

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Saint-Sulpice-la-Forêt
11 rue de la Grange

Maison, 11 rue de la Grange (Saint-Sulpice-la-Forêt)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35010910

Date de l'enquête initiale : 2001

Date(s) de rédaction : 2001, 2023

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Saint-Sulpice-la-Forêt, étude d'inventaire Inventaire du patrimoine de la commune de Saint-Sulpice-la-Forêt

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison

Destinations successives : logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1989, AA, 68

Historique

Dans le premier quart du 19^e siècle, selon le cadastre de 1826, la parcelle était occupée par deux bâtiments non-mitoyens de plan rectangulaire. Un plus petit, aligné sur la rue, est encore visible sur les photos des années 1920-1930 avec son pignon orienté sur la voirie et le toit à deux pans. Le deuxième bâtiment est situé derrière le pignon sud du premier édifice. Il semble constituer une partie avant de bâtiment actuel n°9. L'acte notarié de vente de 1913 indique la présence sur la parcelle correspondant à l'emplacement de la maison n°9, d'un bâtiment "aspecté à l'est", "construit en terre sur fondation en terre et couvert en ardoise" qui comprenait à l'intérieur, du sud au nord, une "remise, grange avec cellier, derrière cette grange écurie et cabinets d'aisances". L'acte de vente de 1930 précise l'usage de grange en tant que "forge, avec cellier en appentis vers ouest, petite étable et cabinets d'aisance". Ainsi, le petit bâtiment aligné sur la rue servait en tant que cellier, démolé en 1973-1974. La grange est le volume du bâtiment visible sur le cadastre de 1826 derrière le cellier; dans les années 1930 elle sert en tant que forge. La remise se trouvait dans le deuxième corps du bâti plus tardif, adjacent à la grange du côté du pignon sud. Les constructions secondaires (cabinets d'aisances, écurie) ont été rasées également dans les années 1970, lors des travaux de réhabilitation de l'édifice en logements.

Anastasia Charnyaeva, enquête thématique, 2023

Période(s) principale(s) : 19^e siècle (?)

Période(s) secondaire(s) : 2^e moitié 20^e siècle, 1^{er} quart 21^e siècle

Description

Cette maison consiste en deux volumes juxtaposés, implantés en retrait de la voirie, avec la façade principale orientée à l'est. Le corps sud est légèrement en saillie du côté postérieure par rapport au bâtiment au nord. Ses élévations de murs sont en terre enduite de chaux sable reposant sur un soubassement de moellons de grès. Les façades présentent les irrégularités de travées et les nombreuses remaniements: percement de nouvelles ouvertures, surtout sur le pignon sud et la façade occidentale; et l'agrandissement de baies sur la façade principale. La baie abritant aujourd'hui une porte à deux battants est probablement d'origine. Le bâtiment est coiffé d'un toit à deux pans à coyaux, et au niveau de ses murs pignons, il est flanqué de deux souches de cheminée en brique rouge.

Anastasia Charnyaeva, enquête thématique, 2023

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : terre ; grès ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié, restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- **Contrat de vente par licitation de propriété à Saint-Sulpice-la-Forêt [Acte notarié]**
Delalande, Jules. (1930). Contrat de vente par licitation de propriété à Saint-Sulpice-la-Forêt [Acte notarié].
Archives personnelles de famille Blot-Trubert.
- **Acte de vente par monsieur et madame Martin à monsieur Trubert [Acte notarié]**
Delalande, Jules. (1913). Acte de vente par monsieur et madame Martin à monsieur Trubert [Acte notarié].
Archives personnelles de famille Blot-Trubert.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ille-et-Vilaine

HYPOI	sans objet
MURS1	enduit ; terre ; grès ; moellon sans chaîne en pierre de taille
SCLE1	19e siècle (?)
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum région ou pays
ICONTX	intégré
SEL	repéré

Illustrations



Vue partielle nord
Phot. Xavier Gilbert

IVR53_20013508695NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons et fermes sur la commune de Saint-Sulpice-la-Forêt (IA35010799) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Saint-Sulpice-la-Forêt

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Village (Saint-Sulpice-la-Forêt) (IA35010807) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Saint-Sulpice-la-Forêt

Auteur(s) du dossier : Xavier Gilbert, Olivier Guérin, Anastasia Chernyaeva

Copyright(s) : (c) Inventaire général



Vue partielle nord

IVR53_20013508695NUCA

Auteur de l'illustration : Xavier Gilbert

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation