

Bretagne, Finistère
Clohars-Carnoët
le Kerou
23 rue Kerou

Maison de villégiature Stella Marys, 23 rue Kerou (Clohars-Carnoët)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004331

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret
Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Sené

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature

Appellation : Stella Marys

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : AN, 98

Historique

Période(s) principale(s) : milieu 20e siècle (?)

Description

Située sur une falaise, à environ une dizaine de mètres au-dessus de la plage de Kerou, la villa Stella Marys possède une vue sur mer exceptionnelle, de la pointe de Bellangenêt au grand large. Elle compte un étage. Sa façade orientée vers la mer est celle qui propose les plus larges ouvertures, avec un balcon pour l'ouverture principale de l'étage. La partie gauche formant pignon en façade, plus avancée et plus haute, est surmonté d'un toit en demi-croupe, avec lambrequin (bandeau d'ornement) que l'on retrouve également au-dessus de la lucarne-pignon de la partie droite. Les encadrements des ouvertures sont moulurés, avec frontons en briques apparentes pour l'étage. Le nom de la villa est inscrit sur la façade côté rue. Les murs et les deux souches de cheminée sont peints en blanc. La villa Stella Marys est sans conteste une des plus belles villas de la petite plage de Kerou.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une société privée

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CLC61
THPA	Activité balnéaire de loisir et de santé
DREC	jamais cité
INGP	intérêt paysager et pittoresque
PING	Cette villa est l'une des plus belles de la plage de Kerou.
RECO	<p>Située dans aucun périmètre de protection des Monuments Historiques, cette villa est susceptible de subir des transformations (ajouts sur la façade notamment). L'architecture des villas de la station balnéaire du Pouldu y est modeste, sans ostentation. La station balnéaire est relativement représentative des petites stations balnéaires françaises de la côte Atlantique. Située dans le quartier balnéaire de Kerou, construit après la Seconde Guerre mondiale, la villa Stella Marys a conservé ses caractéristiques. Il convient de préserver les héritages encore peu modifiés. La modestie du patrimoine balnéaire a pour l'instant conduit à son dédain. Or cette modestie est caractéristique de la majorité des stations balnéaires françaises de la côte Atlantique. Les villas du Pouldu doivent donc être mises en valeur : il convient de retrouver leur histoire (en utilisant, entre autres, le recensement effectué par l'Observatoire du patrimoine maritime culturel), et par la suite créer une visite guidée au sein du quartier balnéaire, par exemple à partir du syndicat d'initiatives. Cette mise en valeur permettrait de porter un nouveau regard sur la station balnéaire du Pouldu. Il convient également d'être attentif aux abords de la villa. Les espaces limitrophes non protégés par la loi Littoral risquent d'être transformés. La densification urbaine des abords de la plage de Kerou serait préjudiciable à l'ensemble. Afin d'améliorer l'homogénéité de la station balnéaire du Pouldu, il faudrait encourager la rénovation de la façade de la villa, en tenant compte de leur style d'origine.</p>

Illustrations



Villa Stella Marys sur la falaise
vue de la plage de Kerou
Phot. Johan Vincent
IVR53_20062908700NUCA



Vue générale de la villa
Stella Marys, côté terre
Phot. Johan Vincent
IVR53_20082908651NUCA



Villa Stella Marys vue
de la plage de Kerou
Phot. Johan Vincent
IVR53_20062908701NUCA



Lucarne-pignon et lambrequin
Phot. Johan Vincent
IVR53_20082908652NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Quartiers balnéaires du Pouldu du 20e siècle (Clohars-Carnoët) (IA29004355) Bretagne, Finistère, Clohars-Carnoët, le Pouldu

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Villa Stella Marys sur la falaise vue de la plage de Kerou

IVR53_20062908700NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la villa Stella Marys, côté terre

IVR53_20082908651NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Villa Stella Marys vue de la plage de Kerou

IVR53_20062908701NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Lucarne-pignon et lambrequin

IVR53_20082908652NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation