

Bretagne, Finistère
Crozon
Morgat
1 rue Duguay-Trouin

Maison de villégiature Ker Kreis, 1 rue Duguay-Trouin, Morgat (Crozon)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004137

Date de l'enquête initiale : 2007

Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Séné

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Appellation : Ker Kreis

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : IK, 266

Historique

La villa Ker Kreis est construite à la fin du 19e siècle ou au début du 20e siècle. Orthographiée Ker Creis dans le cadastre pendant une partie du 20e siècle, elle est habitée successivement par Marcel Clément dans les années 1920, puis par la famille brestoise Péron dans les années 1930. Pierre Péron a des intérêts dans la commune, puisqu'il possède une conserverie au bourg de Crozon, à proximité de la gare ferroviaire. Ces deux familles sont à l'époque également propriétaires de la villa Réséda qui est en location touristique. Par ailleurs, la famille Péron construira la villa Pen ar Parc, qui est aussi dans le quartier balnéaire de Morgat.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle

Description

Située à proximité de la rue Armand Peugeot mais accolée à la rue Duguay-Trouin, la Villa Ker Kreis se trouve en hauteur par rapport aux villas de la famille Peugeot. Avec son grand jardin qui empêche l'installation de nouvelles habitations côté mer, sa position lui permet de privilégier la vue sur la baie. La façade dirigée vers la mer a fait l'objet d'une attention particulière. Comportant deux étages dont un sous combles, son originalité réside dans une trilogie de larges ouvertures en arc de plein-cintre, dont l'une d'entre elles est précédée d'un balcon. Deux souches de cheminée prolongent les pignons sud et nord. Côté rue, la façade crépie ne présente qu'un étage à cause de la déclivité du terrain et des ouvertures sans encadrement.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Abords d'un monument historique.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales du Finistère. **Matrices cadastrales de Crozon.**

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CRO77
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé
DREC	peu cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque
PING	Cette maison participe à l'harmonie du quartier balnéaire de Morgat.
RECO	Cette villa, d'un grand intérêt patrimonial (à la fois par son histoire et son architecture), est située dans le périmètre de protection de la villa Ker-ar-Bruck, classée aux Monuments Historiques. Elle est donc un peu moins menacée par d'éventuelles transformations que certaines autres villas pourraient l'être. Il serait néanmoins souhaitable qu'elle soit également intégrée à une éventuelle ZPPAUP. Il s'agit d'une des villas de Morgat citée nommément par la population interrogée. Plus généralement, pour éviter une banalisation de la station balnéaire de Morgat et limiter le risque densification du bâti par constructions interstitielles, il serait par ailleurs souhaitable qu'à l'instar de l'ancien cahier de charge du lotissement Peugeot, une véritable charte d'urbanisme de l'ensemble du secteur de Morgat soit élaborée par la commune intégrant le quartier balnéaire de Morgat, avec des recommandations spécifiques concernant l'évolution du lotissement, la rénovation du bâti, le plan de circulation, la mise en valeur paysagère et architecturale du patrimoine de ce quartier. Un circuit pédestre de découverte de la station balnéaire passant par cette villa pourrait ainsi être mis en place.

Illustrations



Vue générale de la villa Ker Kreis
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072908695NUCA



Villa Ker Kreis, côté mer
Phot. Françoise Péron
IVR53_20072908692NUCA



Vue arrière de la maison Ker Kreis
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072908694NUCA



Statue dans une niche de la
façade avant de la villa Ker Kreis

Phot. Johan Vincent
IVR53_20072908693NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Quartier balnéaire de Morgat (Crozon) (IA29004107) Bretagne, Finistère, Crozon

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale de la villa Ker Kreis

IVR53_20072908695NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Villa Ker Kreis, côté mer

IVR53_20072908692NUCA

Auteur de l'illustration : Françoise Péron

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue arrière de la maison Ker Kreis

IVR53_20072908694NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Statue dans une niche de la façade avant de la villa Ker Kreis

IVR53_20072908693NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation