

Bretagne, Côtes-d'Armor  
Guingamp  
12 Place du Centre

## Maison, 12 Place du Centre (Guingamp)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA00003554

Date de l'enquête initiale : 1975

Date(s) de rédaction : 1975, 2025

Cadre de l'étude : pré-inventaire , enquête thématique régionale Inventaire de l'architecture urbaine en pan de bois en Bretagne

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1971, AH, 42

### Historique

Période(s) principale(s) : 16e siècle

### Description

Maison dont la façade principale donne sur la place centrale. Le rez-de-chaussée maçonné comporte une porte à imposte à gauche, qui ouvre sur un couloir séparé de la pièce commerciale du rez-de-chaussée.

Un enduit imitant de la maçonnerie masque le pan de bois en encorbellement des deux étages. Seule la sablière de plancher et les entretoises sont visibles au rez-de-chaussée. Les entretoises, moulurées, présentent par ailleurs une curieuse forme courbe avec un effet ondulant. Le relief de la façade laisse deviner des pigeâtres, conservés sur les trois poteaux principaux de chaque étage.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois, pan de bois, enduit ; granite

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier droit ; escalier de distribution : escalier en vis sans jour

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Présentation

Ce dossier, ouvert lors d'un pré-inventaire en 1975, fait l'objet d'une reprise dans le cadre de l'opération participative *Printemps du pan de bois* (2025).

## Liens web

- Dossier Inventaire : <https://www.pop.culture.gouv.fr/notice/merimee/IA00003554>

## Illustrations



La plupart des façades entourant cette maison ont été reprises au 18e voire au 19e siècle.

Phot. Fanny Gosselin  
IVR53\_20252210391NUCA



Maison dont les deux étages en pan de bois en encorbellement sont enduit.

Phot. Fanny Gosselin  
IVR53\_20252210398NUCA



L'enduit ciment imitant une maçonnerie laisse deviner les consoles en relief du pan de bois sous-jacent.

Phot. Fanny Gosselin  
IVR53\_20252210392NUCA



Le rez-de-chaussée maçonné supporte l'encorbellement de l'étage, composé de deux sablières et d'entretoises moulurées.

Phot. Fanny Gosselin  
IVR53\_20252210395NUCA



Les entretoises moulurées observent une curieuse forme de vague.

Phot. Fanny Gosselin  
IVR53\_20252210393NUCA



La porte d'entrée à gauche dispose d'une imposte et ouvre sur un couloir indépendant de la boutique du rez-de-chaussée.

Phot. Fanny Gosselin  
IVR53\_20252210397NUCA



Détail d'une mouluration subsistant  
sur un pilier du rez-de-chaussée.

Phot. Fanny Gosselin  
IVR53\_20252210396NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Architecture en pan de bois de Guingamp (IA22133616) Bretagne, Côtes-d'Armor, Guingamp,  
Les maisons place du Centre (Guingamp) (IA00003543) Bretagne, Côtes-d'Armor, Guingamp, place du Centre

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Jean-Pierre Ducouret, Charmasson, Denise Moirez, Quéré, Fanny Gosselin  
Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne



La plupart des façades entourant cette maison ont été reprises au 18e voire au 19e siècle.

IVR53\_20252210391NUCA

Auteur de l'illustration : Fanny Gosselin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison dont les deux étages en pan de bois en encorbellement sont enduit.

IVR53\_20252210398NUCA

Auteur de l'illustration : Fanny Gosselin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'enduit ciment imitant une maçonnerie laisse deviner les consoles en relief du pan de bois sous-jacent.

IVR53\_20252210392NUCA

Auteur de l'illustration : Fanny Gosselin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le rez-de-chaussée maçonné supporte l'encorbellement de l'étage, composé de deux sablières et d'entretoises moulurées.

IVR53\_20252210395NUCA

Auteur de l'illustration : Fanny Gosselin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les entretoises moulurées observent une curieuse forme de vague.

IVR53\_20252210393NUCA

Auteur de l'illustration : Fanny Gosselin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La porte d'entrée à gauche dispose d'une imposte et ouvre sur un couloir indépendant de la boutique du rez-de-chaussée.

IVR53\_20252210397NUCA

Auteur de l'illustration : Fanny Gosselin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'une mouluration subsistant sur un pilier du rez-de-chaussée.

IVR53\_20252210396NUCA

Auteur de l'illustration : Fanny Gosselin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation