

Bretagne, Ille-et-Vilaine  
Hédé-Bazouges  
Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère

## **Canal d'Ille-et-Rance, Maison éclésièrre n°25, La Parfraire (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009)**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA35039685

Date de l'enquête initiale : 2005

Date(s) de rédaction : 2005, 2017, 2025

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Hédé, enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine du canal d'Ille-et-Rance, étude d'inventaire Hédé

Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : jardin

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : isolé

Réseau hydrographique :

Références cadastrales :

### **Historique**

Ces maisons éclésièrres ont été construites dans les premières années du 19<sup>e</sup> siècle, dans le cadre de la réalisation du canal d'Ille-et-Rance (1804-1832). Quarante huit maisons éclésièrres existent d'ailleurs sur ce canal en Ille-et-Vilaine. Les maisons éclésièrres de Bazouges-sous-Hédé ont été construites durant le premier quart du 19<sup>e</sup> siècle ; elles correspondent à la première période de construction du canal (1804-1816). Les maisons éclésièrres construites durant la seconde période de construction du canal (1822-1832) sont plus petites et moins bien conçues. Les premières maisons éclésièrres, auxquelles appartiennent celles de Bazouges-sous-Hédé, ont été réalisées selon un plan type. Ces maisons n'étaient composées que d'une pièce d'habitation au rez-de-chaussée, d'ailleurs, sur toutes ces maisons, il n'existe qu'une seule souche de cheminée à l'ouest. La partie sans feu de la construction pouvait abriter un cellier, un débarras. Par ailleurs, ces maisons possédaient toujours un jardin et parfois une étable dans un appentis latéral, ce qui assurait un mode de vie semi-rural aux éclusièrres. Cette maison éclésièrre appartient au [type 1](#) de la classification des maisons éclésièrres du canal d'Ille-et Rance.

Période(s) principale(s) : 1<sup>er</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle

### **Description**

Toutes les maisons éclésièrres de ce secteur sont construites de la même manière. Elles possèdent une maçonnerie de moellon de granite qui est enduite dans certains cas. Les encadrements des baies, formant trois travées en façade, sont en pierre de taille de granite. Les chaînages d'angle et la corniche sont également en pierre de taille de granite. Par ailleurs, la travée centrale est en retrait par rapport à la surface du mur des parties latérales. Le toit à croupes est couvert d'ardoise. Dans la plupart des cas, il existe un appentis, postérieur ou latéral. C'est le cas pour la maison de la Parfraire où l'appentis est postérieur. Une extension permet aussi d'agrandir la maison en longueur.

Sur la maison de La Parfraire, l'enduit cache les encadrements harpés de la porte et des fenêtres sur la façade avant. Les appuis des fenêtres en rez-de-chaussée sont saillants. La corniche est également en pierre de taille de granite, séparées par de l'enduit, sur la façade avant, elle se prolonge en bois autour de la maison. Un cadre sculpté dans le granite, prévu

pour la fermeture des volets, peut être observé dans l'encadrement de la porte et des fenêtres. Les pierres en granite au dessus de la porte sont taillées de façon oblique dans la limite créée par la partie décrochée en retrait du mur de façade. Le seuil de la porte ainsi que les pierres de soubassement sont aussi en granite. Le toit à croupes est couvert d'ardoise. La charpente possède des coyaux. La cheminée visible à l'extrémité ouest du toit de la maison est en béton. Coté, est, un épi de faitage peut être observé.

A l'intérieur, la pièce de vie contient la cheminée. Séparée par le mur de refend, la deuxième au rez-de-chaussée contient l'escalier. Il mène à l'étage sur un couloir qui distribue sur quatre pièces dont trois avec ouverture.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : croupe

Escaliers : escalier intérieur

### Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la région

### Références documentaires

#### Bibliographie

- **Le Canal d'Ille-et-Rance**  
DONET, Marcel. **Le Canal d'Ille-et-Rance**. Saint-Cyr-sur-Loire : Editions Alan Sutton, 2004.
- **Le Canal d'Ille-et-Rance**  
DONET, Marcel. **Le Canal d'Ille-et-Rance**. Société d'Histoire et d'Archéologie de l'Arrondissement de Saint-Malo, Annales 1993, Saint-Malo, 1993.
- **Les maisons éclésièrres**  
LELOUP, Daniel. **Les maisons éclésièrres**. Ar Men, la Bretagne un monde à découvrir. Douarnenez : Le Chasse-Marée, octobre 1995, n° 71.
- **L'aventure intérieure... Des canaux en Bretagne**  
RICHARD, Nathalie. PALLIER, Yveline. **L'aventure intérieure... Des canaux en Bretagne**. Rennes : éditions Apogée, 1995.
- **Un canal... des canaux...**  
**Un canal... des canaux...** . Exposition présentée à Paris du 7 mars au 8 juin 1986 dans le cadre de la Conciergerie, Caisse Nationale des Monuments Historiques et des Sites. Ministère de la Culture, Picard, éditeur, 1986.
- **Itinéraire du Canal d'Ille-et-Rance**  
LEPORD. **Itinéraire du Canal d'Ille-et-Rance**. Rennes : impr. De E. DOUCHIN, rue Bertrand, 1860.

### Annexe 1

#### Etude Label Communes du Patrimoine Rural de Bretagne, Hédé-Bazouges, 2023

[Consultez ici](#)

## Données complémentaires

### Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ile-et-Vilaine

|        |   |
|--------|---|
| HYPOI  | sans objet                                    |
| MURS1  | enduit ; granite ; moellon ; pierre de taille |
| SCLE1  | 1er quart 19e siècle                          |
| IAUT   | sans objet                                    |
| ICHR   | typicum                                       |
| IESP   | typicum                                       |
| ICONTX | intégré                                       |
| SEL    | repéré  |

## Illustrations



Vue de l'écluse et du pont  
 Phot. Laurence Marquet  
 IVR53\_20243531608NUCA



Maison éclésièrre de  
 la Parfraire en 1981  
 IVR53\_20173507423PA



Maison éclésièrre de  
 La Parfraire en 1995  
 IVR53\_20173507422PA



La maison éclésièrre et le pont  
 Phot. Norbert Lambart  
 IVR53\_20053502974NUCA



Vue générale  
 Phot. Stéphanie Ménard  
 IVR53\_20053519032NUCA



Vue nord-est de la maison  
 éclésièrre avec appentis  
 postérieur visible (2017)  
 Phot. Camille Raulet  
 IVR53\_20173507418NUCA



La porte avec imposte et encadrement en granite  
 Phot. Camille Raulet  
 IVR53\_20173507421NUCA



Épi de faitage  
 Phot. Camille Raulet  
 IVR53\_20173507419NUCA



Extrait du cadastre de la commune de Bazouges-sous-Hédé, 1835  
 IVR53\_20173507420NUCA



Vue sud  
 Phot. Laurence Marquet  
 IVR53\_20243531605NUCA



Vue sud  
 Phot. Laurence Marquet  
 IVR53\_20243531607NUCA



Vue sud ouest  
 Phot. Laurence Marquet  
 IVR53\_20243531609NUCA



Vue vers l'ouest  
 Phot. Laurence Marquet  
 IVR53\_20243531606NUCA

## Dossiers liés

Est partie constituante de : Site d'écluse, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039682) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039298) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges

Canal d'Ille-et-Rance, les maisons éclésièrres (IA35131048)

Les maisons et les fermes sur la commune de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039299) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Canal d'Ille-et-Rance (section Hédé) (IA35039698) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé Écart, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039661) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère  
 Site d'écluse, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039682) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère

Écluse, la Palfrère, Bazouges-sous-Hédé (Bazouges-sous-Hédé fusionnée avec Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039684) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Bazouges-sous-Hédé, la Palfrère

Auteur(s) du dossier : Sabrina Dalibard, Stéphanie Ménard, Camille Raulet, Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne ; (c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne





Vue de l'écluse et du pont

IVR53\_20243531608NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison éclésièrre de la Parfraire en 1981

IVR53\_20173507423PA

Date de prise de vue : 1981

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Maison éclusière de La Parfraire en 1995

IVR53\_20173507422PA

Date de prise de vue : 1995

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





La maison éclésièrre et le pont

IVR53\_20053502974NUCA

Auteur de l'illustration : Norbert Lambart

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR53\_20053519032NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Ménard

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue nord-est de la maison éclésièrre avec appentis postérieur visible (2017)

IVR53\_20173507418NUCA

Auteur de l'illustration : Camille Raulet

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





La porte avec imposte et encadrement en granite

IVR53\_20173507421NUCA

Auteur de l'illustration : Camille Raulet

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Épi de faitage

IVR53\_20173507419NUCA

Auteur de l'illustration : Camille Raulet

Date de prise de vue : 2017

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du cadastre de la commune de Bazouges-sous-Hédé, 1835

Référence du document reproduit :

- **Extrait du cadastre de la commune de Bazouges-sous-Hédé, Section D dite de Bon Espoir, 1835**  
Archives départementales d'Ile-et-Vilaine

IVR53\_20173507420NUCA

(c) Conseil départemental d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue sud

IVR53\_20243531605NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud

IVR53\_20243531607NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud ouest

IVR53\_20243531609NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue vers l'ouest

IVR53\_20243531606NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation