Bretagne, Morbihan
Auray
Saint-Goustan
21 place Saint-Sauveur

Maison, 21 place Saint-Sauveur (Auray)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA56132425
Date de l'enquête initiale : 1978
Date(s) de rédaction : 1978, 2023, 2024, 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique , enquête thématique régionale Inventaire de l'architecture urbaine en pan de bois d'Auray
Degré d'étude : étudié
Référence du dossier Monument Historique : indexation notice MH en cours

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Maison Estrillart
Destinations successives : restaurant

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1975, AL, 131. La maison était recensée au 1 quai Franklin.

Historique

Dans les années 1970, le rez-de-chaussée accueillait une épicerie-mercerie, avant d'occuper la fonction de bar-restaurant depuis le début des années 1980. En 1988, cette maison apparaît comme décor dans le film *Chouans!* de Philippe Broca.

Période(s) principale(s) : 15e siècle, 1ère moitié 16e siècle (?)

Description

Maison d'angle avec deux pignons en pan de bois mitoyenne du n°19 avec laquelle elle partage un faitage et des similitudes dans le décor et la construction qui suggèrent une édification concomitante. Une troisième façade en pan de bois est partiellement visible quai Franklin et aujourd'hui cachée par une construction du 18^{e} s. D'anciennes ouvertures sont décelables.
Le rez-de-chaussée le long du quai est maçonné et percé d'une porte postérieure à la construction de la maison : des pierres de taille ont été ajoutées et des documents d'archives du début du 20e siècle ne représentent pas cette ouverture. Du côté de la place Saint-Sauveur, les ouvertures et la maçonnerie ne sont pas d'origine et noient en partie les poteaux qui soutiennent l'encorbellement. La tête de ces poteaux est sculptée d'une console tronconique avec bagues. Un raccord entre ces moulures et celles de la pile d'angle est à souligner. Des étals maçonnés reprennent probablement l'emplacement d'étals antérieurs et soulignent la fonction commerciale du rez-de-chaussée.
L'étage est en encorbellement sur solives avec des entretoises moulurées. Des chanfreins moulurés avec congés ornent la sablière de chambrée au rythme des écarts entre solives. L'angle est traité par un dispositif d'enrayure, visible ou sous-face en intérieur. La structure du contreventement avec poteaux et entretoises dessine l'emplacement des petites ouvertures aujourd'hui bouchées et remplacées par deux plus grandes fenêtres par façade. Côté quai Franklin, deux écharpes complètent les extrémités de la façade tandis qu'une croix de Saint-André fait la jonction avec la façade du n °19 place Saint-Sauveur. Les poteaux principaux, qui soutiennent l'encorbellement du surcroît, sont sculptés de pigeâtres semblables à ceux du rez-de-chaussée. Le décor porté sur les entretoises et la sablière de chambrée est également

comparable à celui du premier étage. Les pignons sont presqu'intégralement essentés d'ardoises se qui empêche la lecture de la structure en pan de bois.

Les documents anciens témoignent d'un recouvrement du pan de bois par des enduits au 19e-20e siècles. L'imitation peinte de chainages d'angles et de pierres de taille autour des fenêtres est même visible sur une carte postale. La mise en couleur en cours en 2024 renforce le contraste entre les bois en brun foncé et le hourdis en beige. Des rehauts de peinture beiges mettent en valeur les moulures des entretoises et sablières.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, pierre de taille ; bois, pan de bois ; torchis enduit ; pierre, pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans, noue
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

Typologies : maison d'angle à 2 façades de bois ; deux murs pignons en façade ; encorbellement ; surcroît
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Protections : inscrit MH, 1935
Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Cet édifice a fait l'objet d'une première analyse par Françoise Hamon en 1978 dans le cadre d'un Inventaire topographique, complétée en 2024 par Eva Laurent et Fanny Gosselin au cours d'un Inventaire participatif de l'architecture urbaine en pan de bois d'Auray.

Références documentaires

Bibliographie

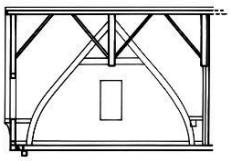
- **Les ports d'Auray et de Vannes aux 17e siècle et 18e siècle : ville, architecture et identité portuaire sous l'Ancien Régime**
  DANIELO, Julien. **Les ports d'Auray et de Vannes aux 17e siècle et 18e siècle : ville, architecture et identité portuaire sous l'Ancien Régime**. Thèse de doctorat. Université de Haute-Bretagne, Rennes II, 2008.

Annexe 1

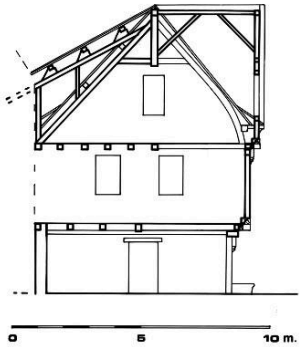
Inventaire topographique sur le canton d'Auray, 1978 :

Lien PDF

Illustrations



Charpente : coupe XY

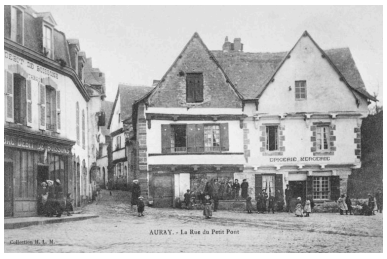


Plan au sol ; poutraison ; charpente : coupes X Y et V W
Dess. Auteur inconnu
IVR53_19945600020A4

Défilé folklorique d'Auray
Phot. Auteur inconnu
IVR53_20245610638X

Dessin de Gaston Demoulin représentant la Place Saint-Sauveur en 1926. La maison en pan de bois représentée à droite est sise au n°21.
Phot. Gaston Demoulin
IVR53_20245610513P

Les maisons en pan de bois de la Place Saint-Sauveur en 1901
Repro. Auteur inconnu, Autr. N. D.
IVR53_19785601229X



Les maisons en pan de bois de la place Saint-Sauveur, 1e - 2ème quart du 20e siècle
Repro. Auteur inconnu, Autr. H.L.M.
IVR53_19785601251X

Vieilles maisons de Saint-Goustan
Repro. Auteur inconnu
IVR53_19785601252X

Vue des maisons en pan de bois depuis le port.
Phot. Hazouard Candice
IVR53_20205600285NUC

Les maisons en pan de bois de Saint-Goustan vues depuis le port.
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600599X

Elévation nord sur la place Saint-Sauveur. Etat en 1981
Phot. Auteur inconnu
IVR53_19815605120Z

Maison, élévation ouest sur le quai Franklin.
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600512X

Maison d'angle avec encorbellement
Phot. Auteur inconnu
IVR53_19815605124Z

Elévation nord, partie inférieure, avec sablière de chambrée moulurée
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600607X

Elévation nord, partie supérieure, consoles et sablières moulurées
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600608X

Maison, élévation ouest, sablière de chambrée moulurée.
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600513X

Elévation nord, partie inférieure,
console moulurée en cul-de-lampe
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600609X

Détail du rez-de-
chaussée en maçonnerie
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600610X

AURAY, bar Franklin, détail poutres.
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600580X

Intérieur, rez-de-chaussée, système
de poutraison dans l'angle nord-ouest.
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600581X

Pignon sud.
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600579X

Charpente, noue des toits
longitudinal et transversal.
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600577X

Maison n°1, quai Franklin,
charpente, ferme du toit transversal.
Phot. François Dagorn
IVR53_19785600578X

Maisons en pan de bois jumelles
Phot. Candice Hazouard
IVR53_20205600287NUCA

Maison d'angle en encorbellement.
Phot. Hazouard Candice
IVR53_20205600286NUCA

Détail du poteau cornier
d'étage et de l'enrayure.
Phot. Hazouard Candice
IVR53_20205600290NUCA

Vue de détail du pignon nord.
Phot. Hazouard Candice
IVR53_20205600291NUCA

Détail de l'encorbellement
d'étage et des consoles.
Phot. Hazouard Candice
IVR53_20205600292NUCA

Les étals et la place.
Phot. Hazouard Candice
IVR53_20205600289NUCA

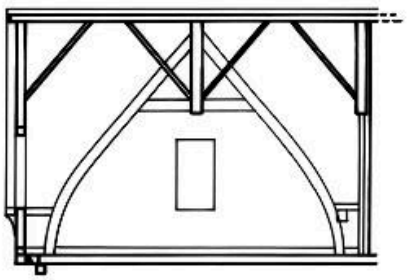
Jonction entre les deux maisons.
Phot. Hazouard Candice
IVR53_20205600288NUCA

Dossiers liés

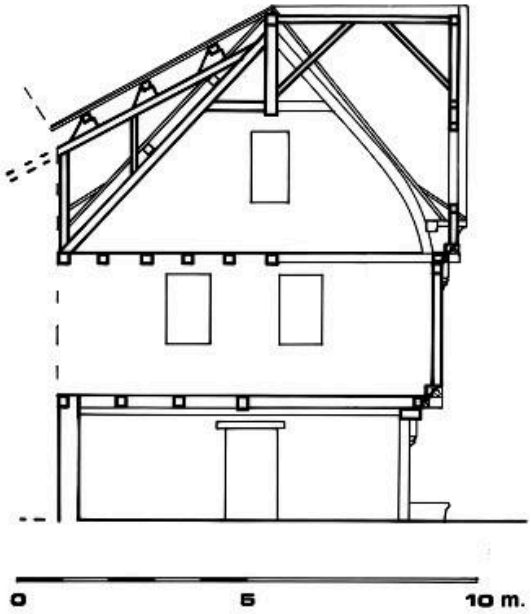
Dossiers de synthèse :
Inventaire de l'architecture urbaine en pan de bois d'Auray (IA56132426) Bretagne, Morbihan, Auray
Présentation de la commune d'Auray (IA56006448) Bretagne, Morbihan, Auray

Architecture urbaine en pan de bois d'Auray (IA56132445) Bretagne, Morbihan, Auray, 4, 6, 7 rue des Moineaux, 3, 4, 6, 22 rue Neuve, 11 4, 5, 6, 10, 11, 13-15, 16, 21-23, 27, 51 rue du Petit Port, 1, 3-5, 6, 7-9 rue Saint-René, 16 rue Saint-Sauveur, 19-21 place Saint-Sauveur, 21 rue du Docteur Alexandre Jardin, 1, 6 rue Barré, 1, 3-5, 11, 13, 36, 48 rue du Belzic, 6, 16-18, 42-44, 48, 56-58 rue du Château, 3 rue des Fèves, 3 rue du Jeu de Paume, 11 rue de Kériolet, 13-15 rue du Lait, 26-28 rue Philippe Vannier, 1-5, 28 place de la République, 7 place aux Roues, 2 venelle de Trévégat
Les maisons sur la commune d'Auray (IA00008533) Bretagne, Morbihan, Auray
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Françoise Hamon, Hugo Fève, Eva Laurent, Fanny Gosselin
Copyright(s) : (c) Inventaire général ; (c) Ville d'Auray ; (c) Région Bretagne



Charpente : coupe XY



Coupe V W

Plan au sol ; poutraison ; charpente : coupes X Y et V W

Référence du document reproduit :

- Coupes.

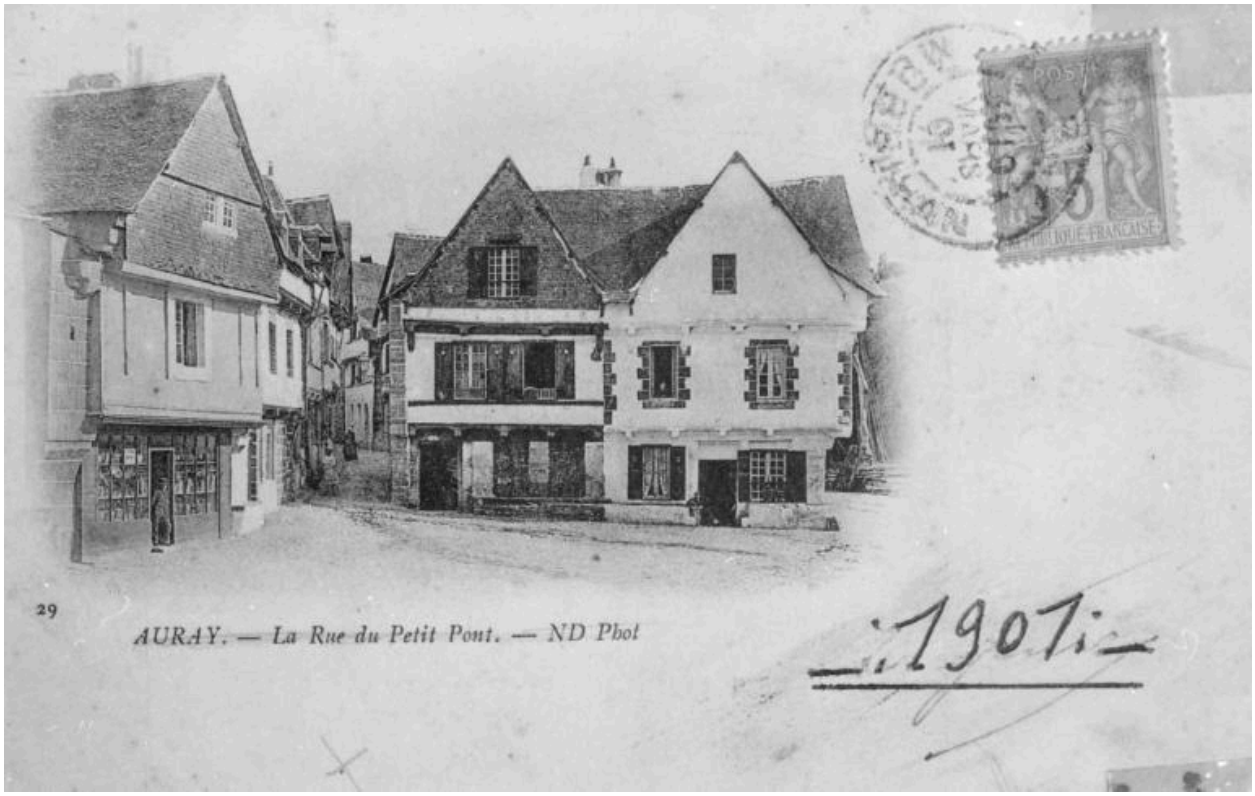
IVR53_19945600020A4
Auteur de l'illustration : Auteur inconnu
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Défilé folklorique d'Auray

IVR53_20245610638X
Auteur de l'illustration : Auteur inconnu
Date de prise de vue : 1952
(c) Ville d'Auray
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Dessin de Gaston Demoulin représentant la Place Saint-Sauveur en 1926. La maison en pan de bois représentée à droite est sise au n°21.

IVR53_20245610513P
Auteur de l'illustration : Gaston Demoulin
Date de prise de vue : 1926
(c) Auray Quiberon Terre Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

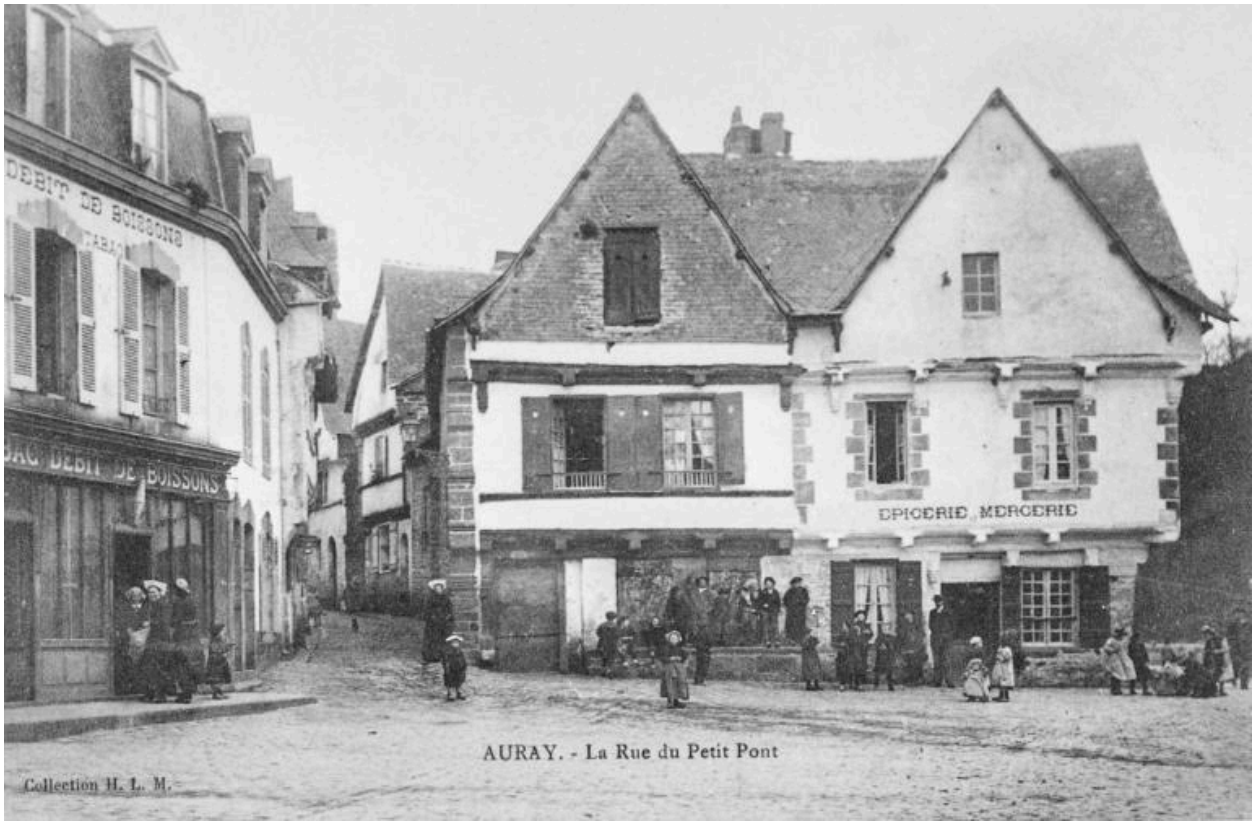


Les maisons en pan de bois de la Place Saint-Sauveur en 1901

Référence du document reproduit :

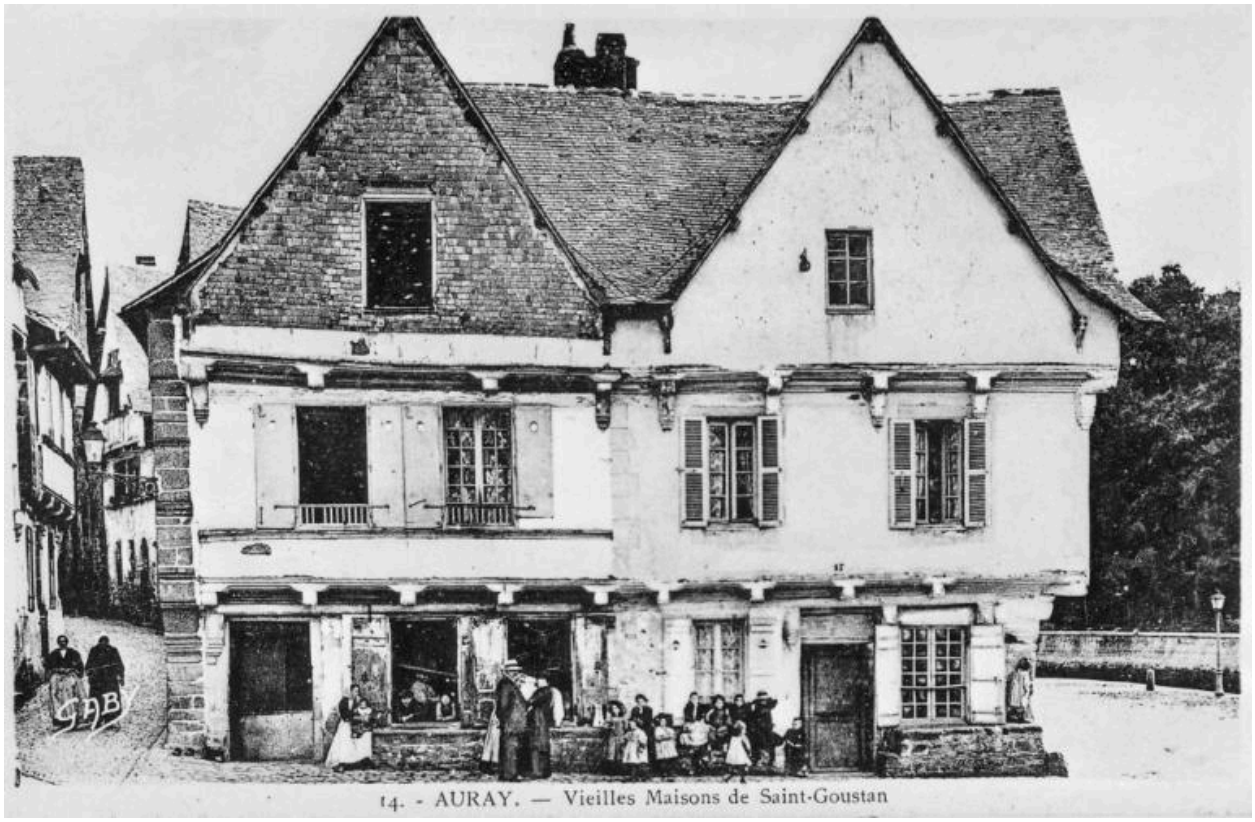
- Carte postale ancienne.
  Collection Conan

IVR53_19785601229X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Auteur inconnu
Auteur du document reproduit : N. D.
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les maisons en pan de bois de la place Saint-Sauveur, 1e - 2ème quart du 20e siècle

IVR53_19785601251X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Auteur inconnu
Auteur du document reproduit : H.L.M.
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vieilles maisons de Saint-Goustan

Référence du document reproduit :

- Carte postale ancienne.

IVR53_19785601252X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Auteur inconnu
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue des maisons en pan de bois depuis le port.

IVR53_20205600285NUC
Auteur de l'illustration : Hazouard Candice
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les maisons en pan de bois de Saint-Goustan vues depuis le port.

IVR53_19785600599X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation nord sur la place Saint-Sauveur. Etat en 1981

IVR53_19815605120Z
Auteur de l'illustration : Auteur inconnu
Date de prise de vue : 1981
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison, élévation ouest sur le quai Franklin.

IVR53_19785600512X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
(c) Inventaire général, ADAGP
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison d'angle avec encorbellement

IVR53_19815605124Z
Auteur de l'illustration : Auteur inconnu
Date de prise de vue : 1981
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation nord, partie inférieure, avec sablière de chambrée moulurée

IVR53_19785600607X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation nord, partie supérieure, consoles et sablières moulurées

IVR53_19785600608X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation nord, partie inférieure, console moulurée en cul-de-lampe

IVR53_19785600609X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison, élévation ouest, sablière de chambrée moulurée.

IVR53_19785600513X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
(c) Inventaire général, ADAGP
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du rez-de-chaussée en maçonnerie

IVR53_19785600610X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

AURAY, bar Franklin, détail poutres.

IVR53_19785600580X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Intérieur, rez-de-chaussée, système de poutraison dans l'angle nord-ouest.

IVR53_19785600581X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Pignon sud.

IVR53_19785600579X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Charpente, noue des toits longitudinal et transversal.

IVR53_19785600577X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison n°1, quai Franklin, charpente, ferme du toit transversal.

IVR53_19785600578X
Auteur de l'illustration : François Dagorn
Date de prise de vue : 1978
(c) Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maisons en pan de bois jumelles

IVR53_20205600287NUCA
Auteur de l'illustration : Candice Hazouard
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison d'angle en encorbellement.

IVR53_20205600286NUCA
Auteur de l'illustration : Hazouard Candice
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du poteau cornier d'étage et de l'enrayure.

IVR53_20205600290NUCA
Auteur de l'illustration : Hazouard Candice
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de détail du pignon nord.

IVR53_20205600291NUCA
Auteur de l'illustration : Hazouard Candice
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de l'encorbellement d'étage et des consoles.

IVR53_20205600292NUCA
Auteur de l'illustration : Hazouard Candice
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les étals et la place.

IVR53_20205600289NUCA
Auteur de l'illustration : Hazouard Candice
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Jonction entre les deux maisons.

IVR53_20205600288NUCA
Auteur de l'illustration : Hazouard Candice
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Bretagne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation