

Bretagne, Finistère  
Crozon  
Morgat  
1 venelle de Bel-Air

## Maison de pêcheur, 1 venelle de Bel-Air, Morgat (Crozon)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004170

Date de l'enquête initiale : 2007

Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Séné

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

Genre du destinataire : de pêcheur

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : KL, 151

### Historique

Tout au long du 19<sup>e</sup> siècle, Morgat se construit autour de son port et des activités maritimes qui y sont liées. Presses, magasins, conserveries et maisons de pêcheurs se regroupent sur les deux rives de l'étang du Loc'h. Dès la fin de ce siècle, le Loc'h est progressivement remblayé. Le remblaiement commence en 1872 avec l'usine Chancelle (qui deviendra Poriel en 1918) et s'achève en 1957 avec le comblement total de l'étang et la construction de l'église qui occupe le centre de la nouvelle place. Ces grands travaux ont été lancés par la municipalité pour développer l'activité touristique. Aujourd'hui, il ne reste que très peu de traces de l'habitat des pêcheurs antérieurs aux années 1850. Seuls subsistent la Bras Maison, datant du premier tiers du 19<sup>e</sup> siècle, et les petites maisons basses en pierres apparentes de la venelle Bel-Air, qui à l'origine servaient de local de pêche. Pour preuve, en 1841, la parcelle sur laquelle est située la maison est notée comme « sol de magasin ». Elle appartient à la veuve Alain Herjean, marchande au bourg. Puis au début du siècle suivant, c'est une lignée de pêcheurs morgatois, les Drévilion-Kerdreux qui y bâtissent une maison. En 1914, François Kerdreux et son épouse (une fille Drévilion) héritent de Jean-Marie Drévilion. La demeure possède 3 ouvertures imposables. En 1934, Elisa Kerdreux et son mari, Hervé Salomon en sont propriétaires. Notons que d'autres bases de bâtiments datant de la même époque subsistent dans la venelle. Elles servent aujourd'hui de remises aux commerces des quais.

Période(s) principale(s) : 19<sup>e</sup> siècle

### Description

Il faut préciser que l'on retrouve ce type de construction dans l'ensemble des anciens villages de paysans-pêcheurs du Cap de la chèvre. Le bâtiment, de plan rectangulaire (10 m sur 5 m), en pierres apparentes, sans étage, ne dispose que d'un grenier réduit abrité par une toiture en ardoise. Les pignons sont aveugles et possèdent chacun une cheminée. Les ouvertures (portes et fenêtres), étroites et basses, sont rehaussées d'un encadrement à la peinture blanche. L'habitat n'apparaît pas profondément remanié.

## Éléments descriptifs

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives Départementales du Finistère. Cadastre de Crozon **3 P 45/13 à 3 P 45/33**. Matrice des propriétés foncières, 1833-1914.
- Archives Départementales du Finistère. Cadastre de Crozon **3 P 45/34**. Matrice des propriétés bâties, 1882-1911.
- Archives Départementales du Finistère. Cadastre de Crozon **3 P 45/35 à 3 P 45/39**. Matrice des propriétés bâties, 1911-1974.

### Périodiques

- KERDREUX, Jean-Jacques. **Morgat première moitié du XIXe siècle. Le village, la flottille, les marins-pêcheurs**. Crozon : Avel Gornog, 1994, n°2.  
p 30

## Données complémentaires

### Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CRO112
THPA	Vie des populations littorales
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque ; intérêt de mémoire
PING	Ce type de construction est l'un des ultimes témoins de l'habitat des pêcheurs morgatois.
RECO	Bien que jamais citées par la population interrogée dans l'écart, les maisons de pêcheurs de la venelle de Bel-Air, et en particulier la maison située au n° 1, méritent d'être conservées en l'état, voire restaurées pour certaines d'entre elles en redonnant aux façades un aspect extérieur le plus proche possible de celui qu'il présentait à l'époque de leur construction. En effet, il s'agit des rares habitats de pêcheurs du 19e siècle demeurant à Morgat. Plus généralement, pour éviter une banalisation de la venelle de Bel-Air, il serait aussi souhaitable qu'une véritable charte d'urbanisme concernant les constructions et rénovation du bâti dans ses différentes qualités spécifiques soit élaborée par la commune, en particulier pour le quartier de maisons de pêcheurs de Morgat.

## Illustrations



Vue générale de la maison  
de la venelle de Bel-Air  
Phot. Caroline Le Coz  
IVR53\_20062908611NUCA



Maison de la venelle de Bel-Air  
Phot. Françoise Péron  
IVR53\_20072908606NUCA



Maison de la venelle de Bel-Air  
Phot. Françoise Péron  
IVR53\_20062908610NUCA



Cheminée de la maison de  
pêcheur de la venelle de Bel-Air  
Phot. Guillaume Marie  
IVR53\_20072908605NUCA



entrée de l'impasse de Bel-Air et  
pignon de la maison de pêcheur  
Phot. Guillaume Marie  
IVR53\_20072908604NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Quartiers de pêcheurs de Morgat (Crozon) (IA29004162) Bretagne, Finistère, Crozon, Morgat, rue du Cap de la Chèvre, rue Garn an Aot, rue de l' Atlantique, rue de Porz Léon, quai du Kador, allée des Tilleuls, rue Dixmude

Auteur(s) du dossier : Julien Amghar

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale de la maison de la venelle de Bel-Air

IVR53\_20062908611NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Le Coz

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de la venelle de Bel-Air

IVR53\_20072908606NUCA

Auteur de l'illustration : Françoise Péron

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de la venelle de Bel-Air

IVR53\_20062908610NUCA

Auteur de l'illustration : Françoise Péron

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée de la maison de pêcheur de la venelle de Bel-Air

IVR53\_20072908605NUCA

Auteur de l'illustration : Guillaume Marie

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



entrée de l'impasse de Bel-Air et pignon de la maison de pêcheur

IVR53\_20072908604NUCA

Auteur de l'illustration : Guillaume Marie

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation