

Bretagne, Ille-et-Vilaine  
Hédé  
3-5-7 Rue de la Barrière

## **Maison ancienne minoterie, 3-5-7 rue de la Barrière (Hédé)**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA35039403  
Date de l'enquête initiale : 2005  
Date(s) de rédaction : 2005, 2025  
Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Hédé, étude d'inventaire Hédé  
Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : maison

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1983, A

### **Historique**

La construction de ce bâtiment date probablement du début du 20e siècle. La façade en moellon équarri, la régularité des percements... témoignent de cette époque de construction. De plus, le premier cadastre de la commune, réalisé vers 1835, montre que dans cette partie de la ville, il existait très peu de construction à cette date. Il s'agissait d'une minoterie à vapeur, au profit de laquelle les minoteries de la vallée furent progressivement abandonnées.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

### **Description**

La façade de ce bâtiment est élevée en moellon équarri de granite. La façade est percée de trois travées composées de baies en arcs segmentaires au premier et second étage.

### **Eléments descriptifs**

Matériaux du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite ; moellon  
Matériaux de couverture : ardoise

### **Statut, intérêt et protection**

Statut de la propriété : propriété privée

### **Annexe 1**

#### **Etude Label Communes du Patrimoine Rural de Bretagne, Hédé-Bazouges, 2023**

[Consultez ici](#)

#### *Données complémentaires*

Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ille-et-Vilaine

HYPOI	maison à travées
STYL	normalisation
MURS1	granite ; moellon
SCLE1	1er quart 20e siècle
IMPA	sur rue
CBATI	mitoyen partiel
IMBATI	sur rue
ESPAL	absence
ESPAP	nsp
DISTRIB	simple en profondeur
ORDO	-1
ELEV	4
ETAG	2
COMBLE	comble à surcroît
MOUV	sans ouverture haute
ACCESA	3
ACCESP	?
NATUA	autre cas
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum
ICONTX	intégré
SEL	repéré

## Illustrations



Vue ouest



Vue nord-ouest  
Phot. Stéphanie Ménard  
IVR53\_20053518337NUCA



Vue générale

Phot. Laurence Marquet  
IVR53\_20243531739NUCA

Phot. Stéphanie Ménard  
IVR53\_20053518336NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Architecture artisanale, industrielle ou commerciale sur la commune de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039305) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges  
Les maisons et les fermes sur la commune de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039299) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

Rue de la Barrière (Hédé fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009) (IA35039401) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges, Rue de la Barrière

Ville de Hédé (fusionnée avec Bazouges-sous-Hédé pour former la commune de Hédé-Bazouges en 2009). (IA35039307) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Hédé-Bazouges

Auteur(s) du dossier : Sabrina Dalibard, Stéphanie Ménard, Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne  
Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne



Vue ouest

IVR53\_20243531739NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue nord-ouest

IVR53\_20053518337NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Ménard

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR53\_20053518336NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Ménard

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation