

Bretagne, Côtes-d'Armor
Saint-Brieuc
43 boulevard Paul Doumer

Maison Haricot, 43 boulevard Paul Doumer (Saint-Brieuc)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA22133602

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine du XXe siècle de la commune de Saint-Brieuc

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : CV, 76

Historique

Date de l'autorisation de construire (ou de la construction) : juin 1954 (n°910)

Maître d'ouvrage : M. LE MENER, instituteur. Architecte : Roger LE FLANCHEC

Maison identique à Lannion construite en 1965, mais qui a été agrandie par la suite, orientation sud-est. Les 2 sont encore habitées par les propriétaires qui les ont fait construire.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre : Roger Le Flanchec (architecte, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Le Mener (commanditaire, attribution par source)

Description

Issue des recherches sur le Mouvement Moderne, le projet met en œuvre le principe du plan libre et de la façade rideau, libérée par des poteaux porteurs, de ses contraintes de charges. Le plan décrit une forme organique allongée qui s'appuie sur un mur maçonné et surmontée d'une cheminée inspirée de celle des paquebots. À l'étage, un couloir vitré cerne la forme du haricot. Au centre, se développe un îlot dessiné sur le modèle des cabines de bateaux. Le côté sud, sur pilotis, s'ouvre sur le jardin et la vue sur la vallée. Toutefois la maison fait référence à la tradition bretonne avec côté nord ouest, cette façade opaque en granit. On retrouve une certaine cohérence de matériaux dans la réalisation de la clôture en granite avec joints tirés au fer.

Implantation en retrait de l'alignement et des limites séparatives latérales sur une parcelle étroite tout en longueur.

Gabarits et hauteurs : R+1, maison sur pilotis (structure aujourd'hui cachée par la fermeture du rez-de-chaussée).

Matériaux : granit et béton / toiture terrasse.

Descriptif des évolutions du bâti : fermeture du rez-de-chaussée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, béton armé

Matériau(x) de couverture : bitume

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Dans le site patrimonial remarquable régi par une AVAP, bâtiment remarquable de référence Mouvement Moderne

Références documentaires

Documents d'archive

- **Extrait cahier des charges**
Extrait cahier des charges (AM cote 224W37)
Archives municipales de Saint-Brieuc : 224W37

Annexe 1

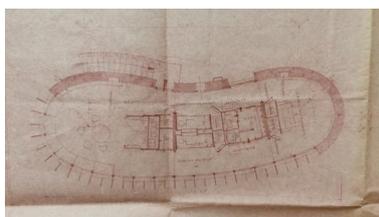
Fonds Roger LE FLANCHEC (1915-1986) N°151 Ifa Notice biographique :

Lien [PDF](#)

Illustrations



Plan : perspective d'ensemble
IVR53_20222206106NUCA



Plan : vue de haut
IVR53_20222206107NUCA



Vue d'ensemble
Phot. Mary Simon
IVR53_20222206098NUCA



Vue de la façade d'entrée sur
le boulevard Paul Doumer
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206044NUCA

Dossiers liés

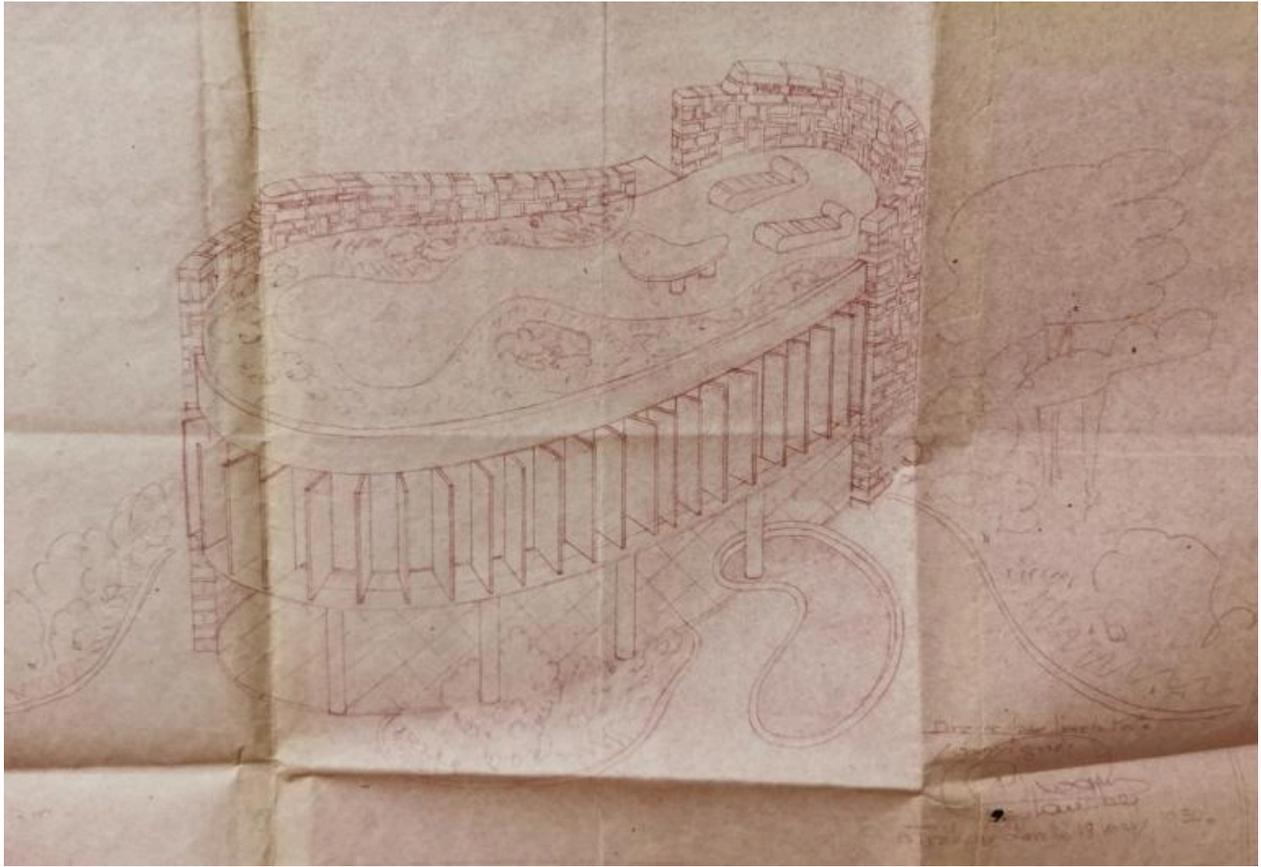
Dossiers de synthèse :

Présentation de l'opération : Inventaire du patrimoine du 20^e siècle de la commune de Saint-Brieuc (IA22133440)
Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Eve Pellat Pagé

Copyright(s) : (c) Ville de Saint-Brieuc ; (c) Région Bretagne



Plan : perspective d'ensemble

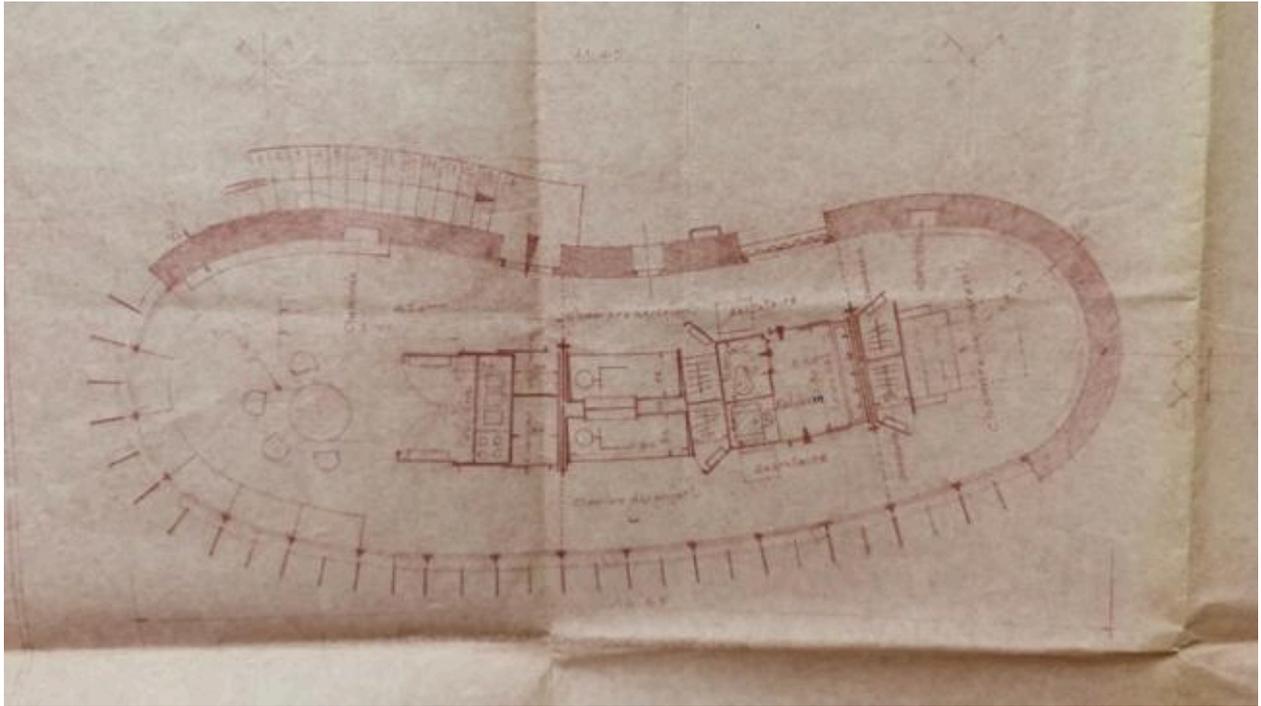
Référence du document reproduit :

- **Plan : perspective d'ensemble**
Plan : perspective d'ensemble
Archives municipales de Saint-Brieuc

IVR53_20222206106NUCA

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan : vue de haut

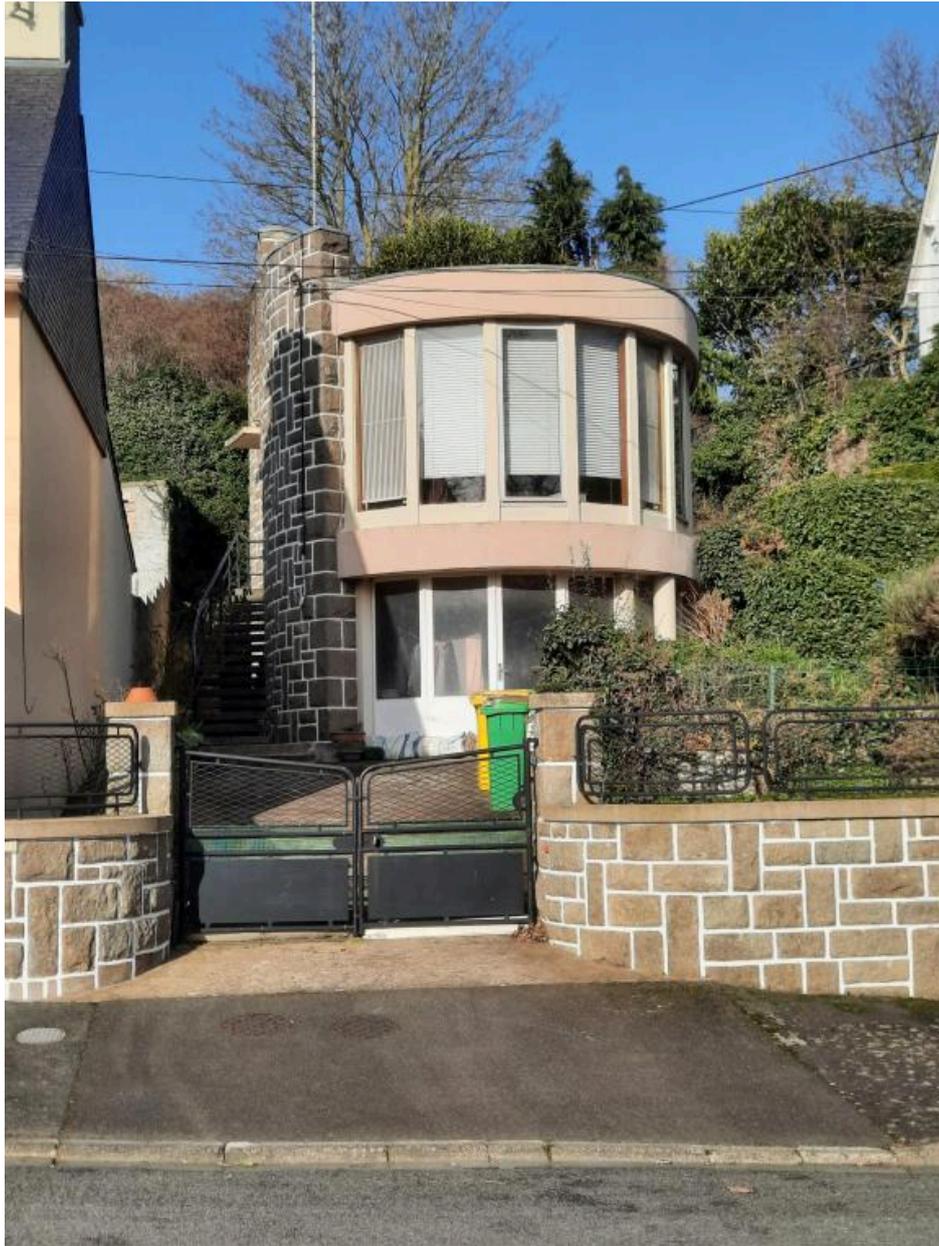
Référence du document reproduit :

- **Plan : vue de haut**
Plan : vue de haut
Archives municipales de Saint-Brieuc

IVR53_20222206107NUCA

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble

IVR53_20222206098NUCA

Auteur de l'illustration : Mary Simon

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade d'entrée sur le boulevard Paul Doumer

IVR53_20222206044NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation