

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Combourg
5 rue Chateaubriand

Maison, dite maison de la Templerie, 5 rue Chateaubriand (Combourg)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35017585

Date de l'enquête initiale : 2002

Date(s) de rédaction : 2002, 2024

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Combourg, enquête thématique régionale Inventaire de l'architecture urbaine en pan de bois en Bretagne

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1982, AC, 346

Historique

La maison dite de la Templerie relevait de la commanderie du Temple de La Guerche. Plusieurs éléments architecturaux peuvent faire remonter l'édifice au 16e siècle notamment des moulurations d'encadrements de la façade Est.

L'histoire de la façade principale de la Templerie est assez complexe du fait de plusieurs reprises depuis le 20e siècle. Le plan d'alignement de 1846 ne mentionne pas de pan de bois mais une maçonnerie en pierre. Une carte postale du début du 20e siècle semble montrer la maison et sa voisine (n°3) avec une façade de briques pour leur étage.

En 1928, une reprise de la façade entraîna la mise en place d'un pan de bois avec hourdis de ciment. En 2014, elle fut déposée en totalité pour remettre en place un nouveau pan de bois, s'appuyant en partie sur le contreventement de l'ancien. La façade côté cour du pontet n'a pas été reprise au cours de ce chantier.

À noter que la cheminée monumentale de la maison porte la date de 1612, soit deux ans après l'incendie qui ravagea le bas-bourg.

Période(s) principale(s) : 16e siècle, 17e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle, 1er quart 21e siècle

Dates : 1612 (porte la date)

Description

Maison à gouttereau sur rue. Le rez-de-chaussée se divise en une partie Ouest avec une vitrine de boutique et une partie Est avec un passage couvert menant à une cour privée. L'étage présente une façade en pan de bois moderne. Le contreventement antérieur à 2014 présentait des potelets, des écharpes et des chevrons. Le pan de bois actuel reprend en partie ce contreventement avec quelques variations notamment dans l'usage de croix de Saint-André et de losanges. Les poteaux de bois soutenant auparavant le pan de bois ont été remplacés par des poteaux en fonte. De plus, les chevilles des tenons ont été laissés en saillie.

Pour le pontet, quelques pièces du pan de bois semblent anciennes notamment au niveau de la façade côté cour. Du remploi est fort possible pour le linteau et l'appui de fenêtre.

À l'intérieur, la salle principale du rez-de-chaussée comporte une cheminée monumentale en granite avec placards. Le nom des propriétaires et une date sont portés en inscription sur le manteau : *FAVRE E#: LEBRET 1612*.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, pierre de taille ; moellon ; bois, pan de bois

Matériau(x) de couverture : ardoise

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : abords d'un monument historique

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

L'édifice a fait l'objet d'une première étude en 2002 par Elise Lauranceau dans le cadre d'une opération topographique. L'étude est complétée en 2024 par Sébastien Chauvel dans le cadre de l'opération thématique régionale portant sur l'architecture urbaine en pan de bois.

Références documentaires

Bibliographie

- **Le Patrimoine des communes d'Ile-et-Vilaine**
Le Patrimoine des communes d'Ile-et-Vilaine. Paris : Flohic éditions 2000, 2 vol. (Le patrimoine des communes de France).
t. 1, p. 437
- **Le département d'Ile-et-Vilaine : histoire, archéologie, monuments**
BANÉAT, Paul. **Le département d'Ile-et-Vilaine : histoire, archéologie, monuments**. Rennes : Librairie Moderne J. Larcher, 1927-1929, 4 vol.
tome I, p. 439
- **Mémoire de Combourg**
Leray Monique, *Mémoire de Combourg*, Dinard, Danclau, 1996.
- **Combourg au XVIIIe siècle**
Berthier François-Xavier, *Combourg au XVIIIe siècle*, Iffendic, Chez l'auteur, 2005.

Données complémentaires

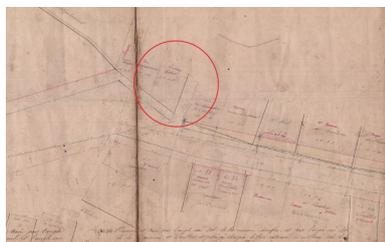
Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ile-et-Vilaine

HYPOI	sans objet
NOTA	croupe
MURS1	granite ; moellon ; pan de bois
SCLE1	16e siècle
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum

ICONTX	intégré
SEL	repéré

Illustrations



Extrait du plan levé en 1846 et modifié en 1897 pour l'alignement urbain. Repro. Sébastien Chauvel, Autr. Auteur inconnu
IVR53_20243510206NUCA



Carte postale, Marché aux porcs de la Place du Champ avec en fond la Templerie et sa maçonnerie de briques (début 20e siècle). Repro. Sébastien Chauvel, Autr. Garnier & Coconnier
IVR53_20243510205P



Vue générale Sud avec le pan de bois du 20e siècle (2002).
Phot. Elise Lauranceau
IVR53_20023507513NUCA



Vue partielle du mur Est et du passage couvert (2002).
Phot. Elise Lauranceau
IVR53_20023507514NUCA



Vue sud d'un corps de bâtiment situé au fond de la cour intérieure (2002).
Phot. Claude Quillivic
IVR53_20023507565NUCA



Détail de deux portes en plein cintre au nord-ouest de la cour intérieure (2002).
Phot. Elise Lauranceau
IVR53_20023507567NUCA



Vue de la Templerie avec sa façade principale en pan de bois daté de 2014 (2024).
Phot. Sébastien Chauvel
IVR53_20243510208NUCA



Façade à gouttereau sur rue dont le pan de bois du premier étage inclut le corps de passage et sont une réalisation contemporaine.
Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501023NUCA

Détail de moulurations d'une importante cheminée située dans le bâtiment Nord (2002).

Phot. Claude Quillivic
IVR53_20023507566NUCA



Nette rupture entre deux maçonneries au 7 rue Chateaubriand suggérant une reprise et un réalignement de la façade.

Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501036NUCA



Ensemble de baies donnant sur la cour. Les maçonneries autour de la porte ont fait l'objet de reprises.

Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501032NUCA



Passage reliant la rue à la cour pavée.

Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501040NUCA



Portes jumelles accessibles par un escalier extérieur au fond de la cour.

Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501041NUCA



Cette poutre comporte une mortaise ronde et une feuillure qui signalent l'emplacement probable d'un portail.

Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501037NUCA



Décor de feuille sculpté sur la porte du bâtiment en fond de cour.

Phot. Bernard Bègne
IVR53_20243501042NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Architecture urbaine en pan de bois de Combourg (IA35132751) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Combourg
Les maisons et les fermes dans la ville sur la commune de Combourg (IA35017527) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Combourg, en ville

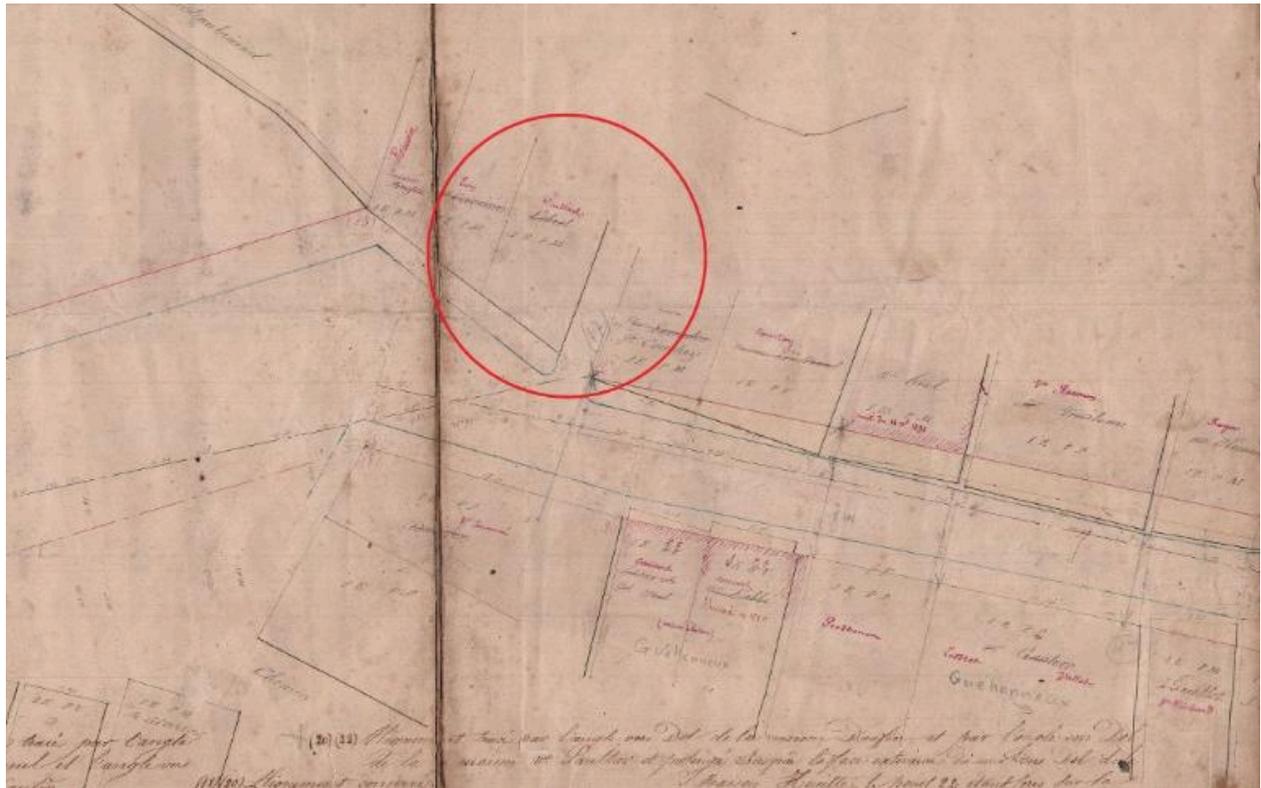
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue Chateaubriand (Combourg) (IA35017589) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Combourg, rue Chateaubriand

Auteur(s) du dossier : Elise Lauranceau, Claude Quillivic, Sébastien Chauvel

Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne



Extrait du plan levé en 1846 et modifié en 1897 pour l'alignement urbain.

IVR53_20243510206NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Sébastien Chauvel

Auteur du document reproduit : Auteur inconnu

Date de prise de vue : 2024

(c) Conseil général d'Ile-et-Vilaine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Carte postale, Marché aux porcs de la Place du Champ avec en fond la Templerie et sa maçonnerie de briques (début 20e siècle).

IVR53_20243510205P

Auteur de l'illustration (reproduction) : Sébastien Chauvel

Auteur du document reproduit : Garnier & Coconnier

Date de prise de vue : 2024

(c) Garnier et Coconnier

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale Sud avec le pan de bois du 20e siècle (2002).

IVR53_20023507513NUCA

Auteur de l'illustration : Elise Lauranceau

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle du mur Est et du passage couvert (2002).

IVR53_20023507514NUCA

Auteur de l'illustration : Elise Lauranceau

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sud d'un corps de bâtiment situé au fond de la cour intérieure (2002).

IVR53_20023507565NUCA

Auteur de l'illustration : Claude Quillivic

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de deux portes en plein cintre au nord-ouest de la cour intérieure (2002).

IVR53_20023507567NUCA

Auteur de l'illustration : Elise Lauranceau

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de moulurations d'une importante cheminée située dans le bâtiment Nord (2002).

IVR53_20023507566NUCA

Auteur de l'illustration : Claude Quillivic

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la Templerie avec sa façade principale en pan de bois daté de 2014 (2024).

IVR53_20243510208NUCA

Auteur de l'illustration : Sébastien Chauvel

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade à gouttereau sur rue dont le pan de bois du premier étage inclut le corps de passage et sont une réalisation contemporaine.

IVR53_20243501023NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Nette rupture entre deux maçonneries au 7 rue Châteaubriand suggérant une reprise et un réalignement de la façade.

IVR53_20243501036NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Passage reliant la rue à la cour pavée.

IVR53_20243501040NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cette poutre comporte une mortaise ronde et une feuillure qui signalent l'emplacement probable d'un portail.

IVR53_20243501037NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ensemble de baies donnant sur la cour. Les maçonneries autour de la porte ont fait l'objet de reprises.

IVR53_20243501032NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portes jumelles accessibles par un escalier extérieur au fond de la cour.

IVR53_20243501041NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Décor de feuille sculpté sur la porte du bâtiment en fond de cour.

IVR53_20243501042NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Bègne

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Bretagne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation