

Bretagne, Finistère
Clohars-Carnoët
le Pouldu
rue du Port

Maison de villégiature Ker An Dour, rue du Port, le Pouldu (Clohars-Carnoët)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004330

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Sené

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Appellation : Ker An Dour

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : AE, 55

Historique

Sur le plan du cadastre réalisé en 1823, deux constructions non mitoyennes existent déjà à l'emplacement de la villa actuelle. Elles appartiennent toutes deux à la veuve Provost, qui habite le manoir voisin de Kerdro. En 1893, elles sont achetées par Amédée Barbot, représentant de commerce à Vouvray-sur-Loire, puis par Jules Le Louëdec, avocat à Paris, en 1895. Ce dernier procède à un agrandissement qui permet probablement la liaison des deux éléments. En 1926, il obtient des Domaines la cession définitive de son jardin, situé au sud de sa maison. Depuis 1895, il louait ce lais de mer, qu'il avait depuis clos. En 1926, il est maire de Quimperlé.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 1er quart 19e siècle (?)

Dates : 1895 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Jules Le Louëdec (commanditaire, attribution par source)

Description

La villa Ker An Dour est située le long de la plage du Pouldu. Elle est orientée de manière à profiter de la vue sur la Laïta, sur la plage et sur la mer. Elle est composée de deux corps de bâtiment de base rectangulaire, qui s'imbriquent à la perpendiculaire. La vue sur la mer et la rivière est privilégiée grâce à de larges et nombreuses ouvertures, un balcon avec balustrade au premier étage et plusieurs ouvertures au second étage sous combles, dont une lucarne rampante (dite aussi en chien couché). La pierre taillée a été utilisée pour l'encadrement des ouvertures et le chaînage d'angle, tous deux apparents alors que les murs, ainsi que les deux souches de cheminée qui émergent du toit d'ardoise, sont crépis en blanc. La façade arrière est en pierres apparentes et comporte une tourelle. La villa Ker An Dour, assemblage d'éléments anciens, est l'une des rares villas de la plage du Pouldu.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Matrices cadastrales de Clohars-Carnoët (1823-1957).**
Archives départementales du Finistère. **3 P 34/2 à /8.** Matrices cadastrales de Clohars-Carnoët (1823-1957).
- **Matrices cadastrales de Clohars-Carnoët (cadastre rénové : 1960-1970).**
Archives départementales du Finistère. **222 W 45 à 53.** Matrices cadastrales de Clohars-Carnoët (cadastre rénové : 1960-1970).
- Archives départementales du Finistère. **4 S 14.** Rapport de l'ingénieur des Ponts-et-Chaussées sur la pétition Le Louédec, du 15 février 1926.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CLC60
THPA	Activité balnéaire de loisir et de santé
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque ; intérêt de mémoire
PING	Cette villa, assemblage d'éléments plus anciens, participe à l'harmonie du paysage de la plage du Pouldu.
RECO	Située dans aucun périmètre de protection des Monuments Historiques, cette villa est susceptible de subir des transformations (ajouts sur la façade notamment). Il importe de sensibiliser à l'intérêt paysager de cette villa et soutenir, par des conseils ou par des aides, l'entretien de la façade.

Illustrations



Rive droite de la Laïta au Bas-Pouldu

Phot. Johan Vincent

IVR53_20072909075NUCA



Corps de bâtiment
ouest, longeant la route

Phot. Johan Vincent

IVR53_20062908699NUCA

Vue générale de la villa Ker An Dour

Phot. Guillaume Marie

IVR53_20072909076NUCA



Arrière de la villa Ker An Dour

Phot. Florence Despretz

IVR53_20072909078NUCA

Villa Ker An Dour vue de la rue

Phot. Florence Despretz

IVR53_20072909077NUCA



Jardin et façade arrière
de la villa Ker An Dour

Phot. Johan Vincent

IVR53_20072909079NUCA



Plaque sculptée portant le nom de
la maison dans le pilier de clôture

Phot. Florence Despretz

IVR53_20072909080NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Quartiers balnéaires du Bas-Pouldu (Clohars-Carnoët) (IA29004357) Bretagne, Finistère, Clohars-Carnoët, le Bas Pouldu

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Rive droite de la Laïta au Bas-Pouldu

IVR53_20072909075NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la villa Ker An Dour

IVR53_20072909076NUCA

Auteur de l'illustration : Guillaume Marie

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Villa Ker An Dour vue de la rue

IVR53_20072909077NUCA

Auteur de l'illustration : Florence Despretz

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Corps de bâtiment ouest, longeant la route

IVR53_20062908699NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Arrière de la villa Ker An Dour

IVR53_20072909078NUCA

Auteur de l'illustration : Florence Desprez

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Jardin et façade arrière de la villa Ker An Dour

IVR53_20072909079NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plaque sculptée portant le nom de la maison dans le pilier de clôture

IVR53_20072909080NUCA

Auteur de l'illustration : Florence Despretz

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation