

Bretagne, Côtes-d'Armor
Plestin-les-Grèves
Kerallic

Maison de notable, dite manoir de Kerallic (Plestin-les-Grèves)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA22003195

Date de l'enquête initiale : 2004

Date(s) de rédaction : 2004

Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Plestin-les-Grèves, enquête thématique régionale Inventaire des châteaux du 19^e siècle en Bretagne

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison

Appellation : Manoir de Kerallic

Parties constituantes non étudiées : logement, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1814, A2, 679 ; 1848. A3 1178 (?) ; 1987, AB, 11

Historique

Le site de Kerallic comprend une maison d'architecte construite en 1899 (porte la date), un clocheton daté de l'année 1572 (date portée), probablement déplacé et de provenance inconnue, ainsi qu'un ancien logement et des dépendances datant du 17^{ème} siècle (datation incertaine).

Période(s) principale(s) : 3^e quart 16^e siècle, 17^e siècle (?), 4^e quart 19^e siècle

Dates : 1899 (porte la date)

Description

Cette maison de notable occupe un site de promontoire avec vue à l'est sur la Lieue-de-Grève. Elle est construite sur un plan complexe et comporte plusieurs éléments traduisant une nette influence du style néogothique (larmiers à retours, croisées, traverses, fleurons, crochets) et, dans une moindre mesure, du style classique (toit en pavillon, tourelle en encorbellement). Elle comprend un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble et se compose de plusieurs corps de bâtiment dont deux corps principaux disposés en équerre avec tour carrée dans l'angle à l'arrière, sur lesquels sont greffés à l'avant trois corps de bâtiment de plan massé : un corps de bâtiment central orné d'une tourelle en encorbellement, un corps en rez-de-chaussée à toiture-terrasse à gauche, un corps coiffé d'un toit en pavillon à droite. Le site comprend également une partie agricole ancienne comprenant un logement à avancée déclassé et remanié prolongé par une dépendance de même hauteur à gauche.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; schiste ; enduit ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, en rez-de-chaussée, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : terrasse ; toit à longs pans ; toit conique ; toit en pavillon ; croupe ; pignon découvert

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : style éclectique. Oeuvre représentative. Maison à avancée

Statut, intérêt et protection

Oeuvre représentative de quelques maisons de notable (Lancarré, Kergall) construites à Plestin-les-Grèves dans le sillage de la villégiature balnéaire à la fin du 19ème siècle.

Intérêt de l'œuvre : à étudier

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Côtes-d'Armor : 4 num 1/13, plans cadastraux parcellaires de 1814. Numplan 3, section A, 2ème feuille
- AD Côtes-d'Armor : 4 num 1/41, plans cadastraux parcellaires de 1848. Numplan 38, section A, 3ème feuille ; Numplan 39, développement N

Annexe 1

20042206051NUCB : Archives départementales des Côtes-d'Armor, 4 num 1/41, Numplan 39.

20042205488NUCB : Archives départementales des Côtes-d'Armor, 16 FI 3707.

Illustrations



Extrait des plans cadastraux parcellaires de 1848 (AD 22)
Repro. Patrick Pichouron
IVR53_20042206051NUCB

Vue générale, 1er quart du 20ème siècle (AD 22)
Repro. Patrick Pichouron, Autr. Emile Hamonic
IVR53_20042205488NUCB



Vue générale
Phot. Patrick Pichouron
IVR53_20042206022NUCA



Vue générale (façade antérieure)
Phot. Patrick Pichouron
IVR53_20042206023NUCA



Vue générale (façade postérieure)
Phot. Patrick Pichouron
IVR53_20042206024NUCA



Vue générale de la plage de Saint-Efflam depuis le manoir de Kerallic
Phot. Patrick Pichouron

IVR53_20042206026NUCA



Logement et dépendance
Phot. Patrick Pichouron
IVR53_20042206025NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les châteaux du 19^e siècle en Bretagne (IA35046224)

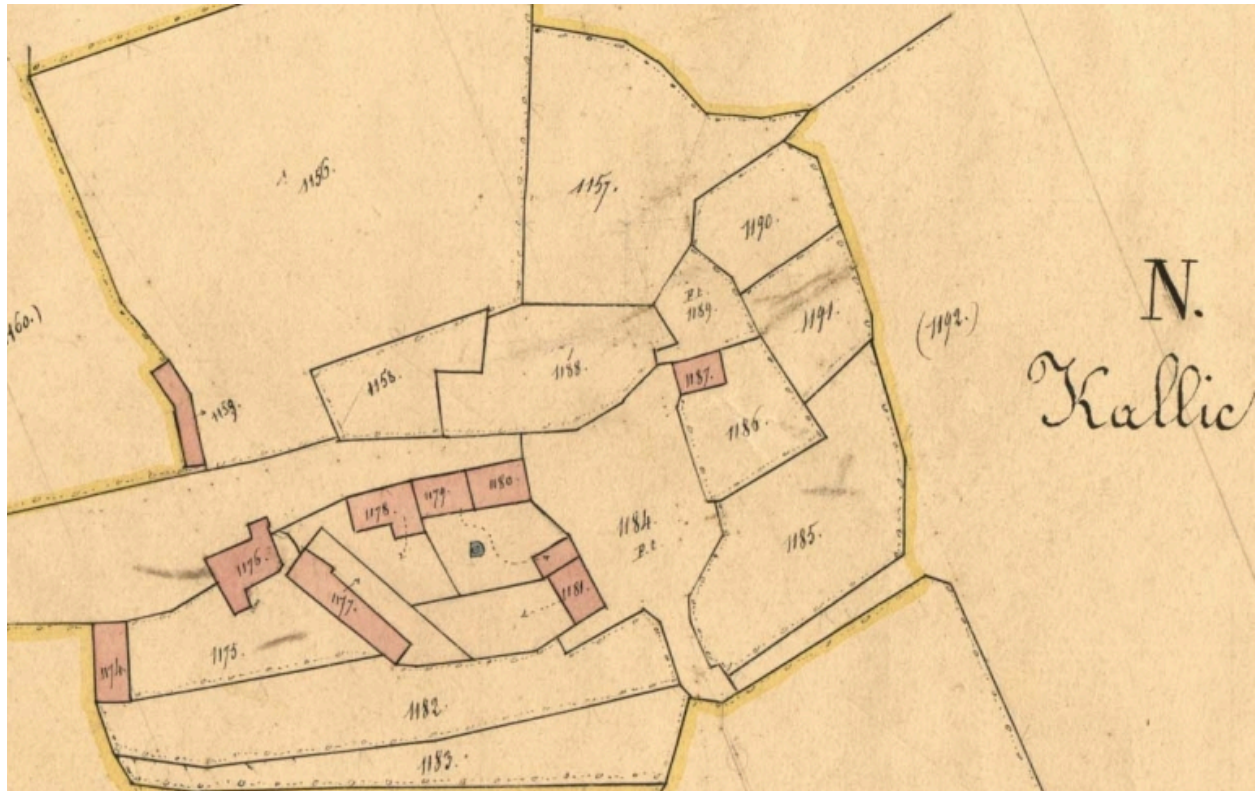
Présentation de la commune de Plestin-les-Grèves (IA22003170) Bretagne, Côtes-d'Armor, Plestin-les-Grèves

Les manoirs, châteaux et maisons sur la commune de Plestin-les-Grèves (IA22003173) Bretagne, Côtes-d'Armor, Plestin-les-Grèves

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Patrick Pichouron, Elise Lauranceau

Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Conseil général des Côtes-d'Armor



Extrait des plans cadastraux parcellaires de 1848 (AD 22)

IVR53_20042206051NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Patrick Pichouron

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction interdite

Vue générale, 1er quart du 20ème siècle (AD 22)

IVR53_20042205488NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Patrick Pichouron

Auteur du document reproduit : Emile Hamonic

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction interdite



Vue générale

IVR53_20042206022NUCA

Auteur de l'illustration : Patrick Pichouron

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale (façade antérieure)

IVR53_20042206023NUCA

Auteur de l'illustration : Patrick Pichouron

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale (façade postérieure)

IVR53_20042206024NUCA

Auteur de l'illustration : Patrick Pichouron

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la plage de Saint-Efflam depuis le manoir de Kerallic

IVR53_20042206026NUCA

Auteur de l'illustration : Patrick Pichouron

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement et dépendance

IVR53_20042206025NUCA

Auteur de l'illustration : Patrick Pichouron

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation