

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Tinténiaç
12-14 place André Ferré

Maisons, 12-14 place André Ferré (Tinténiaç)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35043287

Date de l'enquête initiale : 2006

Date(s) de rédaction : 2006, 2024

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Tinténiaç, enquête thématique régionale Inventaire de l'architecture urbaine en pan de bois en Bretagne

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1967, AB, 250,249

Historique

Remaniées au 19e puis au 20e siècles, ces maisons conservent une implantation perpendiculaire à la place avec pignon couvert d'un toit à croupe en façade qui témoigne de l'ancienneté de leur fondation. Le n°12 comportait un porche à l'image de nombreuses autres maisons autour de la place, cartographié en 1836 sur le cadastre ainsi que sur un plan de 1840. Il disparaît par la suite et ne figure pas sur les cartes postales du début du 20e siècle.

Période(s) principale(s) : 16e siècle (?), 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

Ensemble de deux maisons mitoyennes de plan rectangulaire présentant des pignons en façade. Maçonnerie de moellon de granite, partiellement enduite, avec encadrements de baies et chaînes d'angle en pierre de taille. Toiture à croupe ; couverture en ardoise et matériau synthétique.

Les plans de la première moitié du 19e siècle figurent un porche en pan de bois au-devant du n°12. Plusieurs autres porches ont pu être identifiés autour de cette place et l'ensemble formait des allées commerçantes couvertes. Il est ainsi possible que le n°14 ait lui aussi été précédé d'un porche. L'absence d'éléments iconographiques ne permet pas de décrire celui du n°12 mais nous pouvons supposer qu'il partageait des traits communs avec celui du n°10 (porche sur poteaux de bois, encorbellement avec entretoises...).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite, moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Cet édifice a fait l'objet en 2006 d'une première analyse par Elise Lauranceau et Albane Bellion au cours d'une étude topographique. Elle est complétée en 2024 par Fanny Gosselin dans le cadre de l'étude régionale thématique *Architecture urbaine en pan de bois en Bretagne*.

Références documentaires

Documents figurés

- **Cadastre de 1836**
Tinténiac. Section B3, dite du Bourg, en trois feuilles, 3ème feuille, dessin, échelle 1/2500, Declaye jeune géomètre, 1836 (A.D. 35).

Données complémentaires

Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ille-et-Vilaine

HYPOI	sans objet
HYPOE	bloc
MURS1	granite ; moellon
SCLE1	16e siècle (?) ; 19e siècle
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum
ICONTX	intégré
SEL	repéré

Illustrations



Le cadastre de 1836 indique un porche au-devant du n°12 (aplat rose et points noirs figurant l'emplacement des poteaux).
Repro. Archives départementales d'Ille-et-Vilaine
IVR53_20063512077NUCA



Plan de 1840 sur lequel figure le porche, contigu à celui du n°10 de la place.
Autr. Joseph Bouillons (des), Repro. Fanny Gosselin
IVR53_20243510262NUCA



La fonction commerciale du rez-de-chaussée se perpétue à travers le temps : ici la Boulangerie J.Sauvée au n°14 place André Ferré.
Phot. Dagorn Alain
IVR53_20063500577NUCAB



Ensemble des deux maisons donnant sur la place (état en 2006).

Phot. Elise Lauranceau
IVR53_20063511926NUCA



Maison d'angle dont l'étage rue du Ralliement est enduit.

Phot. Léna Leroy
IVR53_20253500349NUCA



Façade d'une ancienne maison à porche donnant sur la place.

Phot. Léna Leroy
IVR53_20253500348NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Architecture urbaine en pan de bois de Tinténiac (IA35132414) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Tinténiac

Les maisons et les fermes sur la commune de Tinténiac (IA35043084) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Tinténiac

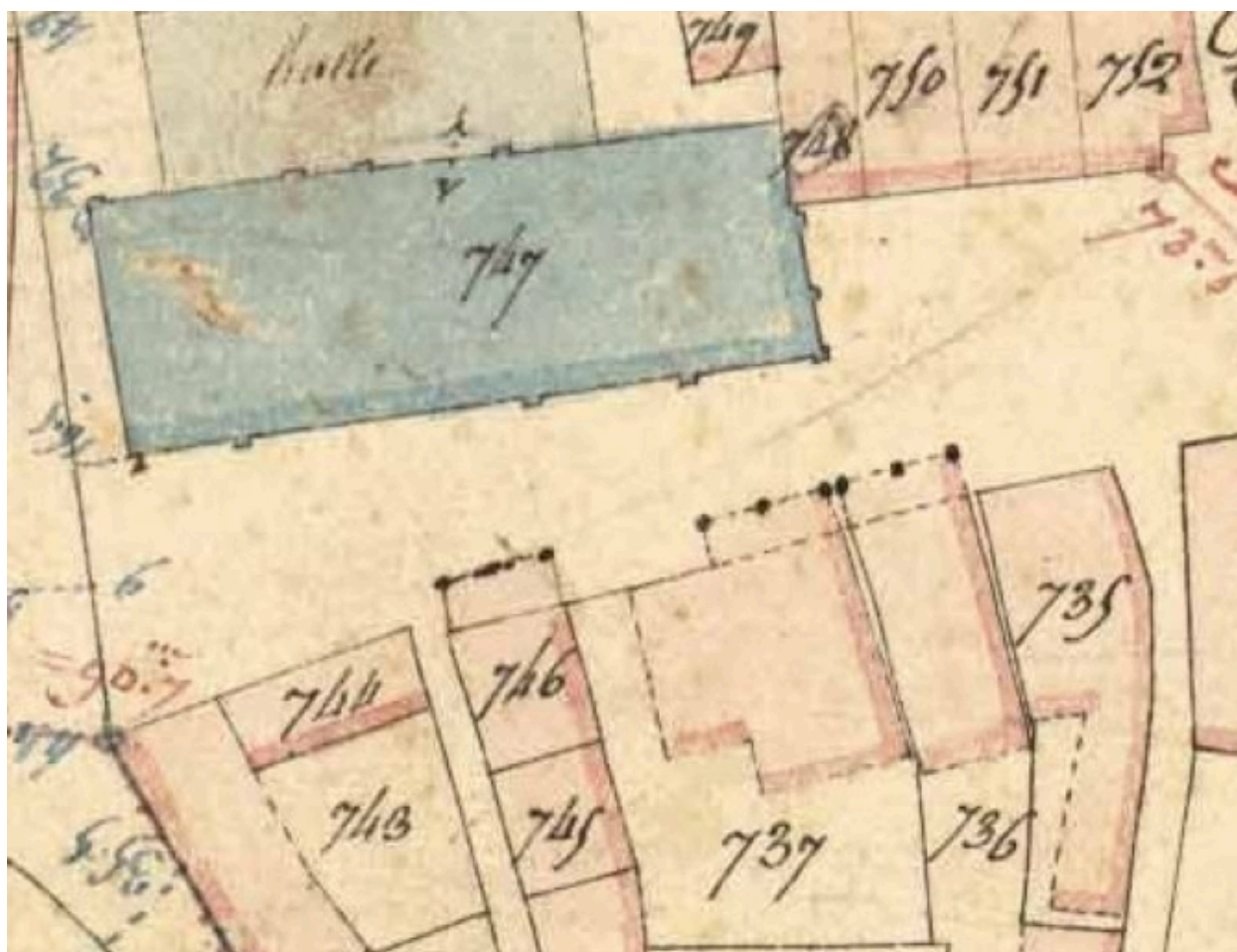
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Place André Ferré (Tinténiac) (IA35043281) Bretagne, Ile-et-Vilaine, Tinténiac, place André Ferré

Auteur(s) du dossier : Elise Lauranceau, Albane Bellion, Fanny Gosselin

Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne



Le cadastre de 1836 indique un porche au-devant du n°12 (aplat rose et points noirs figurant l'emplacement des poteaux).

IVR53_20063512077NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Archives départementales d'Ile-et-Vilaine

Technique de relevé : relevé manuel ; Échelle : 1/2500e.

(c) Conseil général d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de 1840 sur lequel figure le porche, contigu à celui du n°10 de la place.

IVR53_20243510262NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Fanny Gosselin

Auteur du document reproduit : Joseph Bouillons (des)

(c) Conseil général d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La fonction commerciale du rez-de-chaussée se perpétue à travers le temps : ici la Boulangerie J.Sauvée au n°14 place André Ferré.

IVR53_20063500577NUCAB

Auteur de l'illustration : Dagorn Alain

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ensemble des deux maisons donnant sur la place (état en 2006).

IVR53_20063511926NUCA

Auteur de l'illustration : Elise Lauranceau

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison d'angle dont l'étage rue du Ralliement est enduit.

IVR53_20253500349NUCA

Auteur de l'illustration : Léna Leroy

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade d'une ancienne maison à porche donnant sur la place.

IVR53_20253500348NUCA

Auteur de l'illustration : Léna Leroy

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation