

Bretagne, Côtes-d'Armor
Plérin
le Légué

Immeuble de logements, 31 rue Arsène Simon (Plérin-sur-Mer)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA22013520
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2009, 2026
Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Plérin-sur-Mer
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble à logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1813. C2 763, 764 ; 2004, AD, 246

Historique

Immeuble de logements de la fin du 18e siècle qui s'inscrit dans le parcellaire ancien du lieu-dit du Légué. Ces fonctions initiales sont liées à l'activité portuaire de commerce et de pêche des familles d'armateurs qui sont à l'origine des architectures que l'on retrouve à proximité du port. (*E. L'Haridon, 2026*)

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

Description

Maison haute de type ternaire, à sept travées de baies régulières en façade antérieure et de plan double en profondeur, construite en moellons de granite et schiste. Couverte d'un toit à longs pans et pignons découverts à rampants à crossettes et divisée par deux murs de refend montant de fond en comble et portant souche de cheminée, elle est composée d'un rez-de-chaussée, de deux étages carrés, d'un étage de comble et d'un comble. Les baies du rez-de-chaussée sont couvertes d'un arc en anse de panier. Les deuxièmes travées de droite et de gauche reçoivent une porte. L'encadrement des baies est en pierre de taille de granite. (*P. Pichouron, 2008*)

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; schiste ; moellon sans chaîne en pierre de taille ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés, étage de comble

Typologies et état de conservation

Typologies : type ternaire, variante à sept travées. Plan double en profondeur

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : ferronnerie

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

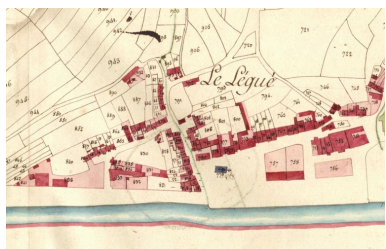
Statut de la propriété : propriété privée

Annexe 1

Source

20082212692NUCA : Archives départementales des Côtes-d'Armor, 4 num 1/13, Numplan 10.

Illustrations



Extrait du cadastre de 1813 (AD 22)

Phot. François Moisy
IVR53_20082212692NUCA



Immeuble de logements, anciennes
maisons d'amateurs, à usage
commercial en rez-de-chaussée
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20262200244NUCA



Vue générale de l'élévation
principale (2008)
Phot. Patrick Pichouron
IVR53_20082212656NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les manoirs, les maisons, les fermes, les logis et les immeubles à logements sur la commune de Plérin-sur-Mer (IA22013065) Bretagne, Côtes-d'Armor, Plérin

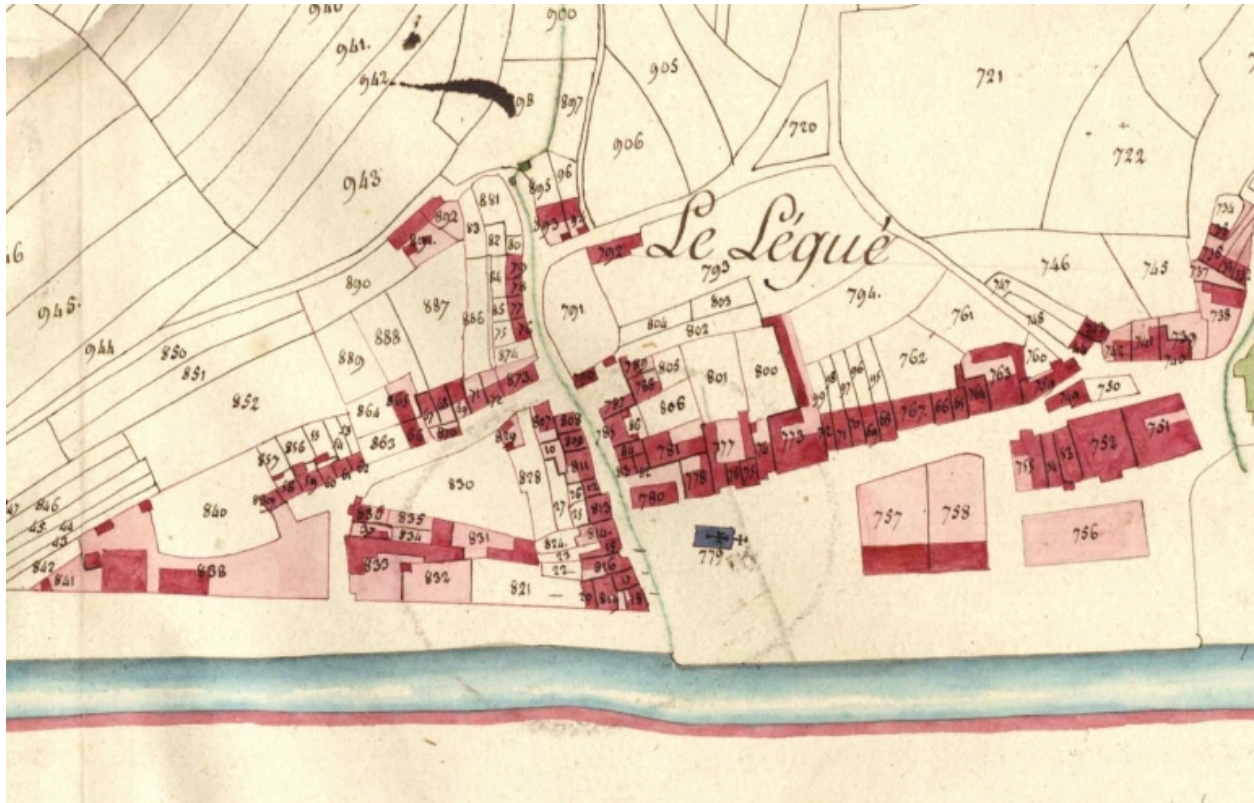
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Écart du Légué dit le port du Légué (rive gauche) (IA22013072) Bretagne, Côtes-d'Armor, Plérin, Légué (le)

Auteur(s) du dossier : Patrick Pichouron, Erwana L'Haridon

Copyright(s) : (c) Région Bretagne ; (c) Conseil général des Côtes-d'Armor



Extrait du cadastre de 1813 (AD 22)

Référence du document reproduit :

- **Cadastre de Plérin**
Cadastre de Plérin, 3 P 192
Archives départementales des Côtes-d'Armor : 3 P 192

IVR53_20082212692NUCA

Auteur de l'illustration : François Moisy

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction interdite



Immeuble de logements, anciennes maisons d'amateurs, à usage commercial en rez-de-chaussée

IVR53_20262200244NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'élévation principale (2008)

IVR53_20082212656NUCA

Auteur de l'illustration : Patrick Pichouren

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation