

Bretagne, Côtes-d'Armor
Saint-Brieuc
26 rue Duguay-Trouin

Résidence Duguay-Trouin, 26 rue Duguay Trouin (Saint-Brieuc)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA22133607

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine du XXe siècle de la commune de Saint-Brieuc

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : AX, 94 et 557

Historique

Maître d'ouvrage : Jacques Le SAUX Architecte : Claude PETTON

Date de l'autorisation de construire (ou de la construction) : permis n°1491 et 1217 réf. 240W27 - plans dressés en 1964

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre : Claude Petton (architecte, attribution par source)

Description

Immeuble de 25 logements + 2 chambres avec en sous-sols (garages, caves, 1 local cycles et voitures d'enfants, 3 locaux vides ordures et une chaufferie. Propriété privée : xx

Implantation en retrait par rapport à la voie, accès par une voie privée desservant de part et d'autres des garages recouverts de terre végétale aménagée en jardins.

L'immeuble domine la vallée du Gouet. Gabarits et hauteurs :R+3 à R+5 + attique Ossature : poutres et poteaux poutres en béton armé. Balcons et escaliers en béton armé. Remplissage : briques creuses de 20, vide de 4, contre cloison en brique de béton banché pour cages escaliers.

Matériaux : construction sur pilotis côté ouest/ ossature béton / soubassement en granit / revêtement pâte de verre blanche / enduit lavé blanc pour les alèges et bandeaux, couronnement et acrotères / toiture terrasse / ...

Description : maintien des hall d'entrée avec leurs portes vitrées. Menuiseries extérieures, bois exotique (SIPO)

Descriptif des évolutions du bâti : fermeture des balcons par des loggias

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Dans le site patrimonial remarquable régi par une AVAP, bâtiment d'intérêt patrimonial de référence Mouvent Moderne

Illustrations



Vue d'ensemble depuis
la voie d'accès privative
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206062NUCA



Vue de la façade ouest sur pilotis
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206055NUCA



Vue de la voie privative avec
les garages de part et d'autre
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206046NUCA



Vue de la façade sud avec
le soubassement en granit
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206047NUCA



Vue de détail sur le soubassement
et les murets en granit
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206053NUCA



Vue des pilotis côté ouest
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206056NUCA



Vue de la façade côte nord
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206057NUCA



Vue de détail d'un des 2 halls d'entrée
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206050NUCA



Vue de détail d'un des 2 halls d'entrée
Phot. Eve Pellat Pagé
IVR53_20222206051NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de l'opération : Inventaire du patrimoine du 20e siècle de la commune de Saint-Brieuc (IA22133440)
Bretagne, Côtes-d'Armor, Saint-Brieuc

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Eve Pellat Pagé

Copyright(s) : (c) Ville de Saint-Brieuc ; (c) Région Bretagne



Vue d'ensemble depuis la voie d'accès privative

IVR53_20222206062NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade ouest sur pilotis

IVR53_20222206055NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la voie privative avec les garages de part et d'autre

IVR53_20222206046NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sud avec le soubassement en granit

IVR53_20222206047NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de détail sur le soubassement et les murets en granit

IVR53_20222206053NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des pilotis côté ouest

IVR53_20222206056NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade côté nord

IVR53_20222206057NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de détail d'un des 2 halls d'entrée

IVR53_20222206050NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de détail d'un des 2 halls d'entrée

IVR53_20222206051NUCA

Auteur de l'illustration : Eve Pellat Pagé

(c) Ville de Saint-Brieuc

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation