

Bretagne, Morbihan  
Larmor-Plage  
Kerguélen-Plage  
12 rue de la Marne

## **Maison de villégiature La Sirène, 12 rue de la Marne, Kerguélen-Plage (Larmor-Plage)**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA56006325

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Sené

Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Appellation : La Sirène

Parties constituantes non étudiées : jardin

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : AR, 204

### **Historique**

Le Lorientais Emile Le Blay fait construire (ou construit lui-même ?) une petite villa dans le quartier balnéaire de Lorient-Plage en 1960. Après les bombardements de la Seconde Guerre mondiale, les ambitions des premiers promoteurs sont revues à la baisse. Les reconstructions de villas s'achèvent et le quartier balnéaire commence à être réinvesti par de nouvelles constructions, à un rythme modéré.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Dates : 1960 (daté par source)

### **Description**

L'architecture de la villa La Sirène est simple, typique des maisons modestes qui se voulaient de style moderne au début des années 1960. De base carrée, la construction est de plain-pied, avec une déclivité du toit plat vers l'arrière, afin d'éviter la stagnation de la pluie. Du toit émergent deux petites souches, de cheminée ou d'aération. La façade principale, orientée vers la mer qu'elle ne voit pas, possède deux ouvertures, une porte-fenêtre par où se fait l'entrée, avec avant de porte, et une fenêtre plus large avec jardinière. Cette façade, sur laquelle est inscrit en fer forgé le nom de la villa, a été construite en plaque de fibrociment, de couleur beige ou ocre selon les plaques, avec quelques pierres apparentes à l'angle. La villa La Sirène s'avère être une petite habitation très simple, à l'image de nombreuses habitations de Kerguélen-Plage.

### **Éléments descriptifs**

#### **Typologies et état de conservation**

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.**  
Archives départementales du Morbihan. Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.

## Données complémentaires

### Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	LPL58
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque
PING	Cette maison est caractéristique de ces petites villas construites dans le lotissement balnéaire de Kerguelen-Plage.
RECO	La villa La Sirène, située en dehors de tout périmètre de protection, est donc susceptible de subir des transformations (ajouts sur la façade notamment). Elle est caractéristique des très petites villas construites dans le lotissement de Lorient-Plage après la Seconde Guerre mondiale. Pour éviter une banalisation des lieux et faciliter une mise en valeur harmonieuse, il serait souhaitable d'intégrer ce type de maisons modestes du lotissement au parc océanique de Kerguelen au niveau paysager : voirie rénovée, effort d'enrichissement au niveau arboricole. Il importe également de sensibiliser à l'intérêt paysager de cette villa et de faciliter, éventuellement par des conseils ou des aides, un entretien soigné de la façade, respectueux de ses caractéristiques originelles.

## Illustrations



Vue générale de la maison  
de villégiature La Sirène  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20075605581NUCA

## Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Quartier balnéaire de Lorient-Plage, actuellement Kerguelen-Plage (Larmor-Plage) (IA56006318) Bretagne, Morbihan, Larmor-Plage, Kerguelen-Plage

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale de la maison de villégiature La Sirène

IVR53\_20075605581NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation