

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Les Iffs
la Caulnais
30 Lieu Dit Colnais

Ferme, La Caulnais (Les Iffs)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35132883

Date de l'enquête initiale : 2023

Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du patrimoine de la commune des Iffs

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :

Références cadastrales :

Historique

Cette ferme dépendait du château de Montmuran. Au début du XXe siècle, plusieurs familles vivaient dans ce village. En 1921, l'ensemble ne forme plus qu'une seule ferme avec un seul propriétaire.

Au recensement de 1851, vit ici M. Pierre Houette, propriétaire, avec sa femme Marie Dingé et leurs sept enfants dont un étudiant.

Période(s) principale(s) : 19e siècle

Description

ORGANISATION DANS LE TEMPS

Un premier bâtiment en pierre et terre a été construit au XVIIe siècle orienté est-ouest. Une habitation est construite plus tard mais est déjà présente sur le cadastre de 1835.

LES ESPACES

La cour, aire de travail lors des activités agricoles, est aujourd'hui goudronnée. Un passage pavé entre les bâtiments pour accéder aux soues à cochons existe toujours.

PUITS ET FOUR À PAIN

Le puits, le four à pain et le lavoir situés à l'entrée sud ouest de la ferme, n'existent plus aujourd'hui.

LES DÉTAILS ARCHITECTURAUX

- Linteau en bois arrondi ; - Grille défensive ; - Arc de décharge ; - Encadrement des ouvertures chanfreiné...

GARAGE À VOITURE

Aux abords des habitations rurales, on aperçoit de petits bâtiments à deux pentes. Ils sont bardés de planches de bois. Ils s'ouvrent sur un pignon avec deux grandes portes. D'allure rudimentaire, ces petits bâtiments ont été construits pour protéger la voiture dans les années 1960-1970.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite ; terre ; bois

Matériau(x) de couverture : ardoise

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen, inégal suivant les parties

Statut, intérêt et protection

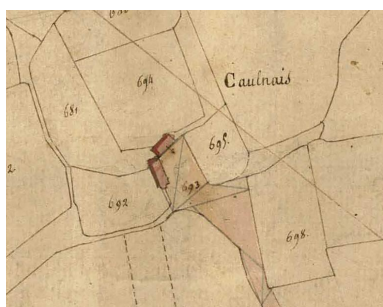
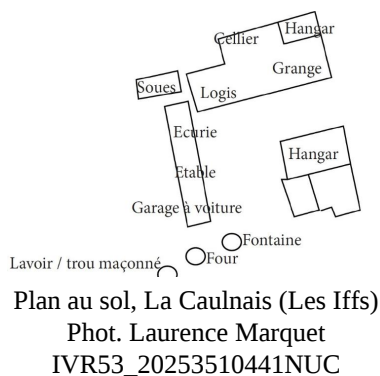
Statut de la propriété : propriété privée

Annexe 1

Etude Label Communes du Patrimoine Rural de Bretagne, Les Iffs, 2023

[Consulter ici](#)

Illustrations



Dossiers liés

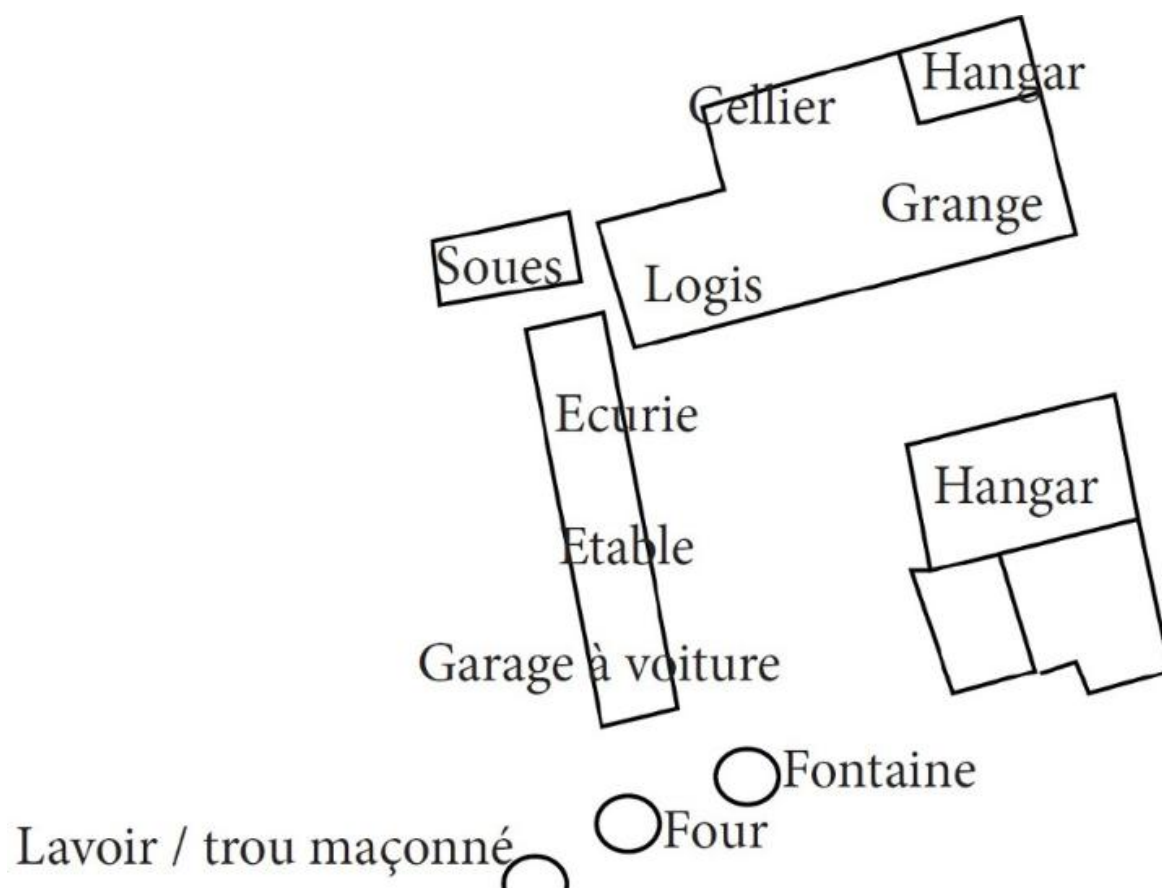
Dossiers de synthèse :

Les maisons et fermes sur la commune des Iffs (IA00007934) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Les Iffs

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

Copyright(s) : (c) Région Bretagne ; (c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne



Plan au sol, La Caulnais (Les Iffs)

IVR53_20253510441NUC

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2025

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la dépendance, façade est

IVR53_20243531116NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Vue générale est

IVR53_20243531117NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Détail de la façade est

IVR53_20243531118NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Vue générale sud des soues à porcs

IVR53_20243531119NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Vue générale sud

IVR53_20243531120NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Vue générale sud

IVR53_20243531121NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Vue générale ouest

IVR53_20243531122NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Association Communes du Patrimoine Rural de Bretagne
reproduction interdite



Vue d'ensemble nord est

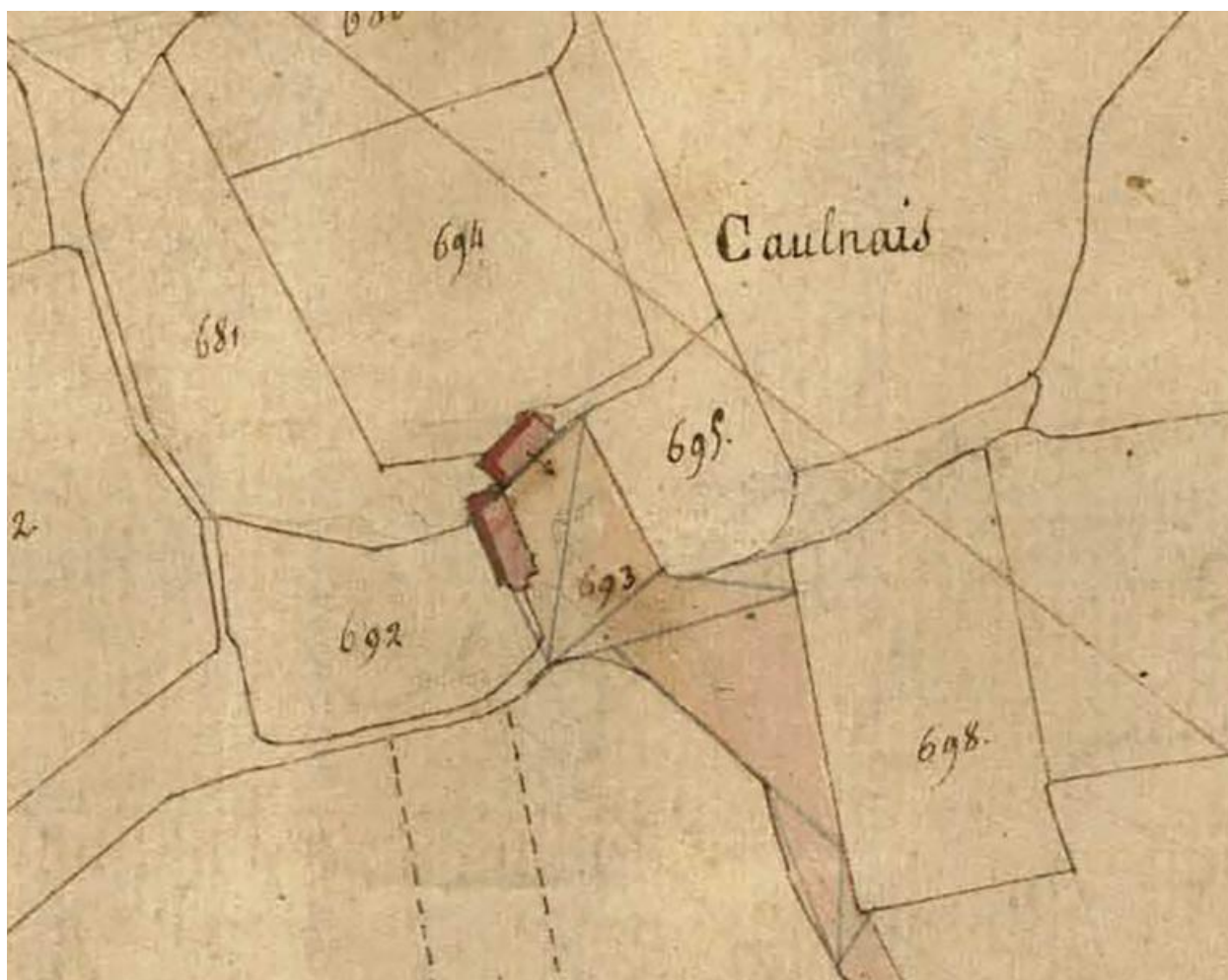
IVR53_20243531123NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cadastre de 1825, Caulnais, Section B

IVR53_20243531124NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Conseil général d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud

IVR53_20243531115NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale sud est

IVR53_20243531139NUCA

Auteur de l'illustration : Laurence Marquet

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation