

Bretagne, Ille-et-Vilaine  
Hédé-Bazouges  
Bazouges-sous-Hédé, la Palfrière

## **Canal d'Ille-et-Rance, Maison éclusière n°25, La Parfraise (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009)**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA35039685

Date de l'enquête initiale : 2005

Date(s) de rédaction : 2005, 2017, 2025

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Hédé, enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine du canal d'Ille-et-Rance, étude d'inventaire Hédé

Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : jardin

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : isolé

Réseau hydrographique :

Références cadastrales :

### **Historique**

Ces maisons éclusières ont été construites dans les premières années du 19e siècle, dans le cadre de la réalisation du canal d'Ille-et-Rance (1804-1832). Quarante huit maisons éclusières existent d'ailleurs sur ce canal en Ille-et-Vilaine. Les maisons éclusières de Bazouges-sous-Hédé ont été construites durant le premier quart du 19e siècle ; elles correspondent à la première période de construction du canal (1804-1816). Les maisons éclusières construites durant la seconde période de construction du canal (1822-1832) sont plus petites et moins bien conçues. Les premières maisons éclusières, auxquelles appartiennent celles de Bazouges-sous-Hédé, ont été réalisées selon un plan type. Ces maisons n'étaient composées que d'une pièce d'habitation au rez-de-chaussée, d'ailleurs, sur toutes ces maisons, il n'existe qu'une seule souche de cheminée à l'ouest. La partie sans feu de la construction pouvait abriter un cellier, un débarras. Par ailleurs, ces maisons possédaient toujours un jardin et parfois une étable dans un appentis latéral, ce qui assurait un mode de vie semi-rural aux éclusiers. Cette maison éclusière appartient au **type 1** de la classification des maisons éclusières du canal d'Ille-et Rance.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle

### **Description**

Toutes les maisons éclusières de ce secteur sont construites de la même manière. Elles possèdent une maçonnerie de moellon de granite qui est enduite dans certains cas. Les encadrements des baies, formant trois travées en façade, sont en pierre de taille de granite. Les chaînages d'angle et la corniche sont également en pierre de taille de granite. Par ailleurs, la travée centrale est en retrait par rapport à la surface du mur des parties latérales. Le toit à croupes est couvert d'ardoise. Dans la plupart des cas, il existe un appentis, postérieur ou latéral. C'est le cas pour la maison de la Parfraise où l'appentis est postérieur. Une extension permet aussi d'agrandir la maison en longueur.

Sur la maison de La Parfraise, l'enduit cache les encadrements harpés de la porte et des fenêtres sur la façade avant. Les appuis des fenêtres en rez-de-chaussée sont saillants. La corniche est également en pierre de taille de granite, séparées par de l'enduit, sur la façade avant, elle se prolonge en bois autour de la maison. Un cadre sculpté dans le granite, prévu

pour la fermeture des volets, peut être observé dans l'encadrement de la porte et des fenêtres. Les pierres en granite au dessus de la porte sont taillées de façon oblique dans la limite créée par la partie décrochée en retrait du mur de façade. Le seuil de la porte ainsi que les pierres de soubassement sont aussi en granite. Le toit à croupes est couvert d'ardoise. La charpente possède des coyaux. La cheminée visible à l'extrémité ouest du toit de la maison est en béton. Coté, est, un épi de faîtage peut être observé.

A l'intérieur, la pièce de vie contient la cheminée. Séparée par le mur de refend, la deuxième au rez-de-chaussée contient l'escalier. Il mène à l'étage sur un couloir qui distribue sur quatre pièces dont trois avec ouverture.

## Eléments descriptifs

Matériaux(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite, moellon, enduit

Matériaux(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : croupe

Escaliers : escalier intérieur

## Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la région

## Références documentaires

### Bibliographie

- **Le Canal d'Ille-et-Rance**  
DONET, Marcel. **Le Canal d'Ille-et-Rance**. Saint-Cyr-sur-Loire : Editions Alan Sutton, 2004.
- **Le Canal d'Ille-et-Rance**  
DONET, Marcel. **Le Canal d'Ille-et-Rance**. Société d'Histoire et d'Archéologie de l'Arrondissement de Saint-Malo, Annales 1993, Saint-Malo, 1993.
- **Les maisons éclusières**  
LELOUP, Daniel. **Les maisons éclusières**. Ar Men, la Bretagne un monde à découvrir. Douarnenez : Le Chasse-Marée, octobre 1995, n° 71.
- **L'aventure intérieure... Des canaux en Bretagne**  
RICHARD, Nathalie. PALLIER, Yveline. **L'aventure intérieure... Des canaux en Bretagne**. Rennes : éditions Apogée, 1995.
- **Un canal... des canaux...**  
**Un canal... des canaux...** . Exposition présentée à Paris du 7 mars au 8 juin 1986 dans le cadre de la Conciergerie, Caisse Nationale des Monuments Historiques et des Sites. Ministère de la Culture, Picard, éditeur, 1986.
- **Itinéraire du Canal d'Ille-et-Rance**  
LEPORD. **Itinéraire du Canal d'Ille-et-Rance**. Rennes : impr. De E. DOUCHIN, rue Bertrand, 1860.

## Annexe 1

### Etude Label Communes du Patrimoine Rural de Bretagne, Hédé-Bazouges, 2023

Consultez ici

## Données complémentaires

### Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ille-et-Vilaine

HYPO1	sans objet
MURS1	enduit ; granite ; moellon ; pierre de taille
SCLE1	1er quart 19e siècle
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum
ICONTX	intégré
SEL	repéré

## Illustrations



Vue de l'écluse et du pont  
Phot. Laurence Marquet  
IVR53\_20243531608NUCA



Maison éclusière de  
la Parfraise en 1981  
IVR53\_20173507423PA



Maison éclusière de  
La Parfraise en 1995  
IVR53\_20173507422PA



La maison éclusière et le pont  
Phot. Norbert Lambart  
IVR53\_20053502974NUCA



Vue générale  
Phot. Stéphanie Ménard  
IVR53\_20053519032NUCA



Vue nord-est de la maison  
éclusière avec appentis  
postérieur visible (2017)  
Phot. Camille Raulet  
IVR53\_20173507418NUCA



La porte avec imposte et encadrement en granite  
Phot. Camille Raulet  
IVR53\_20173507421NUCA



Épi de faïtage  
Phot. Camille Raulet  
IVR53\_20173507419NUCA



Extrait du cadastre de la commune de Bazouges-sous-Hédé, 1835  
IVR53\_20173507420NUCA



Vue sud  
Phot. Laurence Marquet  
IVR53\_20243531605NUCA



Vue sud  
Phot. Laurence Marquet  
IVR53\_20243531607NUCA



Vue sud ouest  
Phot. Laurence Marquet  
IVR53\_20243531609NUCA



Vue vers l'ouest  
Phot. Laurence Marquet  
IVR53\_20243531606NUCA

## Dossiers liés

Est partie constituante de : Site d'écluse, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039682) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039298) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges

Canal d'Ille-et-Rance, les maisons éclusières (IA35131048)

Les maisons et les fermes sur la commune de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039299) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Canal d'Ille-et-Rance (section Hédé) (IA35039698) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé Écart, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039661) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère

Site d'écluse, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039682) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère

Écluse, la Palfrère, Bazouges-sous-Hédé (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039684) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère

Auteur(s) du dossier : Sabrina Dalibard, Stéphanie Ménard, Camille Raulet, Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne ; (c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne



Vue de l'écluse et du pont

IVR53\_20243531608NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison éclusière de la Parfraire en 1981

IVR53\_20173507423PA

Date de prise de vue : 1981

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison éclusière de La Parfraire en 1995

IVR53\_20173507422PA

Date de prise de vue : 1995

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison éclusière et le pont

IVR53\_20053502974NUCA

Auteur de l'illustration : Norbert Lambert

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR53\_20053519032NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Ménard

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue nord-est de la maison éclusière avec appentis postérieur visible (2017)

IVR53\_20173507418NUCA

Auteur de l'illustration : Camille Raulet

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La porte avec imposte et encadrement en granite

IVR53\_20173507421NUCA

Auteur de l'illustration : Camille Raulet

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Épi de faitage

IVR53\_20173507419NUCA

Auteur de l'illustration : Camille Raulet

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du cadastre de la commune de Bazouges-sous-Hédé, 1835

Référence du document reproduit :

- **Extrait du cadastre de la commune de Bazouges-sous-Hédé, Section D dite de Bon Espoir, 1835**  
Archives départementales d'Ille-et-Vilaine

IVR53\_20173507420NUCA

(c) Conseil départemental d'Ille-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud

IVR53\_20243531605NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud

IVR53\_20243531607NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud ouest

IVR53\_20243531609NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue vers l'ouest

IVR53\_20243531606NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation