

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Combourg
4 rue Notre-Dame, 25 rue des Champs

Maison, 4 rue Notre-Dame ; 25 rue des Champs (Combourg)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35017640

Date de l'enquête initiale : 2002

Date(s) de rédaction : 2002

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Combourg, enquête thématique régionale Inventaire de l'architecture urbaine en pan de bois en Bretagne

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1982, AD, 17

Historique

Importante maison dont la façade sur rue est reconstruite au milieu du 19^e siècle (1859 selon la matrice cadastrale). Avant d'être un salon de coiffure, ce fut un garage jusque dans les années 1970.

Deux dépendances en pan de bois prolongent la maison au Sud.

Période(s) principale(s) : milieu 19^e siècle, 17^e siècle (?)

Description

La façade principale au Nord est en pierres de taille de granite avec une devanture au rez-de-chaussée. La façade Sud est en moellons de grès avec un escalier extérieur permettant d'accéder à l'étage. Les baies du rez-de-chaussée au niveau de cette façade ont des encadrements en briques. Une véranda moderne est en appentis sur cette façade Sud et sur le mur gouttereau d'une des dépendances. La haute toiture à deux pans est encadrée des souches de cheminées à épaulements.

Ces deux dépendances forment aujourd'hui une seule et même habitation. La première donne sur la rue des Champs avec une devanture au rez-de-chaussée et une lucarne pendante. Le pignon est en maçonnerie de moellons de grès et de granite. Le mur gouttereau est en pan de bois avec un hourdis de briques. À noter la souche de cheminée imposante par rapport à la taille de l'édifice. Aucun vestige de cheminée à l'intérieur n'est cependant décelable. L'autre dépendance est reliée à la première via un pignon commun. Le pan de bois est enduit pour celle-ci.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, pierre de taille ; grès, moellon ; brique ; bois, pan de bois, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : abords d'un monument historique

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

L'édifice a fait l'objet d'une première étude en 2002 par Elise Lauranceau dans le cadre d'une opération topographique. L'étude est complétée en 2024 par Sébastien Chauvel dans le cadre de l'opération thématique régionale portant sur l'architecture urbaine en pan de bois.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ile-et-Vilaine

HYPOI	maison à élévation ordonnancée
PHYPO	MOUV:lucarne ; NATUA:nsp
STYL	normalisation
NOTA	souche à épaulements
MURS1	granite ; moellon ; pierre de taille
SCLE1	milieu 19e siècle
DISTRIB	nsp
ORDO	-1
ELEV	3
ETAG	1
COMBLE	étage de comble
MOUV	à porte haute en toiture seule
RDC	-1
ACCESA	1
ACCESP	?
NATUA	autre cas
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum
ICONTX	intégré
SEL	repéré

Illustrations



Extrait du cadastre napoléonien de 1827 avec la maison et ses dépendances.
Repro. Sébastien Chauvel,
Autr. Auteur inconnu
IVR53_20243510207NUCA



Façade sur rue en granit (état en 2002).
Phot. Elise Lauranceau
IVR53_20023507600NUCA



Façade principale sur rue en pierre de taille soigneusement assisées (état en 2025).
Phot. Léna Leroy
IVR53_20253500359NUCA



Bâtiments d'arrière-cour dont une partie est en pan de bois hourdis de briques.
Phot. Sébastien Chauvel
IVR53_20243510242NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Architecture urbaine en pan de bois de Combourg (IA35132751) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Combourg
Les maisons et les fermes dans la ville sur la commune de Combourg (IA35017527) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Combourg, en ville

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue des Champs (Combourg) (IA35017823) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Combourg, rue des Champs
Rue Notre-Dame (Combourg) (IA35017537) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Combourg, rue Notre-Dame
Maison, 6 rue Notre-Dame ; 27 rue des Champs (Combourg) (IA35017639) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Combourg, 6 rue Notre-Dame, 27 rue des Champs

Auteur(s) du dossier : Elise Lauranceau, Claude Quillivic, Sébastien Chauvel
Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne



Extrait du cadastre napoléonien de 1827 avec la maison et ses dépendances.

Référence du document reproduit :

- **Extrait du cadastre napoléonien de 1827 avec la maison et ses dépendances en pan de bois.**
Extrait du cadastre napoléonien de 1827 avec la maison et ses dépendances en pan de bois.
Archives départementales d'Ille-et-Vilaine

IVR53_20243510207NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Sébastien Chauvel

Auteur du document reproduit : Auteur inconnu

(c) Conseil général d'Ille-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue en granit (état en 2002).

IVR53_20023507600NUCA

Auteur de l'illustration : Elise Lauranceau

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale sur rue en pierre de taille soigneusement assisées (état en 2025).

IVR53_20253500359NUCA

Auteur de l'illustration : Léna Leroy

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiments d'arrière-cour dont une partie est en pan de bois hourdis de briques.

IVR53_20243510242NUCA

Auteur de l'illustration : Sébastien Chauvel

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation