

Bretagne, Morbihan
Séné
Montsarrac
1 place des Frères Le Grégam

Maison de marins dite Ti Kozh, 1 place des Frères Le Grégam, Montsarrac (Séné)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA56006393
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Séné
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de marins
Appellation : Ti Kozh

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : ZK, 192

Historique

Quand est constitué le cadastre à Séné, en 1845, cette maison existe déjà. Située au coeur du village de Montsarrac, la maison est alors partagée entre deux propriétaires : les enfants de Vincent Grégam et la veuve de Guillaume Le Roux. En 1911, les deux maisons n'appartiennent plus qu'à un seul propriétaire, Vincent Le Roux, dit Bonhomme. Un capitaine au cabotage, Raymond Le Grégam, s'y installe avant la Seconde Guerre mondiale.

Période(s) principale(s) : Temps modernes (?), 1ère moitié 19e siècle (?)

Description

La maison Ti Kozh est la plus massive de la place des Frères Le Grégam, qui est le coeur du village de Montsarrac. De base rectangulaire, elle compte deux étages, dont un sous combles. Sa façade est symétrique, avec au rez-de-chaussée deux portes et deux fenêtres, au premier étage deux fenêtres et au second étage deux lucarnes-pignon à fronton triangulaire. La présence des deux portes est probablement due à la division passée de la maison. Les encadrements des ouvertures sont en pierres taillées apparentes. Les chaînages d'angle sont peints en blanc tandis que les murs sont crépis de couleur blanc cassé. Le toit, d'où émergent trois souches de cheminée, est en ardoise, comme souvent à Séné. Une annexe de plain-pied, accolée à angle droit à l'avant de la maison, sert aujourd'hui probablement à l'hébergement des visiteurs. Plus basse que la résidence principale, elle a une souche de cheminée qui semble aujourd'hui inutilisée puisqu'elle ne possède pas mitron.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Abords d'un monument historique.

Sites de protection : zone naturelle d'intérêt écologique faunistique et floristique

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales du Morbihan . Matrices cadastrales de Séné.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	SEN 44
THPA	Vie des populations littorales
DREC	jamais cité
INGP	intérêt de mémoire ; intérêt paysager et pittoresque
PING	Cette maison est une des plus importantes habitations de Montsarrac, au coeur du village.
RECO	Située dans le village de Montsarrac, cette maison de marins présente certaines caractéristiques de l'habitat des populations maritimes dans la presqu'île de Séné construit durant la seconde moitié du 19e siècle et le début du 20e siècle : lucarne pendante (ou gerbière), pignon découvert. Située dans le périmètre de protection du calvaire de Montsarrac, classée aux Monuments Historiques (périmètre de 500 mètres autour de ce monument), cette maison est relativement peu menacée par d'éventuelles transformations. Etant donné son intérêt historique et social, souligné lors de l'enquête, il conviendrait néanmoins d'être attentif à sa conservation et éviter des agrandissements malheureux. Elle pourrait également retrouver son crépi originel. Pour éviter une banalisation des modestes habitats de marins, qui sont déjà noyés dans des constructions plus récentes, et conserver leur charge historique et mémorielle, il serait souhaitable qu'une véritable charte d'urbanisme concernant les rues de marins (pêcheurs et caboteurs) présentes dans les différents écarts de la presqu'île soit élaborée par la commune. Cette charte des quartiers de pêcheurs pourrait prendre la forme d'une Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager (ZPPAUP).

Illustrations



Vue générale de la maison
de pêcheur dite Ti Kozh
Phot. Johan Vincent
IVR53_20065606585NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ecart de caboteurs de Montsarrac (Séné) (IA56006368) Bretagne, Morbihan, Séné, Montsarrac, la Garenne, le Passage de Saint-Armel, Kérarden, Bilherbon

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale de la maison de pêcheur dite Ti Kozh

IVR53_20065606585NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation