

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Dinard
27 rue de la Croix Guillaume

Maison de villégiature, dite Villa Surville, 27 rue de la Croix Guillaume (Dinard)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35132740
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020, 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales :

Historique

Villa construite en 1871 pour le comte Yvan Colas des Francs. Elle est agrandie et remaniée en 1879 et reçoit en 1887 une remise et une écurie. Lors de sa vente en 1894, elle est décrite comme une "maison de maître" comprenant au troisième étage un "cabinet observatoire avec une vue splendide sur la Rance et la haute-mer". Elle est alors entourée d'un parc planté de grands arbres avec "avenue" et "lawn-tennis" et deux grands potagers. Elle bénéficie vers 1935 d'un décor de mosaïque pour la salle de bains, caractéristique des productions de l'entreprise Odorico de Rennes. En 1942, l'organisation Todt aménage trois bunkers comprenant un centre de commandement sous le parc de la villa Nahant, voisine, et la villa Surville est évacuée. Intégrée en 1970 aux plans du lycée hôtelier dressés par l'architecte Patrice Simon, elle fait l'objet en 1975 d'un échange de parcelles entre la ville et l'association Loisirs Educatifs Aiglons, en vue d'une extension du lycée. La ville de Dinard achète la villa à la même association en 1984, puis la met à disposition de la Région Bretagne en 1988. Utilisée un temps comme dortoir, elle fait aujourd'hui l'objet d'une rétrocession à la ville pour un projet de logement de saisonniers. *[Lionel Besnard, étude d'inventaire topographique, 2023]*

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1871 (daté par travaux historiques)
Auteur(s) de l'oeuvre : Odorico

Description

Grande villa en pierre de tradition historiciste associant références néogothiques (arcs brisés, pignon de la façade ouest) et classiques (oeil-de-boeuf, balustres couronnant l'avant-corps à l'ouest). *[Lionel Besnard, enquête d'inventaire topographique, 2023]*

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, pierre de taille ; schiste, moellon ; brique ; bois
Matériau(x) de couverture : ardoise

Décor

Techniques : mosaïque

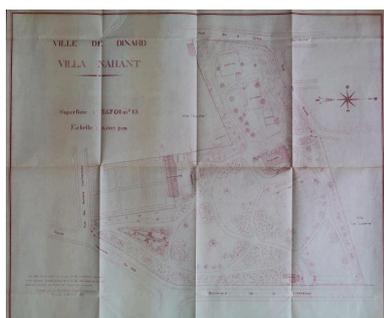
Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

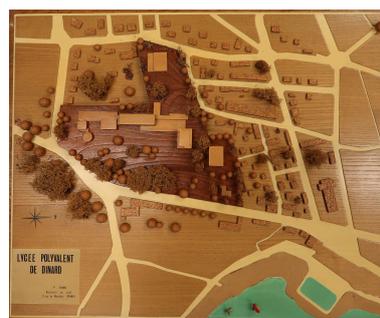
Illustrations



"Ville de Dinard. Villa Nahant".
Relevé de géomètre, 30 août 1949.
Plan avec mention "Villa Surville",
à l'emplacement de la parcelle de
celle-ci. Noter la présence d'un
blockhaus sous-terrain sur la parcelle.
Autr. Patrice Simon
IVR53_20233505045A0



Plan du rez-de-chaussée de la
villa dressé par le géomètre René
Fijalkowski en octobre 1985
Dess. René Fijalkowski
IVR53_20233505306A1



Maquette du lycée hôtelier
réalisé à partir des plans de
l'architecte Patrice Simon en
1970, intégrant la villa au centre
Phot. Thierry Goyet
IVR53_20233505301NUCA



Façade ouest et sud. Restaurant
pédagogique et salle des fêtes,
façade ouest, entrée du public
(Pierre Pacault, architecte, 1993).
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500070NUCA



Façade ouest, vue de trois-quarts
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500068NUCA



Façade ouest, vue de trois-quarts
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500069NUCA



Façade ouest, vue de face
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500153NUCA



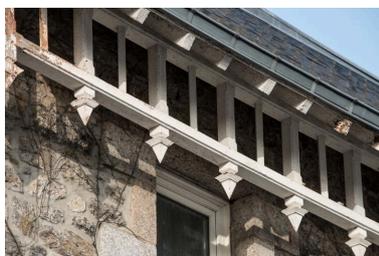
Façade est, vue de face
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500066NUCA



Porte d'entrée et porche.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500156NUCA



Porte d'entrée et porche.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500154NUCA



Elément de modénature.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500155NUCA



Détail sur une lucarne.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500157NUCA



Cheminées et épis de
faîtage de la villa Surville.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500149NUCA



Cheminées de la villa Surville.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500150NUCA



Épis de faîtage de la villa Surville.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500148NUCA



Cage d'escalier,
dégagement et cuisine.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500130NUCA



Chambre mansardée.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500131NUCA



Chambre dans les combles.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500132NUCA



Dégagement et escalier.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500133NUCA



Porte intérieure vitrée avec imposte.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500134NUCA



Dégagement et escalier.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500135NUCA



Cage d'escalier, pallier
du premier étage.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500136NUCA



Pièce aménagée en dortoir.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500137NUCA



Salle-de-bain : sols et murs
avec parement de mosaïque.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500139NUCA



Salle-de-bain : sols et murs avec parement de mosaïque.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500138NUCA



Salle de bain, vue d'ensemble avec mosaïques
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20223501140NUCA



Salle-de-bain, détail sur deux lavabos : murs avec parement de mosaïque.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500140NUCA



Détail de la frise de mosaïque
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20223501144NUCA



Détail sur les moulures d'un plafond.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500141NUCA



Pièce au 1er étage.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500142NUCA



Dortoir aménagé sous les combles.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500143NUCA



Palier supérieur de l'escalier principal et escalier secondaire vers les combles.



Pièce aménagée sous les combles.
Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500145NUCA

Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500144NUCA



Pièce aménagée sous les combles,
placards, l'escalier escarpé
débouche directement dans la pièce.

Phot. Delia Gaulin-Crespel
IVR53_20203500146NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation du patrimoine balnéaire de Dinard (IA35041903) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Dinard

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lycée hôtelier de Dinard, Yvon Bourges, 33 rue des écoles (Dinard) (IA35132736) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Dinard,
33 rue des écoles

Auteur(s) du dossier : Thierry Goyet, Lionel Besnard

Copyright(s) : (c) Région Bretagne



"Ville de Dinard. Villa Nahant". Relevé de géomètre, 30 août 1949. Plan avec mention "Villa Surville", à l'emplacement de la parcelle de celle-ci. Noter la présence d'un blockhaus sous-terrain sur la parcelle.

Référence du document reproduit :

- **Ville de Dinard. Villa Nahant. Relevé de géomètre.**
Archives municipales de Dinard : 4 M 13. *Ville de Dinard. Villa Nahant. Relevé de géomètre, 30 août 1949.*
Archives municipales de Dinard : 4 M 13

IVR53_20233505045A0

Auteur du document reproduit : Patrice Simon

Date de prise de vue : 2023

(c) Archives municipales de Dinard

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée de la villa dressé par le géomètre René Fijalkowski en octobre 1985

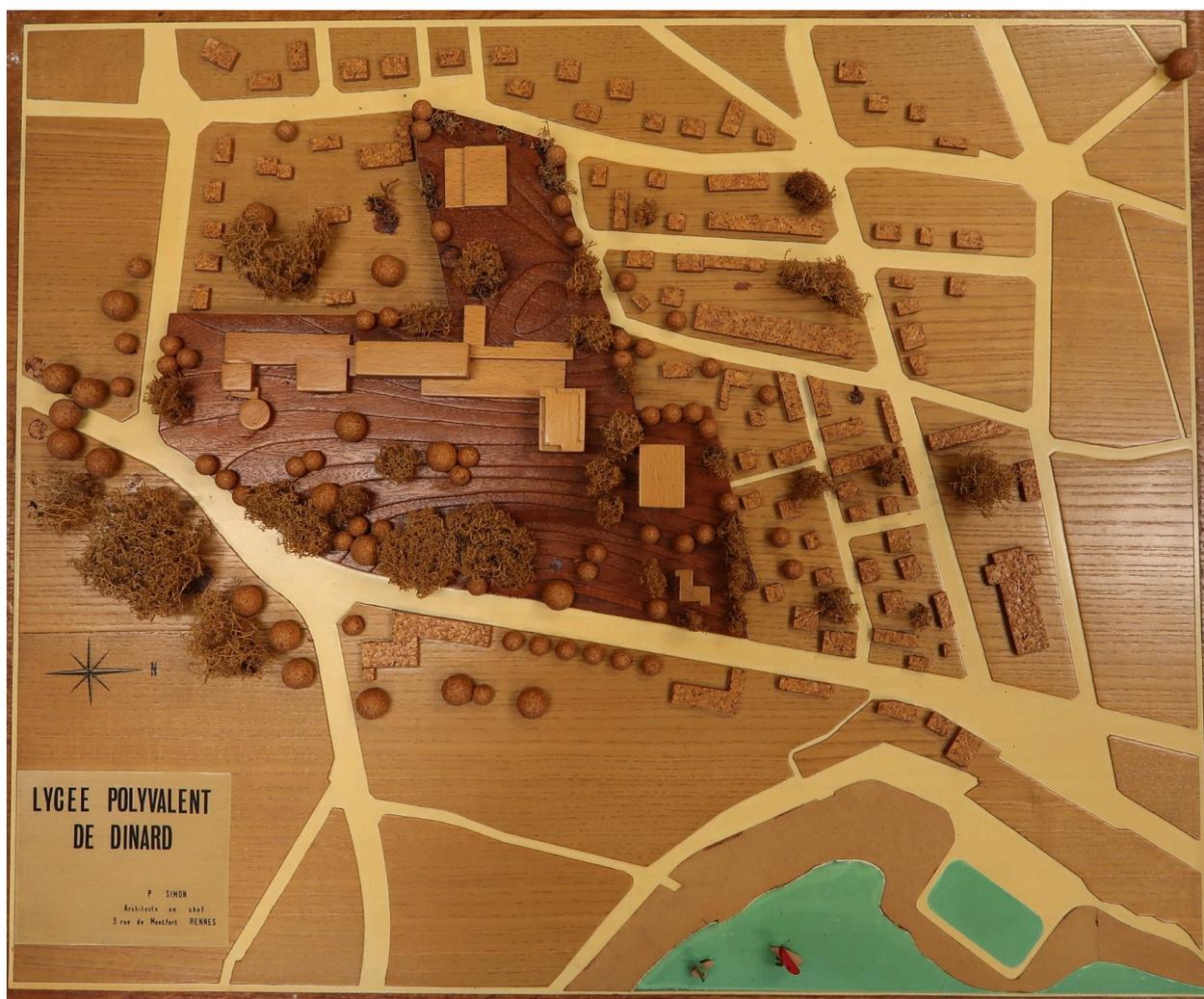
IVR53_20233505306A1

Auteur de l'illustration : René Fijalkowski

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maquette du lycée hôtelier réalisé à partir des plans de l'architecte Patrice Simon en 1970, intégrant la villa au centre

IVR53_20233505301NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Goyet

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest et sud. Restaurant pédagogique et salle des fêtes, façade ouest, entrée du public (Pierre Pacault, architecte, 1993).

IVR53_20203500070NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest, vue de trois-quarts

IVR53_20203500068NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest, vue de trois-quarts

IVR53_20203500069NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade ouest, vue de face

IVR53_20203500153NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade est, vue de face

IVR53_20203500066NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée et porche.

IVR53_20203500156NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte d'entrée et porche.

IVR53_20203500154NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elément de modénature.

IVR53_20203500155NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail sur une lucarne.

IVR53_20203500157NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



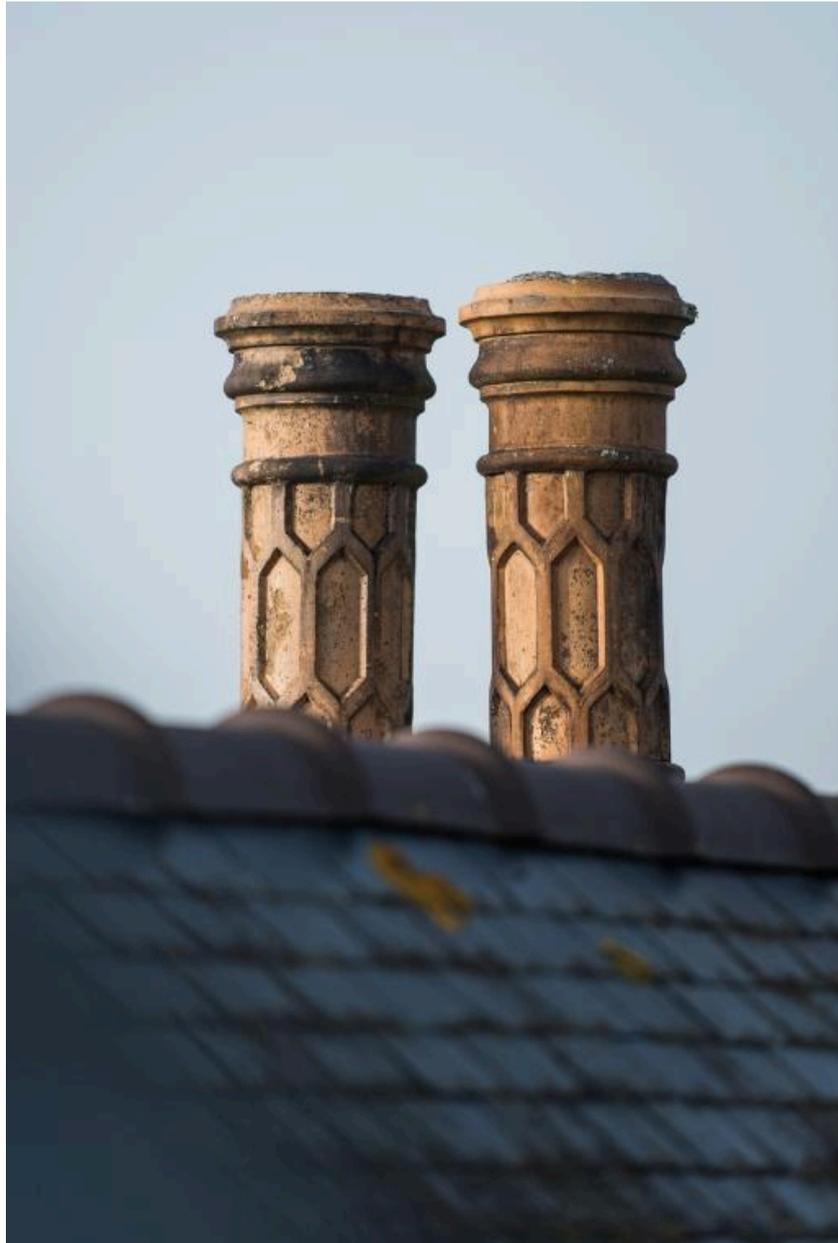
Cheminées et épis de faîtage de la villa Surville.

IVR53_20203500149NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminées de la villa Surville.

IVR53_20203500150NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Épis de faîtage de la villa Surville.

IVR53_20203500148NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'escalier, dégagement et cuisine.

IVR53_20203500130NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Chambre mansardée.

IVR53_20203500131NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Chambre dans les combles.

IVR53_20203500132NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dégagement et escalier.

IVR53_20203500133NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte intérieure vitrée avec imposte.

IVR53_20203500134NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dégagement et escalier.

IVR53_20203500135NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cage d'escalier, palier du premier étage.

IVR53_20203500136NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce aménagée en dortoir.

IVR53_20203500137NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle-de-bain : sols et murs avec parement de mosaïque.

IVR53_20203500139NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle-de-bain : sols et murs avec parement de mosaïque.

IVR53_20203500138NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle de bain, vue d'ensemble avec mosaïques

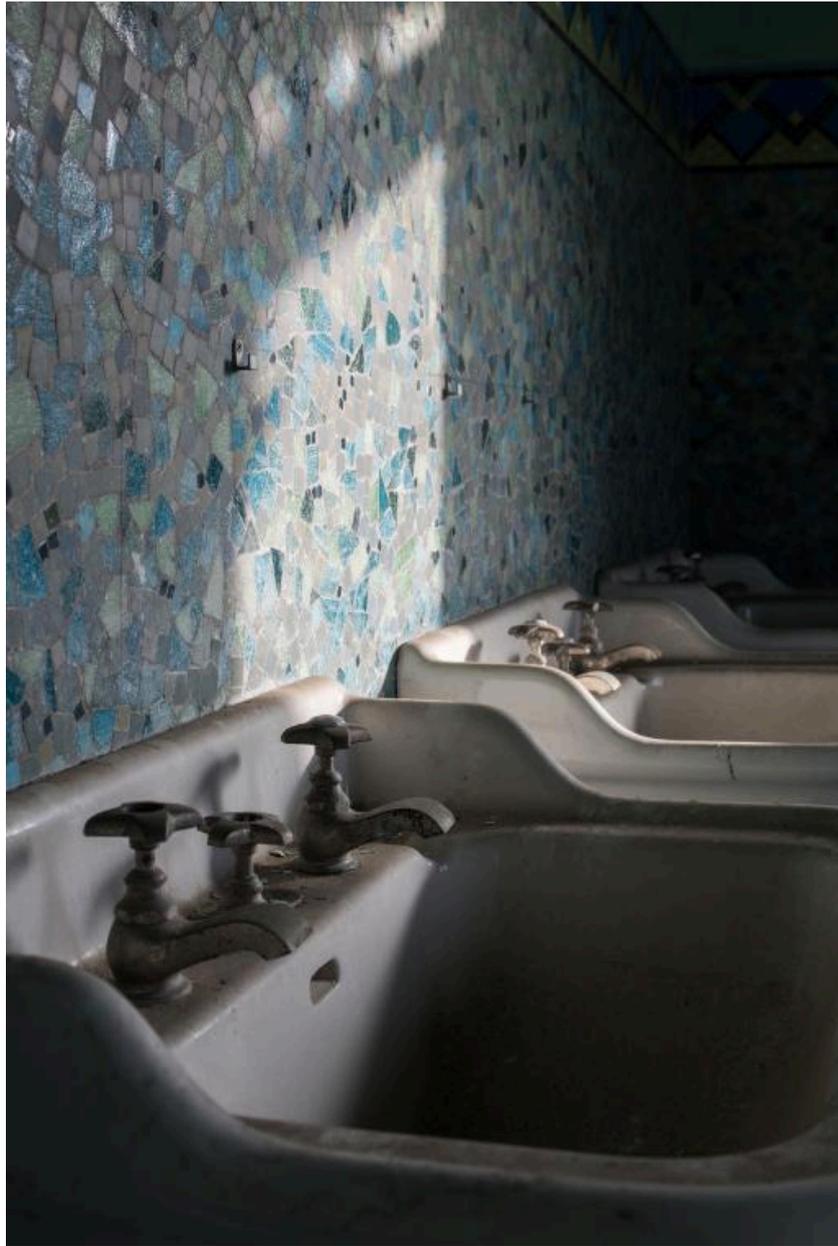
IVR53_20223501140NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2022

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle-de-bain, détail sur deux lavabos : murs avec parement de mosaïque.

IVR53_20203500140NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la frise de mosaïque

IVR53_20223501144NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2022

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail sur les moulures d'un plafond.

IVR53_20203500141NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce au 1er étage.

IVR53_20203500142NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dortoir aménagé sous les combles.

IVR53_20203500143NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



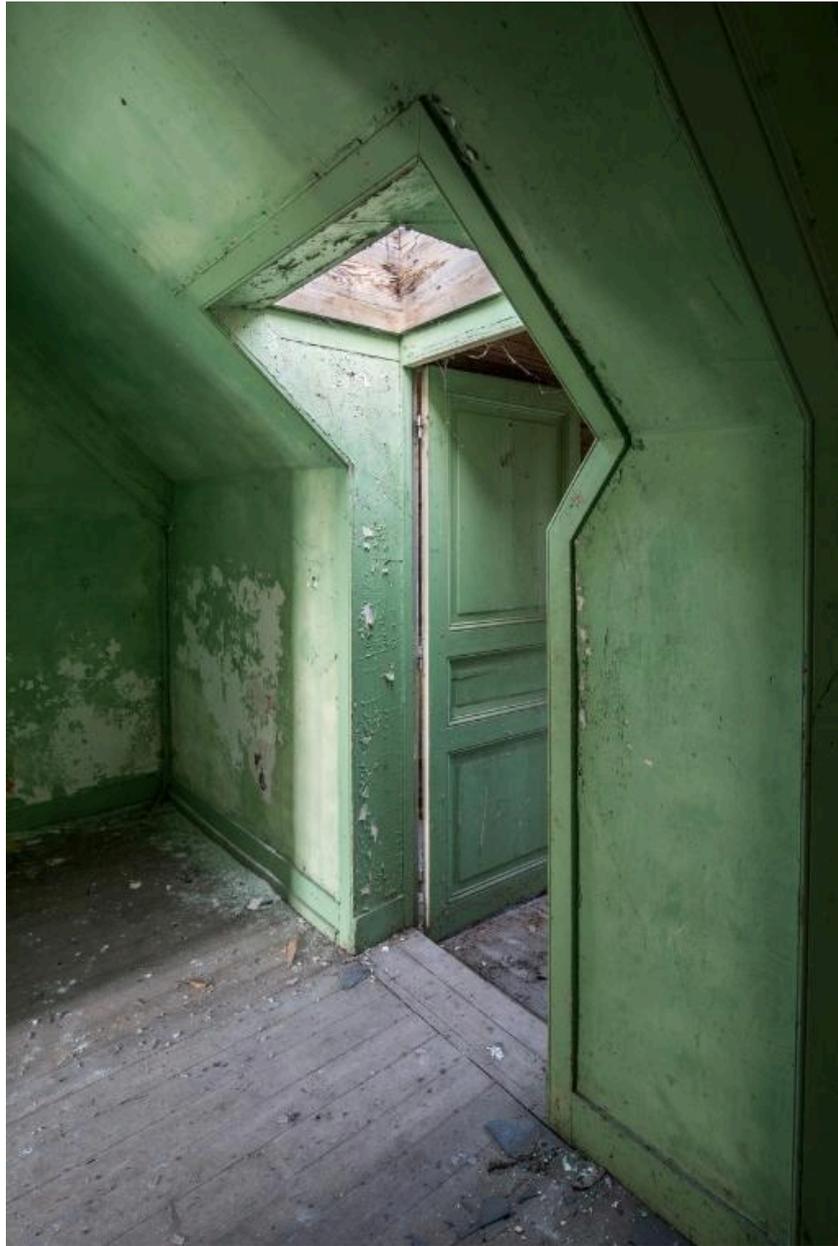
Palier supérieur de l'escalier principal et escalier secondaire vers les combles.

IVR53_20203500144NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce aménagée sous les combles.

IVR53_20203500145NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pièce aménagée sous les combles, placards, l'escalier escarpé débouche directement dans la pièce.

IVR53_20203500146NUCA

Auteur de l'illustration : Delia Gaulin-Crespel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation