

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Saint-Sulpice-la-Forêt
5 rue Naise

Maison, 5 rue Naise (Saint-Sulpice-la-Forêt)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35010899

Date de l'enquête initiale : 2001

Date(s) de rédaction : 2001, 2023

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Saint-Sulpice-la-Forêt, étude d'inventaire Inventaire du patrimoine de la commune de Saint-Sulpice-la-Forêt

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1989, AA, 79

Historique

L'acte de vente datant de 1904 pour les parcelles correspondant à l'emplacement de la maison étudiée mentionne l'existence d'une "maison de demeure, cellier, étable, cour". La maison actuelle, construite en 1910, a été un lieu important de vie commerciale et quotidienne de sulpiciens durant plusieurs décennies. La maison se composait d'un rez-de-chaussée dédié à l'activité commerciale et débit de boissons, et d'un étage divisé en deux, puis, à partir des années 1960, trois pièces de vie. La maison se composait initialement d'un rez-de-chaussée réservé à des activités commerciales et à un débit de boissons. L'étage était divisé en deux, puis, à partir des années 1960, en trois pièces de vie. À partir des années 1920, elle abritait une épicerie et un bar, séparés par une cloison en bois percée d'une porte, au rez-de-chaussée. Une pièce dans l'appentis arrière servait de cellier, d'où un tuyau conduisait à la salle du bar pour alimenter la tireuse de cidre, mise en place dans les années 1930. L'accès dans le bar se faisait par une porte centrée sur la façade principale, aujourd'hui transformée en fenêtre. L'épicerie ne disposait pas d'entrée séparée, l'accès se faisait par le bar. Dans les années 1950, le cellier a été réaménagé en cuisine puisque initialement la maison n'avait pas d'espace spécifiquement consacré à la cuisine: les repas se préparaient sur la cheminée de la grande salle. Jusqu'aux années 1960, la maison ne disposait ni de salle de bains ni de toilettes. Ensuite, des travaux de réaménagement ont été réalisés. Les intérieurs au rez-de-chaussée ont été complètement remaniés. L'espace qui abritait l'épicerie est devenu une salle de restaurant, et la cloison en bois séparant l'épicerie du bar a été retirée en 1975 pour laisser place à l'ouverture d'une autre épicerie au numéro 3bis. En 1974, la première pompe à essence de la commune a été installée à côté du bar, sur l'emplacement actuel du parking. Des années 1970 jusqu'à la fin des années 1990, la cuisine de la maison a également fait office de cantine pour les élèves de l'école de Saint-Sulpice-la-Forêt. Le bar-restaurant fonctionnait ici jusqu'en 1995. Actuellement, le local du bar et du restaurant au rez-de-chaussée a été réaménagé en espace de vie. La cheminée d'origine, adossée au mur de la façade sud, a été remaniée tout en conservant ses jambages et corbeaux en granite. La pièce a conservé également la tireuse à cidre des années 1930.

Anastasia Charnyaeva, enquête thématique, 2023

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Cette maison de style ternaire présente un plan rectangulaire. Elle est coiffée d'un toit à deux pans recouvert d'ardoises. Avec sa façade principale ordonnée de trois travées et les encadrements en brique rouge, elle se présente en tant que maison

urbaine d'habitation typique pour les années 1850 et 1920. La maison est alignée sur la rue et dispose d'un terrain avec un jardin et deux annexes postérieures, la plus ancienne abritant le cellier puis la cuisine. Cette annexe servait d'origine en tant qu'étable. Jusqu'en 1975, la maison n'était pas mitoyenne ; ensuite, un bâtiment à deux niveaux (aujourd'hui numéro 3bis de la rue Naise) a été construit en contact avec sa façade latérale nord. La façade principale de la maison est composée de moellons de grès disposés en appareil régulier. Les chaînages d'angle est en granite au soubassement et en brique rouge harpée au niveaux supérieurs. Les bandeaux verticaux en brique rouge harpée, reliant les piédroits des ouvertures, soulignent l'ordonnance de la travée et s'étendent jusqu'à la corniche en brique couronnant la façade principale sous le toit. Les linteaux des baies et fenêtres sont en arc surbaissé de brique rouge. Hormis la porte d'entrée centrée qui a été modifiée en fenêtre, la disposition des ouvertures sur la façade principale est restée fidèle à son état d'origine. Les murs de façades latérales et postérieure sont en terre couverte d'enduit. La façade latérale sud est percée de trois baies, dont celle menant dans le corps principal du bâtiment est d'origine. Les deux autres baies donnent accès à l'appentis et à l'annexe arrière. Une souche de cheminée en brique rouge surmonte la façade latérale sud.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : terre enduit ; grès, moellon ; brique

Matériau(x) de couverture : ardoise

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Contrat de vente par licitation de propriété à Saint-Sulpice-la-Forêt [Acte notarié]**
Delalande, Jules. (1930). Contrat de vente par licitation de propriété à Saint-Sulpice-la-Forêt [Acte notarié].
Archives personnelles de famille Blot-Trubert.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ille-et-Vilaine

HYP0I	maison de type ternaire
HYP0E	dépendances en appentis postérieur
STYL	normalisation
NOTA	croupe ; décor en brique
MURS1	enduit ; terre ; grès ; moellon
SCLE1	limite 19e siècle 20e siècle
IMPA	sur rue
CBATI	mitoyen partiel
IMBATI	sur rue
ESPAL	nsp
ESPAP	nsp
DISTRIB	nsp

ORDO	-1
ELEV	3
ETAG	1
COMBLE	comble à surcroît
MOUV	sans ouverture haute
ACCESA	1
ACCESP	?
NATUA	porte à battant unique centrée
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum région ou pays
ICONTX	intégré
SEL	repéré

Illustrations



Vue générale sud-ouest
Phot. Xavier Gilbert
IVR53_20013508683NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons et fermes sur la commune de Saint-Sulpice-la-Forêt (IA35010799) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Saint-Sulpice-la-Forêt

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Village (Saint-Sulpice-la-Forêt) (IA35010807) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Saint-Sulpice-la-Forêt

Auteur(s) du dossier : Xavier Gilbert, Olivier Guérin

Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne ; (c) Ville de Saint-Sulpice-la-Forêt



Vue générale sud-ouest

IVR53_20013508683NUCA

Auteur de l'illustration : Xavier Gilbert

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation