

Bretagne, Morbihan  
Larmor-Plage  
Toulhars  
14 rue du Beau Rivage

## Maison de villégiature, 14 rue du Beau Rivage, Toulhars (Larmor-Plage)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA56006335

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Séné

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Parties constituantes non étudiées : jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : AM, 329

### Historique

Pierre François Le Bras, qui possède depuis la fin du 19e siècle de nombreuses conserveries de poissons et quelques autres immeubles à Larmor, construit une nouvelle maison en 1901 sur la plage de Toulhars, mitoyenne à d'anciennes conserveries dont il était propriétaire et qui viennent à l'époque d'être transformées en classes d'école. Il vend son bien au cours de la Seconde Guerre mondiale à un habitant de Paimpol qui habitera ensuite Paris. La villa, bombardée en 1943, est reconstruite en 1950. Dans les années 1970, elle est exploitée comme immeuble locatif, avec deux appartements et deux chambres.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle

Période(s) secondaire(s) : milieu 20e siècle

Dates : 1901 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Pierre Le Bras (commanditaire, attribution par source)

### Description

Même s'il apparaît difficile de dire si la villa a été construite dans un but balnéaire ou en tant que maison de maître à proximité de son industrie, il est indéniable qu'elle participe aujourd'hui au paysage de la plage de Toulhars. Voisine de l'école Notre-Dame-de-Larmor qui a remplacé des conserveries, non loin de l'imposante villa Les Rafales qui surplombe la plage, cette villa d'architecture simple, comptant deux étages dont un sous combles, est particulièrement remarquable avec sa forme massive. Située au début du boulevard de Toulhars, elle se compose d'une tour carrée, au nord, encastrée dans un corps principal de base rectangulaire. Les ouvertures donnant sur la mer sont les plus nombreuses, avec trois lucarnes à croupe (aussi capucines) qui percent le toit, et les plus larges. Seule la façade orientée sur la mer est décorée, avec des encadrements en pierres des ouvertures, des chaînages d'angle, un balcon avec balustrade en ferronnerie et un bandeau matérialisant le second étage. Les souches de cheminée émergent des pans de toit d'ardoise orientés vers l'intérieur du pays. Le jardin fait que cette imposante villa n'est mitoyenne avec aucun autre bâtiment.

## Éléments descriptifs

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Abords d'un monument historique.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- **Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.**  
Archives départementales du Morbihan. Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.

### *Données complémentaires*

#### Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	LPL 53
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé ; Vie des populations littorales
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque
PING	L'intérêt de cette villa réside dans son aspect massif qui ne peut être ignoré sur la plage de Toulhars.
RECO	Cette villa, d'un grand intérêt patrimonial (à la fois par son histoire et son architecture), sont situées dans le périmètre de protection de l'église Notre-Dame-de-Larmor, classée aux Monuments Historiques. Elle est donc un peu moins menacée par d'éventuelles transformations que certaines autres villas pourraient l'être. Sur le POS de la commune de Larmor-Plage, elle est reconnue comme immeuble remarquable. Il importe également de sensibiliser à l'intérêt paysager de cette villa et de faciliter, éventuellement par des conseils ou des aides, un entretien soigné de la façade, respectueux de ses caractéristiques originelles.

## Illustrations



Vue générale de la maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20065606532NUCA



Maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20065606533NUCA



Vue latérale de la maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage  
Phot. Johan Vincent  
IVR53\_20075605605NUCA



Maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage et cale du conserveur Le Bras au premier plan  
Phot. Françoise Péron  
IVR53\_20075605597NUCA



Maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage  
Phot. Françoise Péron  
IVR53\_20075605606NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Front balnéaire de la plage de Toulhars (Larmor-Plage) (IA56006320) Bretagne, Morbihan, Larmor-Plage, Toulhars

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale de la maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage

IVR53\_20065606532NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage

IVR53\_20065606533NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue latérale de la maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage

IVR53\_20075605605NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage et cale du conserveur Le Bras au premier plan

IVR53\_20075605597NUCA

Auteur de l'illustration : Françoise Péron

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de villégiature du 14 rue du Beau Rivage

IVR53\_20075605606NUCA

Auteur de l'illustration : Françoise Péron

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation