

Bretagne, Morbihan
Larmor-Plage
Port-Maria
13 rue des Goëlands

Maison de villégiature, 13 rue des Goëlands, Port-Maria (Larmor-Plage)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA56006330

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Séné

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Parties constituantes non étudiées : jardin, garage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : AM, 349

Historique

La maison que fait construire le Lorientais Joseph Busson, employé du port, se trouve en 1896 au coeur du port de pêche de Larmor. A la fin du 19e siècle, le quartier commence à changer car les nouvelles conserveries s'installent ailleurs, sur la plage de Toulhars. Une importante conserverie, située à la pointe voisine des Blagueurs, fonctionne cependant toujours à l'époque. La maison construite par Joseph Busson est une résidence secondaire qui restera au cours du 20e siècle un bien de famille. Elle est agrandie deux fois, en 1906 et en 1914. Le garage a été construit en 1964. Dans les années 1970, le bâtiment est divisé en appartements loués. Aujourd'hui, il ne paraît pas être habité à l'année.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle

Dates : 1896 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Joseph Busson (commanditaire, attribution par source)

Description

La maison est orientée vers le port de Port-Maria et la façade principale se trouve du côté du quai de Bellevue. Une clôture en parpaing englobe un petit espace privatif à l'avant de cette façade. Cette maison de deux étages, dont un sous combles, est remarquable par sa large lucarne-fronton en anse de panier à l'étage. Les autres ouvertures ont des encadrements saillants blancs. Alors que la façade est crépie, le pignon nord, prolongé par deux souches de cheminée, est réalisé avec un mur en moellons apparents, probablement mitoyen jusqu'à la Seconde Guerre mondiale. Le toit est en ardoises. Dans un front de mer occupé par des constructions d'architecture plus contemporaine, cette maison est l'un des seuls vestiges du port de Port-Maria de la fin du 19e siècle.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Abords d'un monument historique.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.**
Archives départementales du Morbihan. Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	LPL 57
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque ; intérêt de mémoire
PING	Le bâtiment est remarquable sur le quai, notamment grâce à son architecture plus originale que celle des habitations voisines. Il s'agit également d'une des rares maisons de Port-Maria construites avant le 20e siècle.
RECO	Cette villa, située sur le quai aux abords de Port-Maria, est caractéristique des villas construites à la fin du 19e siècle à Larmor-Plage. Son architecture est originale par rapport aux habitations voisines généralement reconstruites dans les années 1960. Située dans le périmètre de protection de l'église Notre-Dame-de-Larmor, classée aux Monuments Historiques (périmètre de 500 mètres autour de ce monument), cette villa est relativement peu menacée par d'éventuelles transformations. Sur le POS de la commune de Larmor-Plage, elle est reconnue comme un immeuble remarquable. Les alentours de la plage et du port de Port-Maria, lieu de promenade apprécié, doivent rester d'un abord agréable. Il importe également de sensibiliser à l'intérêt paysager de cette villa et de faciliter, éventuellement par des conseils ou des aides, un entretien soigné de la façade, respectueux de ses caractéristiques originelles.

Illustrations



Vue générale de la maison de villégiature du 13 rue des Goëlands
Phot. Johan Vincent
IVR53_20075605587NUCA



Maison de villégiature du 13 rue des Goëlands
Phot. Johan Vincent
IVR53_20065606523NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Front portuaire, résidentiel et balnéaire de Port-Maria (Larmor-Plage) (IA56006319) Bretagne, Morbihan, Larmor-Plage, Port-Maria

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale de la maison de villégiature du 13 rue des Goëlands

IVR53_20075605587NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de villégiature du 13 rue des Goëlands

IVR53_20065606523NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation