

Bretagne, Finistère
Crozon
Morgat
15 rue Myrdhine

Maison de villégiature anciennement Les Lilas, 15 rue Myrdhine, Morgat (Crozon)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004119

Date de l'enquête initiale : 2006

Date(s) de rédaction : 2006

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Sené

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Appellation : Les Lilas

Parties constituantes non étudiées : jardin, mur de clôture

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : HZ, 74

Historique

Période(s) principale(s) : Epoque contemporaine (?)

Description

Située dans une rue parallèle à la rue Armand Peugeot, non loin de l'ancien Grand Hôtel de Morgat, la villa Les Lilas a été implantée à l'écart du coeur du quartier balnéaire de Morgat. De base rectangulaire, elle comporte un étage sous combles. Elle est surélevée par rapport au sol et son architecture est simple : son soubassement est en pierres apparentes alors que le reste des murs est crépi de couleur blanc cassé. En façade principale, un allongement du toit en ardoise vient couvrir la terrasse, à laquelle on accède par un escalier droit accolé au mur. Deux lucarnes à croupe (ou capucines), surmontées par des petits épis de faîtage, éclairent l'étage. On peut constater la présence de modillons (petits supports décoratifs), bien visibles, sous le couronnement des cheminées, qui prolongent les pignons. Les chaînages d'angle et les encadrements des ouvertures sont réalisés en pierre de taille. L'ensemble mêle donc simplicité générale et détails décoratifs. Agrémentée d'un jardin, la villa Les Lilas est atypique dans le paysage balnéaire morgatois.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Abords d'un monument historique.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Annexe 1

20072908664NUC : Archives municipales de Brest, 7S374.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

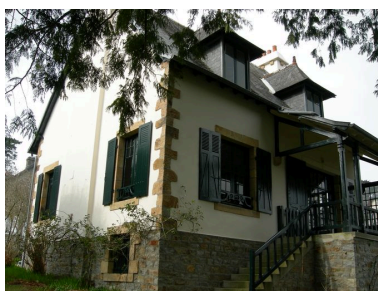
Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CRO57
THPA	Activité balnéaire de loisirs et de santé
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque
PING	Il s'agit d'une jolie petite villa, légèrement en retrait par rapport au bord de mer.
RECO	Cette villa est située dans le périmètre de protection de la villa Ker-ar-Bruck, classée aux Monuments Historiques. Elle est donc relativement un peu moins menacée par d'éventuelles transformations que certaines autres villas pourraient l'être. Il serait néanmoins souhaitable qu'elle soit également intégrée à une éventuelle ZPPAUP. Plus généralement, pour éviter une banalisation de la station balnéaire de Morgat et limiter le risque densification du bâti par constructions interstitielles, il serait par ailleurs souhaitable qu'à l'instar de l'ancien cahier de charge du lotissement Peugeot, une véritable charte d'urbanisme de l'ensemble du secteur de Morgat soit élaborée par la commune intégrant le quartier balnéaire de Morgat, avec des recommandations spécifiques concernant l'évolution du lotissement, la rénovation du bâti, le plan de circulation, la mise en valeur paysagère et architecturale du patrimoine de ce quartier.

Illustrations



Vue ancienne de la villa Les Lilas
Phot. Archives municipales de Brest
IVR53_20072908664NUC



Vue générale de la villa Les Lilas
Phot. Caroline Le Coz
IVR53_20062908626NUCA



Villa Les Lilas
Phot. Caroline Le Coz
IVR53_20062908625NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Quartier balnéaire de Morgat (Crozon) (IA29004107) Bretagne, Finistère, Crozon

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue ancienne de la villa Les Lilas

IVR53_20072908664NUC

Auteur de l'illustration : Archives municipales de Brest

(c) Archives municipales de Brest

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la villa Les Lilas

IVR53_20062908626NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Le Coz

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Villa Les Lilas

IVR53_20062908625NUCA

Auteur de l'illustration : Caroline Le Coz

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation