

Bretagne, Morbihan
Vannes
8 rue du Bienheureux Pierre René Rogue

Maison, 8 rue Bienheureux Pierre René Rogue (Vannes)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA56006801

Date de l'enquête initiale : 2010

Date(s) de rédaction : 2010, 2025

Cadre de l'étude : inventaire topographique ville de Vannes (secteur sauvegardé), enquête thématique régionale

Inventaire de l'architecture urbaine en pan de bois en Bretagne

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1807, I3, 983, 984 ; 1844, K8, 2013 ; 1980, BR, 126

Historique

Une déclaration par Alain Luco, sieur de Trehuellin, est établie en 1677 pour une maison dont François Cosnier, maître architecte, et Claude Vincent, charpentier, constatent l'état de ruine l'année suivante.

En 1847, l'alignement de la façade entraîne la suppression des encorbellements et le couvrement du pan de bois par un enduit.

La restauration réalisée en 2021 fait apparaître le pan de bois, pourtant prévu initialement pour être couvert.

Période(s) principale(s) : 17e siècle (détruit), 3e quart 19e siècle

Description

Maison d'angle à pan coupé dont la façade a fait l'objet d'un alignement au milieu du 19e s. Une ruelle dessert en cœur d'îlot la courette. L'édifice dispose d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée commercial, de deux étages carrés et d'un surcroît. De grandes fenêtres alignées éclairent chaque pan de la façade. Le plan de 1847 indique un escalier en vis en demi-œuvre ancien ainsi qu'un escalier à volées droites datant vraisemblablement du 17e s. Deux cheminées prennent place dans le mur sud.

Mise à nu par la restauration de 2021, la structure en pan de bois se compose de poteaux et d'écharpes. Elle compte de très nombreuses pièces en emploi, probablement issues de la façade précédente en encorbellement. Initialement destinée à être enduite pour protéger et dissimuler le pan de bois strictement fonctionnel, la façade est désormais mise en couleur avec des bois peints en vert et un hourdis clair.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite, pierre de taille ; pierre, moellon ; bois, pan de bois

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : en alignement de rue ; parcelle d'angle ; pan coupé

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : secteur sauvegardé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Déclaration et dénombrement, 1677**

A. D. Loire-Atlantique B 2340 : 1677 : Déclaration et dénombrement de N.H. Alain Luco Sr de Trehuellin tuteur des enfants mineurs de défunt messire Claude de la Bourdonnaye seigneur du Beizit et de dame Jacqueline Luco leur père et mère et leurs héritiers, d'une maison couverte d'ardoises.
Archives départementales de Loire-Atlantique : B 2340

- **Acte, 1678**

A. D. Morbihan 6E 864 : 8 janvier 1678 : Acte passé entre Alain Luco tuteur des enfants mineurs de défunt messire Claude de la Bourdonnaye et dame Jacqueline Luco seigneur et dame de la Bourdonnaye.
Archives départementales du Morbihan : 6E 864

- **Bail, 1686**

A. D. Morbihan 6E 14316 : 20 juin 1686 : Bail de 3 ans passé entre messire Julien de la Bourdonnaye seigneur du dit lieu demeurant en sa maison de la Villebault paroisse de Sixtre diocèse de Vannes à me Charles Morin.
Archives départementales du Morbihan : 6E 14316

- **Voirie urbaine, alignements, 1840-1847**

A. M. Vannes 1 O 216. Voirie urbaine alignements 1840-1847.
Archives municipales de Vannes : 1 O 216

Annexe 1

Déclaration et dénombrement, 1677

A. D. Loire-Atlantique B 2340 : 1677 : Déclaration et dénombrement de N.H. Alain Luco Sr de Trehuellin tuteur des enfants mineurs de défunt messire Claude de la Bourdonnaye seigneur du Beizit et de dame Jacqueline Luco leur père et mère et leurs héritiers, d'une maison couverte d'ardoises laquelle fait face sur la rue de la Laiterie, d'un bout sur la rue Latine, contenant de longueur sur la dite rue de la Letterie 46 pieds laize franche par le dedans et au bas d'icelle 16 pieds réduits donnant sur la dite rue de la Letterie et d'un bout à maison au Sr de Rulliac, d'autre bout à la rue Latine et par autre côté à maison aux héritiers du feu Sr du Gusquel, le tout échu de la succession du feu Sr Guillaume Luco.

Annexe 2

Acte, 1678

A. D. Morbihan 6E 864 : 8 janvier 1678 : Acte passé entre Alain Luco tuteur des enfants mineurs de défunt messire Claude de la Bourdonnaye et dame Jacqueline Luco seigneur et dame de la Bourdonnaye, François Cosnier maître architecte demeurant en la rue Basse de Calmont, Claude Vincent charpentier demeurant en la rue St Vincent, lesquels disent avoir visité les étaux de la maison située au haut de la rue St François et qui font par un bout de la dite maison un coing des croisées de la rue St François et de la Letterie, des Orfèvres et rue Latine de cette ville et que les étaux sont en partie et pour la plupart ruinés par avoir été réhanché puis l'an et demi par ordonnance de police et par le passage des carrosses charrettes et harnois et ce qui n'est pas ruiné être mal fait et de nulle valeur. La plupart des poteaux de bois supportant la maison pourrissent, le rez-de-chaussée est occupé par le Sr Simeunaye Le Dauff orfèvre et le Sr Briend cordonnier et doit être refait à neuf de massonnage et refaire les jambages des deux portes, du soupirail de la ce qui

donne sur la rue St François et mettre au coin des étaux une pierre de grizon pour empêcher les carrosses de toucher et heurter la maison.

Annexe 3

Bail, 1686

A. D. Morbihan 6E 14316 : 20 juin 1686 : Bail de 3 ans passé entre messire Julien de la Bourdonnaye seigneur du dit lieu demeurant en sa maison de la Villebault paroisse de Sixtre diocèse de Vannes à me Charles Morin Sr des Rivières demeurant à Vannes proche la Poissonnerie de deux chambres hautes de plain pied au premier étage de la maison du dit Sr bailleur située rue de la Laiterie, les greniers et galetas au-dessus et une portion de la cave pour 270 £/an.

Annexe 4

Sources iconographiques

20055600532NUCA : Archives départementales du Morbihan, 1 Fi 88/1.

20105606624NUCA : Archives départementales de Vannes, 3 P 297/22.

19975601199XB : Archives municipales de Vannes

20105606608NUCA : Archives départementales de Vannes, 3 P 297/53.

19985600192XA : Archives municipales de Vannes

Illustrations



Vannes en 1785, avec indication des alignements projetés : quartier du centre. AD Morbihan 1 Fi 88/1.

Autr. Maury

IVR53_20055600532NUCA



Plan d'alignement et de voirie, 1840, section B. AM Vannes.

Repro. Guy Artur,

Repro. Norbert Lambart,

Autr. Auteur inconnu

IVR53_19975601199XB



Plan de la ville de Vannes et des environs par Bassac, éd. 1869.

Intra-muros. AM Vannes 9Fi.

Autr. Napoléon Bassac

IVR53_19985600192XA



Plan cadastral 1807. Section I3 : ville close, rue des Orfèvres.

AD Morbihan 3 P 297/22.

Repro. Archives départementales du Morbihan, Autr.

Delavau, Autr. Dreuslin

IVR53_20105606624NUCA



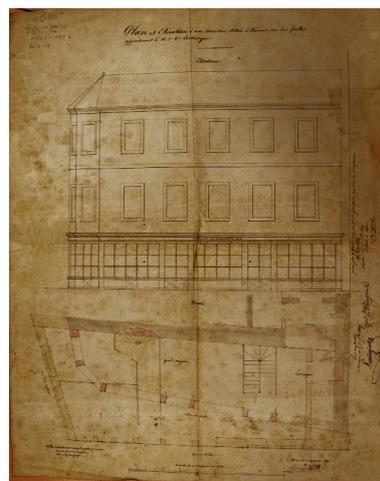
Plan cadastral de 1844 : section K8, rue des Orfèvres.

AD Morbihan 3P 297/53.

Repro. Archives départementales du Morbihan, Autr. Graff,

Autr. Herviant, Autr. Tanguy

IVR53_20105606608NUCA



Plan et élévation de la maison Lestringant par Mayeux, 1847. AM Vannes 10216.

Phot. Julien Danielo,

Autr. Vincent Mayeux

IVR53_20135617320NUCA



Les étages en pan de bois sont enduits (état antérieur à la restauration de 2021).
Phot. Catherine Toscer
IVR53_20125606042NUCA



Façade postérieure avec courette.
Phot. Catherine Toscer
IVR53_20125606043NUCA



Premier étage, restauration de la façade sud-ouest.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600388NUCA



Deuxième étage, pan de bois de la façade nord en cours de restauration.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600363NUCA



Fenêtre du premier étage, potelets remplacés et poteaux greffés.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600395NUCA



Deuxième étage, cheville maintenant un assemblage à tenon et mortaise.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600379NUCA



Premier étage, état de dégradation des bois après que l'enduit ait été enlevé.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600400NUCA



Deuxième étage, pièce de bois en remploi.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600384NUCA



Premier étage, mortaise orpheline en réemploi.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600397NUCA



Premier étage, pièce de bois moulurée réemployée comme tournisse.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600406NUCA



Ancienne solive réemployée comme tournisse au premier étage. Des traces de peinture sont encore visibles.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600407NUCA



Rainure sur la nouvelle pièce de bois pour encastrer des palançons ou lattis pour retenir le torchis.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600403NUCA



Tracés préalables à la découpe de la pièce de bois.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600370NUCA



Restauration en cours à l'aide d'un ciseau à bois.
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20215600368NUCA



Façade ouest après restauration (état novembre 2022)
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20225600543NUCA



Façade nord-ouest après
restauration (état novembre 2022)
Phot. Charlotte Barraud
IVR53_20225600544NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons édifiées antérieurement à 1844 (Vannes) (IA56003160) Bretagne, Morbihan, Vannes

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Place dite place Valencia (Vannes) (IA56006798) Bretagne, Morbihan, Vannes, place Valencia

Rues des Halles et du Bienheureux Père René Rogue, anciennement rues Latine, de la Letterie et de la paticerie (Vannes) (IA56005954) Bretagne, Morbihan, Vannes, rue des Halles, rue du Bienheureux Père René Rogue

Secteur sauvegardé de Vannes (IA56007929) Bretagne, Morbihan, Vannes

Auteur(s) du dossier : Claire Lainé, Catherine Toscer, Julien Danielo, Fanny Gosselin

Copyright(s) : (c) Région Bretagne ; (c) Ville de Vannes



Vannes en 1785, avec indication des alignements projetés : quartier du centre. AD Morbihan 1 Fi 88/1.

IVR53_20055600532NUCA

Auteur du document reproduit : Maury

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan d'alignement et de voirie, 1840, section B. AM Vannes.

IVR53_19975601199XB

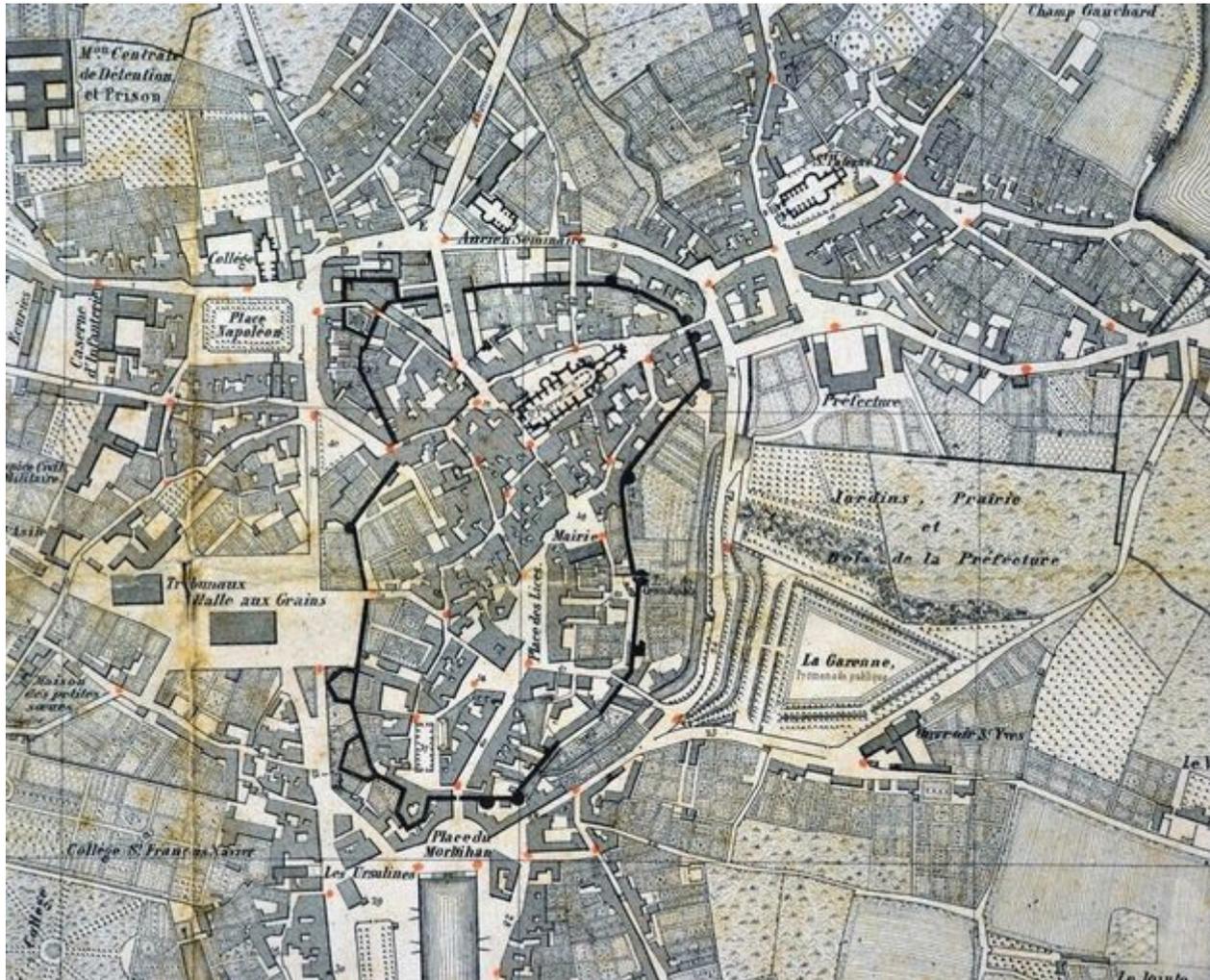
Auteur de l'illustration (reproduction) : Guy Artur, Auteur de l'illustration (reproduction) : Norbert Lambart

Auteur du document reproduit : Auteur inconnu

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la ville de Vannes et des environs par Bassac, éd.1869. Intra-muros. AM Vannes 9Fi.

Référence du document reproduit :

- **Plan de la ville de Vannes et des environs par Bassac**
Plan de la ville de Vannes et des environs par Bassac, éd.1869. Intra-muros. AM Vannes 9Fi.
Archives municipales de Vannes : 9Fi.

IVR53_19985600192XA

Auteur du document reproduit : Napoléon Bassac

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral 1807. Section I3 : ville close, rue des Orfèvres. AD Morbihan 3 P 297/22.

IVR53_20105606624NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Archives départementales du Morbihan

Auteur du document reproduit : Delavau, Dreuslin

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Archives départementales du Morbihan

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral de 1844 : section K8, rue des Orfèvres. AD Morbihan 3P 297/53.

IVR53_20105606608NUCA

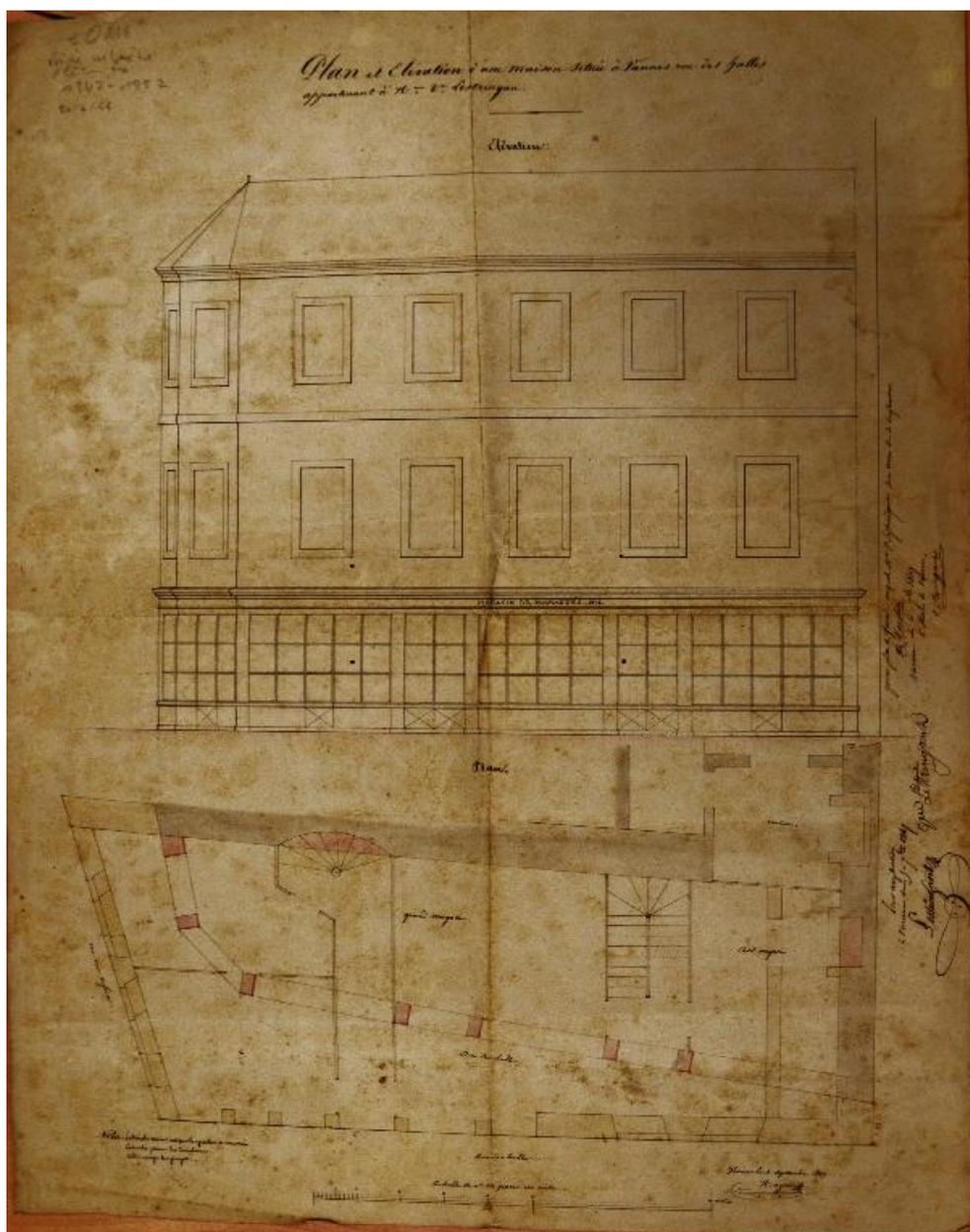
Auteur de l'illustration (reproduction) : Archives départementales du Morbihan

Auteur du document reproduit : Graff, Herviant, Tanguy

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Archives départementales du Morbihan

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan et élévation de la maison Lestringant par Mayeux, 1847. AM Vannes 10216.

IVR53_20135617320NUCA

Auteur de l'illustration : Julien Daniello

Auteur du document reproduit : Vincent Mayeux

Date de prise de vue : 2013

(c) Ville de Vannes

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les étages en pan de bois sont enduits (état antérieur à la restauration de 2021).

IVR53_20125606042NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Toscer

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure avec courette.

IVR53_20125606043NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Toscer

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Premier étage, restauration de la façade sud-ouest.

IVR53_20215600388NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Deuxième étage, pan de bois de la façade nord en cours de restauration.

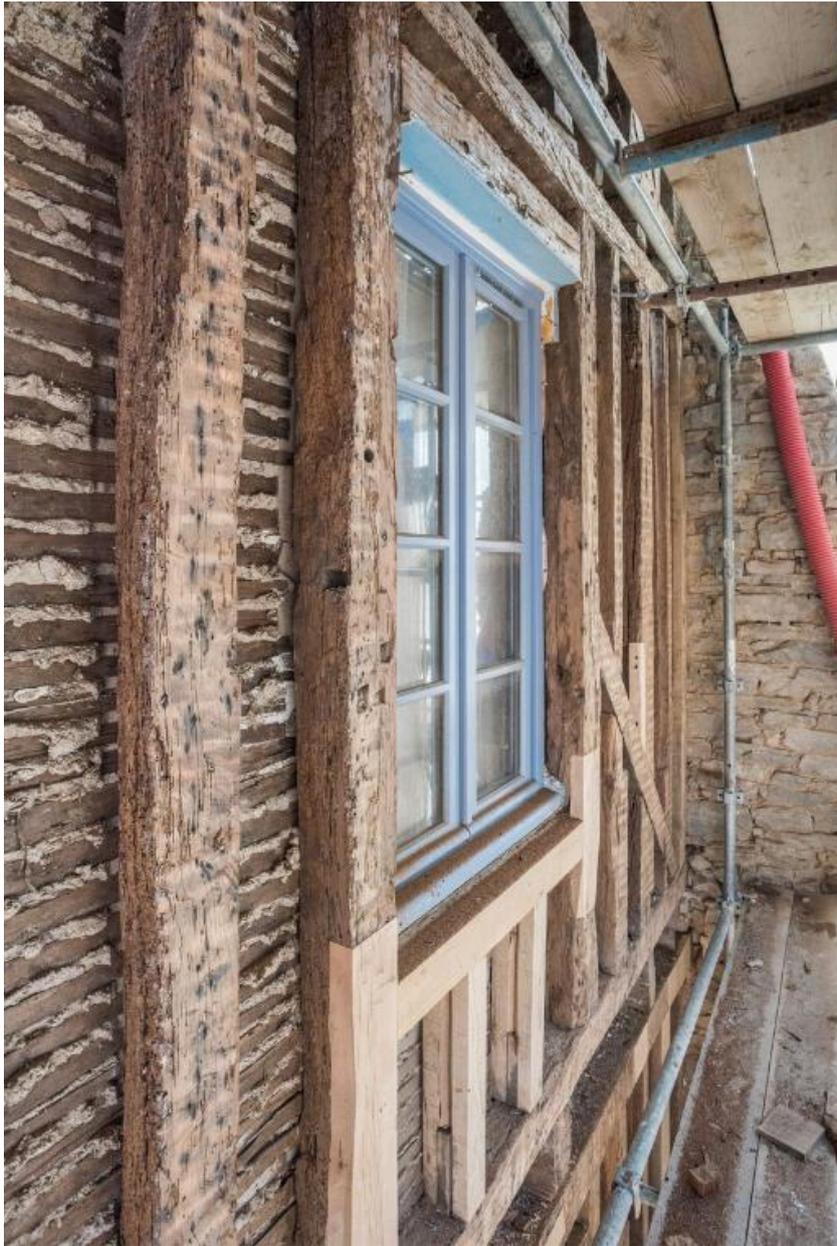
IVR53_20215600363NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fenêtre du premier étage, potelets remplacés et poteaux greffés.

IVR53_20215600395NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Deuxième étage, cheville maintenant un assemblage à tenon et mortaise.

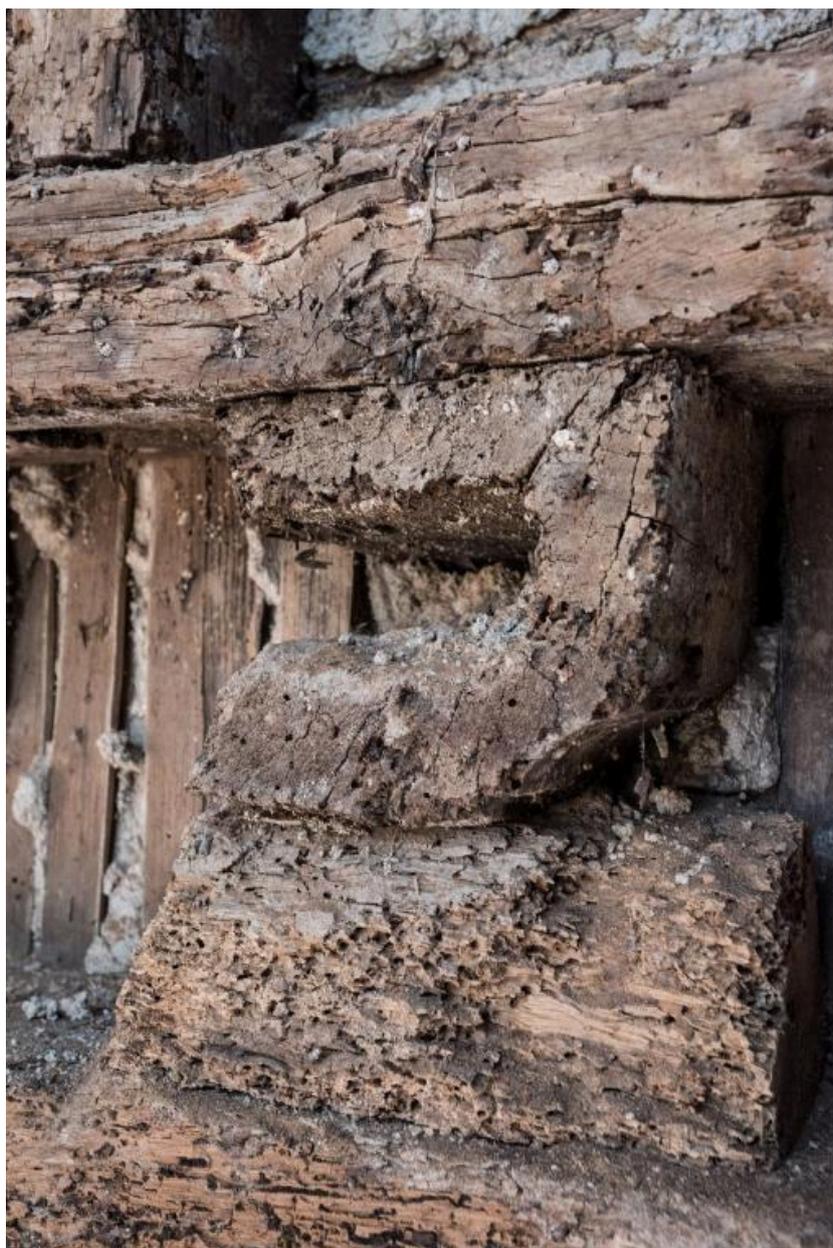
IVR53_20215600379NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Premier étage, état de dégradation des bois après que l'enduit ait été enlevé.

IVR53_20215600400NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Deuxième étage, pièce de bois en remploi.

IVR53_20215600384NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Premier étage, mortaise orpheline en réemploi.

IVR53_20215600397NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Premier étage, pièce de bois moulurée réemployée comme tournisse.

IVR53_20215600406NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne solive réemployée comme tournisse au premier étage. Des traces de peinture sont encore visibles.

IVR53_20215600407NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Rainure sur la nouvelle pièce de bois pour encastrer des palançons ou lattis pour retenir le torchis.

IVR53_20215600403NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Tracés préalables à la découpe de la pièce de bois.

IVR53_20215600370NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Restauration en cours à l'aide d'un ciseau à bois.

IVR53_20215600368NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest après restauration (état novembre 2022)

IVR53_20225600543NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade nord-ouest après restauration (état novembre 2022)

IVR53_20225600544NUCA

Auteur de l'illustration : Charlotte Barraud

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation