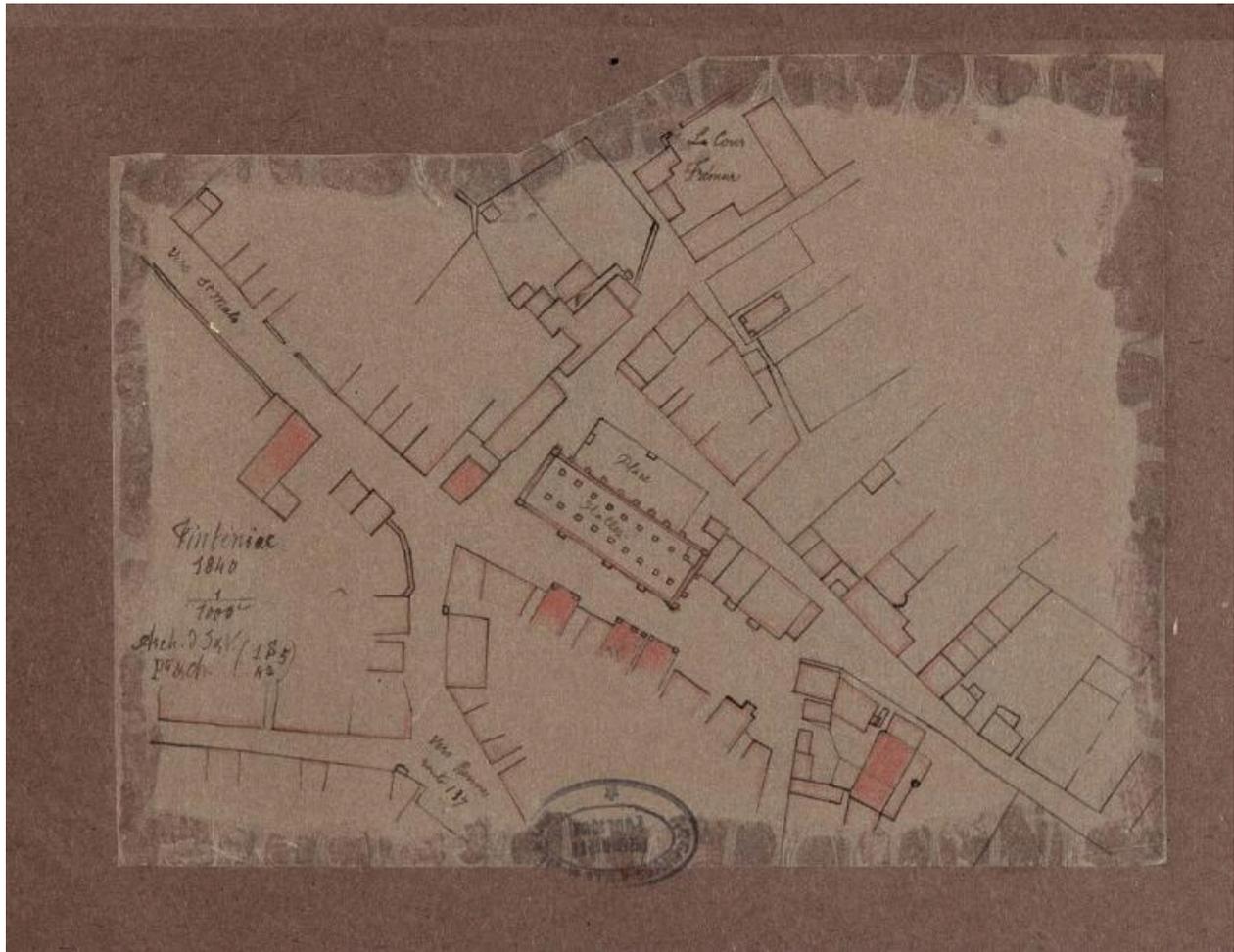
IVR53\_20063512024NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Archives départementales d'Ile-et-Vilaine

Technique de relevé : relevé manuel ; Échelle : 1/2500e.

(c) Conseil général d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Sur ce plan de la place, le porche semble avoir déjà disparu (1840).

IVR53\_20243510262NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Fanny Gosselin

Auteur du document reproduit : Joseph Bouillons (des)

(c) Conseil général d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Disparition du porche mais pérennité de la fonction commerciale du rez-de-chaussée (état en 2006).

IVR53\_20063511918NUCA

Auteur de l'illustration : Elise Lauranceau

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'enduit au premier étage cache une structure en pan de bois.

IVR53\_20253500356NUCA

Auteur de l'illustration : Léna Leroy

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation