

Bretagne, Morbihan
Larmor-Plage
Kerguélen-Plage
rue de Rennes

Hôtel-restaurant Les Mouettes, rue de Rennes, Kerguélen-Plage (Larmor-Plage)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA56006324

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Sené

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs

Précision sur la dénomination : hôtel-restaurant

Appellation : Les Mouettes

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : AR, 242

Historique

François Rio habite un village voisin de Lorient-Plage (Quehelle Sachoy) quand il décide de faire construire, en 1936, ce que le cadastre indique comme une maison, baptisée Les Mouettes, mais qui est déjà probablement un restaurant. Ce bâtiment fait partie du nouveau quartier balnéaire en cours de développement sur le site exceptionnel de Lorient-Plage, plage longue d'un kilomètre et demi. Les constructions de taille modeste s'y multiplient. La position de l'habitation Les Mouettes est toutefois exceptionnelle puisqu'il s'agit d'une des deux constructions, avec le café de l'Océan, qui se trouvaient sur le bord de mer. Cet héritage est détruit sous la Seconde Guerre mondiale, tout comme le café de l'Océan. François Rio, alors qualifié de restaurateur à Lorient-Plage, remet le restaurant en état, en 1947, et en profite pour l'agrandir. Le bien est transmis à son gendre.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle

Dates : 1936 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : François Rio (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

L'hôtel-restaurant Les Mouettes, au coeur de l'anse de Lorient-Kerguélen, est actuellement le seul édifice construit sur le bord de mer entre la pointe rocheuse de Locqueltas et le centre nautique de Kerguélen. Le bâtiment se compose de deux éléments : le restaurant avec vue sur mer, et l'hôtel à l'arrière. Le restaurant, de base quasiment rectangulaire, s'élève sur un étage, avec de larges ouvertures côté mer, dont deux terrasses (une posée sur le haut de la dune, à l'avant du restaurant, l'autre est un toit-terrasse accessible du premier étage). Ses murs sont en béton. L'hôtel, à deux étages dont un sous combles, est également de base rectangulaire. Il est orienté perpendiculairement à la plage. Les murs sont en béton et la couverture originelle du toit peut-être en zinc. Judicieusement restaurée, elle conserve l'esprit de l'architecture moderniste du style Bauhaus (style né en Allemagne après la Première Guerre mondiale). L'ensemble est protégé de l'érosion littorale,

importante sur cette plage (les bunkers de la Seconde Guerre mondiale, autrefois dans la dune, se trouvent sur la plage depuis les années 1970), par un enrochement massif.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une société privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.**
Archives départementales du Morbihan. Matrices cadastrales de Ploemeur et de Larmor-Plage.

Annexe 1

20075605580NUCB : Archives départementales du Morbihan, Fonds Lapie, 6Fi.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	LPL 55
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé
MENA	érosion du trait de côte
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque
PING	Il s'agit de la seule construction sur le bord de mer à Kerguelen-Plage ce qui lui confère un intérêt majeur.
RECO	La partie de l'hôtel Les Mouettes faisant face à la plage est caractéristique de l'architecture des années 1930. La menace de sa destruction par le recul du trait de côte doit inviter à un débat collectif : faut-il protéger à tout prix un élément menacé par l'action érosive de la mer ? La réponse n'est pas évidente. Elle ne peut être donnée qu'après comparaison entre le coût de la protection physique du bâtiment et sa valeur matérielle, symbolique et paysagère. L'existence de cet hôtel, caractéristique d'une période, peut être un point d'appui pour un regard différencié sur l'architecture des villas les plus communes de Larmor-Plage, visant à mieux identifier, aux yeux du public, la deuxième période de construction balnéaire, celle de l'Entre-deux-guerres.

Illustrations



Vue de l'hôtel-restaurant Les
Mouettes à la fin des années 1950
Repro. Johan Vincent,
Autr. Archives nationales
IVR53_20075605580NUCB



Vue générale de l'hôtel-
restaurant Les Mouettes
Phot. Johan Vincent
IVR53_20075605577NUCA



Hôtel-restaurant Les Mouettes
Phot. Johan Vincent
IVR53_20075605578NUCA



vue latérale de l'hôtel-
restaurant Les Mouettes
Phot. Johan Vincent
IVR53_20075605579NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Quartier balnéaire de Lorient-Plage, actuellement Kerguélen-Plage (Larmor-Plage) (IA56006318) Bretagne, Morbihan, Larmor-Plage, Kerguélen-Plage

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue de l'hôtel-restaurant Les Mouettes à la fin des années 1950

IVR53_20075605580NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Johan Vincent

Auteur du document reproduit : Archives nationales

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'hôtel-restaurant Les Mouettes

IVR53_20075605577NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Hôtel-restaurant Les Mouettes

IVR53_20075605578NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



vue latérale de l'hôtel-restaurant Les Mouettes

IVR53_20075605579NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation