

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Les Iffs
La Haute Billiais
La Haute Billiais

Ferme, La Haute Billiais (Les Iffs)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35132868
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : étude d'inventaire Inventaire du patrimoine de la commune des Iffs
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales :

Historique

Période(s) principale(s) : 17e siècle, limite 19e siècle 20e siècle

Description

Le bâtiment principal figure déjà sur le cadastre de 1825. À cette date, un bâtiment en équerre accolé au volume principal ainsi qu'un autre bâtiment situé en vis-à-vis y sont également représentés. Ces deux constructions ont aujourd'hui disparu. L'ensemble correspond à une ancienne ferme, comprenant une maison d'habitation dont la façade nord présente une ouverture dotée d'une grille défensive, pouvant suggérer une datation du XVII^e siècle. Ce même mur est majoritairement construit en pierre, tandis que sa partie supérieure est constituée d'une bande en terre. La façade principale, orientée au sud, a quant à elle fait l'objet de remaniements ultérieurs.

Le puits, déjà mentionné sur le cadastre de 1825, est toujours visible. Bien qu'il ait été déplacé devant la maison principale, il conserve ses éléments d'origine, notamment sa margelle en granite surmontée d'un petit toit en zinc.

Les dépendances de la ferme semblent dater de la fin du XIX^e siècle ou du début du XX^e siècle. Elles regroupent une grange, une soue à cochons, un grenier et une étable.

Éléments descriptifs

Statut, intérêt et protection

Propriété privée
Statut de la propriété : propriété privée

Annexe 1

Etude Label Communes du Patrimoine Rural de Bretagne, Les Iffs, 2023

[Consulter ici](#)

Illustrations



Cadastré de 1825, La
Haute Billiais, Section A
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531341NUCA



Vue générale nord est
du bâtiment principal
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531334NUCA



Vue générale sud ouest
du bâtiment principal
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531335NUCA



Puits dans la cour
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531336NUCA



Puits vue est
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531338NUCA



Vue nord ouest du bâtiment principal
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531339NUCA



Vue générale nord
est des dépendances
Phot. Laurence Marquet
IVR53_20243531333NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons et fermes sur la commune des Iffs (IA00007934) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Les Iffs

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

Copyright(s) : (c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne



Cadastre de 1825, La Haute Billiais, Section A

IVR53_20243531341NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale nord est du bâtiment principal

IVR53_20243531334NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale sud ouest du bâtiment principal

IVR53_20243531335NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Puits dans la cour

IVR53_20243531336NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Puits vue est

IVR53_20243531338NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Vue nord ouest du bâtiment principal

IVR53_20243531339NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Vue générale nord est des dépendances

IVR53_20243531333NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation