

Bretagne, Morbihan
Larmor-Plage
Toulhars
1 boulevard de Toulhars

Maison de villégiature Les Rafales, 1 boulevard de Toulhars (Larmor-Plage)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA56006334
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Sené
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature
Appellation : Les Rafales, La Grande Maison
Destinations successives : atelier, logement d'ouvriers
Parties constituantes non étudiées : jardin, garage, magasin de commerce

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : AM, 332

Historique

Au cours du 19^e siècle, s'installe à Larmor-Plage la famille Le Bras, famille d'industriels enrichis grâce à la presse de la sardine, puis aux conserves. Eugène Le Bras, marchand de vins en gros, devient propriétaire en 1887 dans le secteur de Locqueltas puis investit à proximité du bourg et au Kernevel. En 1897, il achète avec sa femme, à l'endroit où sera construite leur villa, une fabrique de conserves édifée en 1883 par Adolphe Lamieux, professeur à Larmor, une maison et un magasin. Le couple Le Bras ferme l'usine ; cette fermeture est compensée par l'ouverture à proximité d'autres usines par Pierre Le Bras. Jusqu'en 1908, la maison, dénommée La Grande Maison dans les matrices cadastrales, sert d'atelier et de logement des ouvriers. Les Le Bras décident alors de construire une villa, la villa Les Rafales, avec un garage et un jardin clos. La villa est édifée en 1912-1913. Elle devient un bien de famille, transmise à leur fils Maurice en 1923, puis à leur petite-fille Annick en 1955, qui en fait son domicile. Durant la Seconde Guerre mondiale, elle est fortement endommagée par les bombardements aériens. Seuls les murs résistent au conflit, la villa est donc reconstruite à l'identique pour l'extérieur en 1950. Rénovée en 2006, elle n'appartient plus aujourd'hui à la famille Le Bras.

Période(s) principale(s) : milieu 20^e siècle
Période(s) secondaire(s) : 1^{er} quart 20^e siècle, 1^{er} quart 21^e siècle
Dates : 1950 (daté par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Eugène Le Bras (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

Située au sud de la plage de Toulhars, la villa Les Rafales, d'une surface totale de 593 m² sur deux étages, surplombe la plage et fait face à la mer, Sa façade principale s'oriente vers l'est, de manière à proposer la meilleure vue sur la plage. L'accès principal se fait soit par la terrasse à laquelle on accède par un escalier, soit par un vestibule, côté sud, où l'entrée

dispose d'un auvent de porte. Côté nord, un autre escalier permet l'accès direct aux cuisines. Les pièces de vie commune (salle à manger, salon) sont orientées vers la mer. Les chambres se trouvaient aux étages. La villa Les Rafales se compose d'un corps de maison de base rectangulaire auquel s'adosent trois tours à demi hors d'oeuvre : une tour hexagonale côté mer et deux tours carrées côté rue. La toiture de la tour hexagonale est sous forme de clocheton. Les ouvertures sont plus larges et plus nombreuses côté mer, avec au premier étage un balcon. La toiture est en ardoise. Deux souches de cheminée aux couleurs de la façade, avec mitrons (ouvrage de rétrécissement du faîte d'un conduit de cheminée, pour limiter l'entrée de la pluie et du vent), prolongent les pignons sud et nord. A l'extrémité sud de la propriété se trouve une annexe de base rectangulaire, aux murs en moellons, et qui pourrait être une construction antérieure (le magasin ?) à la villa Les Rafales. Il a été modifié, avec le rajout d'une souche de cheminée et d'une lucarne rampante (ou en chien couché).

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, reconstruit à l'identique

Statut, intérêt et protection

Abords d'un monument historique.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.**
Archives départementales du Morbihan. Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.
- **Archives départementales du Morbihan.** Série 7 W 7111, Dossiers Z Reconstructions Larmor-Plage Consorts Le Bras.

Annexe 1

20075605603NUC : Archives départementales du Morbihan, 7W7111.

20075605604NUC : Archives départementales du Morbihan, 7W7111.

Données complémentaires

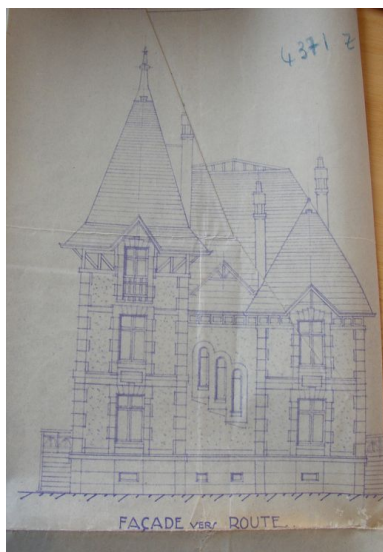
Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	LPL 46
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque ; intérêt de mémoire
PING	La villa Les Rafales est une villa incontournable dans le paysage de la plage de Toulhars, notamment de par sa position face à la plage de Toulhars. Un autre intérêt réside dans la présence probable d'un magasin lié à l'industrie de la conserverie.

RECO	Cette villa, d'un grand intérêt patrimonial (à la fois par son histoire et son architecture), est située dans le périmètre de protection de l'église Notre-Dame-de-Larmor, classée aux Monuments Historiques. Elle est donc un peu moins menacée par d'éventuelles transformations que certaines autres villas pourraient l'être. Sur le POS de la commune de Larmor-Plage, elle est reconnue comme immeuble remarquable. Elle a été récemment rénovée. Il importe également de sensibiliser à l'intérêt paysager de cette villa et de faciliter à l'avenir, éventuellement par des conseils ou des aides, un entretien soigné de la façade, respectueux de ses caractéristiques originelles.
------	---

Illustrations



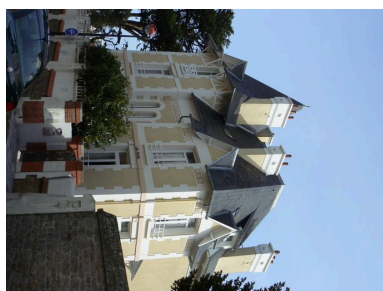
Plan datant de 1948 de la façade vers la route de la villa Les Rafales
Repro. Johan Vincent, Phot. Auteur inconnu, Autr. Archives départementales du Morbihan
IVR53_20075605603NUC



Plan datant de 1948 de la façade vers la mer de la villa Les Rafales
Repro. Johan Vincent, Phot. Auteur inconnu, Autr. Archives départementales du Morbihan
IVR53_20075605604NUC



Vue générale de la maison de villégiature Les Rafales
Phot. Johan Vincent
IVR53_20065606531NUCA



Maison de villégiature Les Rafales
Phot. Johan Vincent
IVR53_20075605602NUCA

Dossiers liés

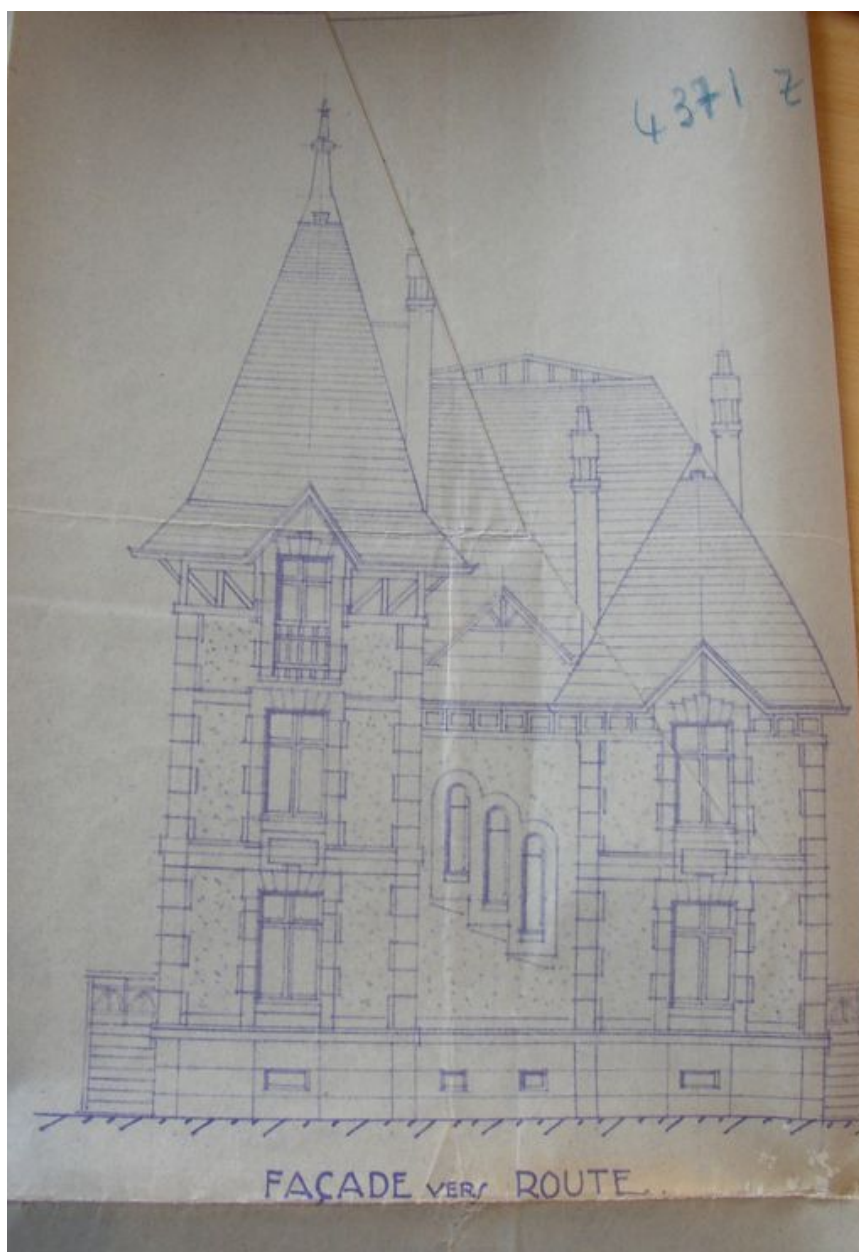
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Front balnéaire de la plage de Toulhars (Larmor-Plage) (IA56006320) Bretagne, Morbihan, Larmor-Plage, Toulhars

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Plan datant de 1948 de la façade vers la route de la villa Les Rafales

IVR53_20075605603NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Johan Vincent, Auteur de l'illustration : Auteur inconnu

Auteur du document reproduit : Archives départementales du Morbihan

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan datant de 1948 de la façade vers la mer de la villa Les Rafales

IVR53_20075605604NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Johan Vincent, Auteur de l'illustration : Auteur inconnu

Auteur du document reproduit : Archives départementales du Morbihan

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la maison de villégiature Les Rafales

IVR53_20065606531NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de villégiature Les Rafales

IVR53_20075605602NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation