

Bretagne, Ille-et-Vilaine
Saint-Sulpice-la-Forêt
17 rue de la Grange

Maison, 17 rue de la Grange (Saint-Sulpice-la-Forêt)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA35010895

Date de l'enquête initiale : 2001

Date(s) de rédaction : 2001, 2023

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Saint-Sulpice-la-Forêt, étude d'inventaire Inventaire du patrimoine de la commune de Saint-Sulpice-la-Forêt

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1989, AA, 140

Historique

La maison a été construite après 1826, entre le 3ème et 4ème quart du 19e siècle, et faisait originellement partie du même ensemble architectural que l'actuelle maison N° 15. C'est un exemple d'une maison typique de petit bourg, mitoyenne et alignée sur la rue, comprenant une cheminée au rez-de-chaussée dans la pièce principale. Au cours de la première moitié du XXe siècle, le bâtiment abritait une épicerie au rez-de-chaussée. Au cours de la première moitié du 20e siècle, le bâtiment abritait une épicerie au rez-de-chaussée.

Anastasia Charnyaeva, enquête thématique, 2023

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle (?)

Période(s) secondaire(s) : 4e quart 20e siècle

Description

Maison de bourg à deux niveaux, à plan carré, alignée sur la rue et mitoyenne avec les maisons N° 15 et 19. Ce bâti est érigé en moellons de grès en soubassement, surélevé de murs en bauge enduits de chaux hydraulique. A l'origine, elle faisait partie d'un même ensemble architectural avec la maison N° 15, qui possède un appentis sur le côté de sa façade Est. Elles ont été séparées par un mur pignon à l'intérieur. La maison N° 15 conserve encore à l'intérieur une ancienne porte d'entrée et fenêtre donnant sur la rue. En effet, elle a subi une extension avant. Un manteau et un piédroit d'une cheminée adossée autrefois à son mur pignon Est y sont également conservés. Les intérieurs ont été complètement remaniés. Le toit à deux pans de l'édifice est couvert d'ardoises et comporte une lucarne centrée sur la façade principale. L'édifice a conservé sa souche de cheminée en brique rouge. Les encadrements de fenêtres de la façade principale sont en bois ; les jambages de la porte d'entrée étaient à l'origine en pierre de taille mais ont été remaniés lors de travaux récents. La façade arrière est élevée en moellons de grès au niveau de rez-de-chaussée et en bauge enduit de mortier hydraulique au niveau supérieur. Les linteaux de la porte du jardin et de deux fenêtres perçant la façade au rez-de-chaussée et au premier étage sont en bois d'origine. Les jambages de la fenêtre au rez-de-chaussée sont en brique rouge. A l'intérieur, dans le mur Est, une ouverture d'une porte bouchée est encore visible, menant autrefois dans les pièces appartenant actuellement à la maison N° 15. La maison a conservé les éléments de la cheminée (dont la conduite est condamnée) au rez-de-chaussée dans la pièce servant initialement en tant que cuisine. Notamment, le manteau et les corbeaux de cheminée sont encore lisibles sur le mur séparant la maison NN° 17 de 15. La cuisine était séparée par une cloison d'une deuxième pièce (probablement un salon ou une salle à manger). A ce jour, la cloison a été enlevée mais on aperçoit encore une solive qui pouvait s'accorder initialement

avec. La maison dispose d'un appentis collé à la façade postérieure du bâti, donnant sur le jardin arrière. L'appentis semble dater de la même époque que le bâtiment principal et est également construit en moellon de grès en soubassement avec les élévations de murs en terre enduite. Une extension de la maison du côté occidental, avec une porte d'entrée séparée donnant sur la rue, appartenait originellement à la maison mitoyenne N° 19. Cette extension à deux niveaux conserve encore à l'intérieur le sol en terre battue et les solives d'origine.

Anastasia Charnyaeva, enquête thématique, 2023

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : terre enduit ; grès, moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié, restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

Données complémentaires architecture IP35

Données complémentaires architecture IP35 : inventaire préliminaire des communes du département d'Ile-et-Vilaine

HYP0I	maison à espaces différenciés superposés
STYI	vernaculaire
MURS1	enduit ; terre ; grès ; moellon sans chaîne en pierre de taille
SCLE1	milieu 19e siècle (?)
IMPA	sur rue
CBATI	mitoyen
IMBATI	sur rue
ESPAL	nsp
ESPAP	nsp
DISTRIB	nsp
ETAG	1
COMBLE	comble à surcroît
MOUV	à porte haute pendante
ACCESA	1
ACCESP	?
NATUA	porte à battant unique décentrée
IAUT	sans objet
ICHR	typicum
IESP	typicum région ou pays
ICONTX	intégré
SEL	repéré

Illustrations



Vue générale nord-est
Phot. Xavier Gilbert
IVR53_20013508679NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons et fermes sur la commune de Saint-Sulpice-la-Forêt (IA35010799) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Saint-Sulpice-la-Forêt

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Alignement de quatre maisons, rue de la Grange (Saint-Sulpice-la-Forêt) (IA35010865) Bretagne, Ille-et-Vilaine, Saint-Sulpice-la-Forêt, rue de la Grange

Auteur(s) du dossier : Xavier Gilbert, Olivier Guérin, Anastasia Chernyaeva

Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Région Bretagne ; (c) Ville de Saint-Sulpice-la-Forêt



Vue générale nord-est

IVR53_20013508679NUCA

Auteur de l'illustration : Xavier Gilbert

(c) Inventaire général, ADAGP

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation