

Bretagne, Côtes-d'Armor
Saint-Brieuc

Présentation de l'opération : Inventaire du patrimoine du 20^e siècle de la commune de Saint-Brieuc

Références du dossier

Numéro de dossier : IA22133440

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine du 20^e siècle de la commune de Saint-Brieuc

Désignation

Aires d'études : Saint-Brieuc

Bretagne, Côtes-d'Armor

Saint-Brieuc

Milieu d'implantation :

Références cadastrales :

Présentation

L'histoire a légué à Saint-Brieuc une architecture représentative de plusieurs courants du 20^e siècle, témoins matériels de l'évolution architecturale, technique, économique, sociale, politique et culturelle de la société. Parallèlement à la procédure d'élaboration du Site Patrimonial Remarquable, la Ville a souhaité favoriser la reconnaissance de ce patrimoine.

Un diagnostic initié en 2017 dans le cadre de la définition de l'AVAP (approuvée le 8 juillet 2021, et automatiquement transformée en Site Patrimonial Remarquable conformément aux dispositions de la loi LCAP), a permis de dégager les singularités architecturales de construction sur la période 1920-1980 et d'engager l'identification de sites majeurs : ensembles urbains, programmes de lotissement, bâtiments témoins remarquables pouvant faire l'objet d'une labellisation « Architecture Contemporaine Remarquable » portée par le Ministère de la culture. Il a également souligné la répartition de ces patrimoines dans la ville, la spécificité des matériaux employés et des modes constructifs mis en œuvre.

La démarche est pilotée par le service des projets urbains de la Ville de Saint-Brieuc, en association avec le bureau d'études AUA (prestataire retenu en 2017), l'ABF, la DRAC et la direction des affaires culturelles de la Ville de Saint-Brieuc.

La Ville a également sollicité un partenariat avec la Région Bretagne pour mettre cette démarche en relation avec celle de l'Inventaire.

La dynamique permettra notamment de sensibiliser les services de la Ville et les pétitionnaires sur la singularité de ces patrimoines, et éclairer les décisionnaires quant à leur réhabilitation ou mutation

Périmètre de l'étude :

Les limites géographiques de cet Inventaire sont celles de la commune de Saint-Brieuc.

L'Inventaire porte sur le patrimoine architectural du 20^e siècle, quel qu'il soit : immeuble, église, commerce...

Méthodologie :

L'équipe en charge de ce projet s'est largement appuyée sur le diagnostic initié en 2017. Elle a ensuite été formée à la méthodologie de l'Inventaire et en a suivi les grands axes :

- Un travail de recensement, et de saisie des notices correspondantes par AUA ;
- L'observation *in situ*, temps primordial de l'Inventaire, s'accompagne de prises de photographies afin d'illustrer les notices de recensement ;
- Des recherches en archives : le dépouillement des archives municipales et départementales – en particulier les plans, délibérations de conseils municipaux ou encore photographies plus anciennes - permet de préciser certaines datations ou de donner à voir l'évolution des patrimoines inventoriés ;
- La sélection de certains édifices pour approfondissement de la connaissance, et réalisation des dossiers d'étude correspondants.

Annexe 1

Cahier des clauses scientifiques et techniques :

[A consulter ici](#)

Illustrations



Cité jardin, rue de la Solidarité
Phot. Mary Simon
IVR53_20222206126NUCA



Eglise Saint-Yves, rue du Vieux Puits
Phot. Mary Simon
IVR53_20222206127NUCA



Résidence Brocéliande,
rue du Port Favigo
Phot. Mary Simon
IVR53_20222206128NUCA



Résidence Duguay Trouin,
rue Duguay Trouin
Phot. Mary Simon
IVR53_20222206129NUCA



Villa Chaffoteaux,
boulevard Clémenceau
Phot. Mary Simon
IVR53_20222206130NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

Le patrimoine du 20e siècle de la commune de Saint-Brieuc (IA22133644)

Oeuvres en rapport :

Ancien cinéma Le Royal, rue du Combat des Trente (Saint-Brieuc) (IA22133601) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, rue du Combat des Trente

Ancienne quincaillerie, angle de la rue Saint-Benoit et de la rue Saint-Vincent (Saint-Brieuc) (IA22133606) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, rue Saint-Benoit, rue Saint-Vincent

Église Sainte-Thérèse, place Sainte-Thérèse (Saint-Brieuc) (IA22133600) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, place Sainte-Thérèse, rue Abbé Duchesne

Eglise saint-Yves, rue du Vieux Puits (Saint-Brieuc) (IA22133614) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, rue du Vieux Puits

Immeuble Eden Roc, 32 boulevard Waldeck Rousseau (Saint-Brieuc) (IA22133603) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, 32 Boulevard Waldeck-Rousseau

Lotissement concerté Cité-jardin de la ville Ginglin (Saint-Brieuc) (IA22133604) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, place de la Liberté, rue de la Solidarité, avenue Louis Loucheur, rue Edmond Rostand, rue Yvette Le Queinec, rue de la Prospérité

Maison Haricot, 43 boulevard Paul Doumer (Saint-Brieuc) (IA22133602) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, 43 boulevard Paul Doumer

Maison Villa Chaffoteaux, 20 boulevard Clémenceau (Saint-Brieuc) (IA22133599) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, 20 Boulevard Clémenceau

Résidence Brocéliande, rue du Port Favigo (Saint-Brieuc) (IA22133605) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, rue du Port Favigo

Résidence Duguay-Trouin, 26 rue Duguay Trouin (Saint-Brieuc) (IA22133607) Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc, 26 rue Duguay-Trouin

Auteur(s) du dossier : Eve Pellat Pagé, Mary Simon

Copyright(s) : (c) Région Bretagne ; (c) Ville de Saint-Brieuc



Cité jardin, rue de la Solidarité

IVR53_20222206126NUCA

Auteur de l'illustration : Mary Simon

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Eglise Saint-Yves, rue du Vieux Puits

IVR53_20222206127NUCA

Auteur de l'illustration : Mary Simon

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Résidence Brocéliande, rue du Port Favigo

IVR53_20222206128NUCA

Auteur de l'illustration : Mary Simon

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Résidence Duguay Trouin, rue Duguay Trouin

IVR53_20222206129NUCA

Auteur de l'illustration : Mary Simon

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Villa Chaffoteaux, boulevard Clémenceau

IVR53_20222206130NUCA

Auteur de l'illustration : Mary Simon

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation