

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Les Iffs
Basse Orme (La)

Maison, La Basse Orme (Les Iffs)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35132896

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2025

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine lié à l'histoire toilière des Iffs

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales :

Historique

Le logis de La Basse Orme est partiellement reconstruit dans le 2e quart du 19e siècle, à l'emplacement d'un précédent édifice dont il conserve les pignons et les élévations est et ouest. L'appareil régulier en moellon équarri de la façade principale témoigne, en effet, d'une mise en oeuvre ancienne fin 16e-début 17e siècle, en accord avec la forme de la cheminée qui subsiste sur le pignon nord. Dans le 2e quart du 19e siècle, les murs sont surélevés d'un mètre environ, les baies sont refaites et placées en travées régulières, la distribution intérieure est entièrement réorganisée.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : limite 16e siècle 17e siècle

Description

Maison à étage orientée est-ouest. La façade principale est construite en moellon équarri de granite disposé en appareil régulier. La façade arrière et les pignons nord/sud sont en terre sur solin de granite. L'élévation symétrique à trois travées de la façade se répercute dans le plan : au centre la porte d'entrée ouvre sur le vestibule qui abrite l'escalier tournant à retours en bois à jour central en charpente.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon ; terre

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



La Basse Orme en 1825. Extrait
du cadastre ancien, 2e feuille
(Archives départementales
d'Ile-et-Vilaine, série 3 P)
Phot. Audran (géomètre),
Autr. Audran (géomètre)
IVR53_20243531127NUCA



Vue générale sud-ouest
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501463NUCA



Façade ouest
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501462NUCA



Façade ouest. Détail du chaînage
d'angle avec changement de mise en
oeuvre lié à la surélévation du mur
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501466NUCA



Façade ouest. Travée de fenêtres
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501467NUCA



Façade ouest. Détail d'une fenêtre
et de son arc de décharge en brique
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501465NUCA



Façade ouest. Détail de l'arc de
décharge en brique d'une fenêtre
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501464NUCA



Puits couvert. Vue générale
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501468NUCA



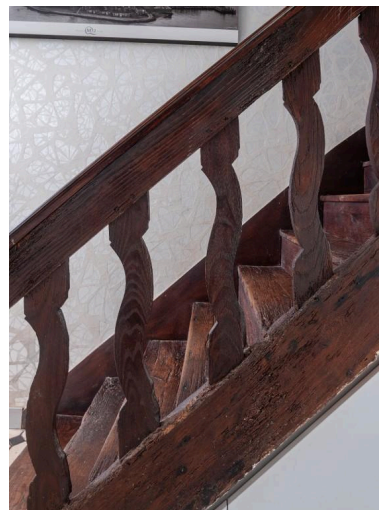
Salle. Cheminée du 17e siècle
Phot. Léna Leroy
IVR53_20243501536NUCA



Salle. Cheminée du 17e siècle
Phot. Léna Leroy
IVR53_20243501537NUCA



Vestibule d'entrée. Escalier tournant
à retours en bois. Vue générale
Phot. Léna Leroy
IVR53_20243501538NUCA



Vestibule d'entrée. Escalier tournant
à retours en bois. Détail des balustres
Phot. Léna Leroy
IVR53_20243501539NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de l'opération : Inventaire des patrimoines liés à l'histoire toilière des Iffs (IA35132866) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Les Iffs

Les patrimoines liés à l'histoire toilière des Iffs (IA35132846) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Les Iffs

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Judith Tanguy-Schröer

Copyright(s) : (c) Région Bretagne



La Basse Orme en 1825. Extrait du cadastre ancien, 2e feuille (Archives départementales d'Ile-et-Vilaine, série 3 P)

IVR53_20243531127NUCA

Auteur de l'illustration : Audran (géomètre)

Auteur du document reproduit : Audran (géomètre)

Date de prise de vue : 2024

(c) Conseil départemental d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale sud-ouest

IVR53_20243501463NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest

IVR53_20243501462NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest. Détail du chaînage d'angle avec changement de mise en oeuvre lié à la surélévation du mur

IVR53_20243501466NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest. Travée de fenêtres

IVR53_20243501467NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest. Détail d'une fenêtre et de son arc de décharge en brique

IVR53_20243501465NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest. Détail de l'arc de décharge en brique d'une fenêtre

IVR53_20243501464NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Puits couvert. Vue générale

IVR53_20243501468NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle. Cheminée du 17e siècle

IVR53_20243501536NUCA

Auteur de l'illustration : Léna Leroy

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle. Cheminée du 17e siècle

IVR53_20243501537NUCA

Auteur de l'illustration : Léna Leroy

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule d'entrée. Escalier tournant à retours en bois. Vue générale

IVR53_20243501538NUCA

Auteur de l'illustration : Léna Leroy

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestibule d'entrée. Escalier tournant à retours en bois. Détail des balustres

IVR53_20243501539NUCA

Auteur de l'illustration : Léna Leroy

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation