

Bretagne, Finistère
Clohars-Carnoët
le Bas Pouldu
75 rue du Port

Hôtel du Pouldu, 75 rue du Port, le Bas Pouldu (Clohars-Carnoët)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004338

Date de l'enquête initiale : 2008

Date(s) de rédaction : 2008

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret
Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Sené

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel

Appellation : Hôtel du Pouldu, Hôtel Portier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : AE, 47

Historique

En 1825, selon le plan cadastral, il existe déjà une habitation à cet endroit. Elle appartient à la veuve Meurlay qui y habite probablement. En 1840, Pierre Goulven, qui possède alors un vaste espace de dunes à l'époque sans valeur où seront bâties les villas des Grands-Sables à la fin du 19e siècle, en devient propriétaire et décide de construire une nouvelle habitation. Les travaux nécessitent la constitution d'un terre-plein sur les bords de la Laïta pour laisser un passage qui permettra, dans la seconde moitié du 19e siècle, l'urbanisation le long du quai du Pouldu. Ce bien est transmis à ses deux fils, Pierre maître au cabotage et Jean capitaine au long cours. Il reste (jusqu'à aujourd'hui) la propriété de deux familles : Goulven et Portier. Alexandre Portier est le premier dans les matrices cadastrales, en 1914, à être qualifié de maître d'hôtel au Pouldu, mais il est probable que l'activité hôtelière existe bien avant, facilitée par l'emplacement idéal de la bâtisse à proximité du débarquement des bacs. L'Hôtel du Pouldu, plusieurs fois agrandi, fonctionne toujours.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 19e siècle, 20e siècle

Description

Situé au débouché de la route qui mène au port du Pouldu, à proximité des cales de débarquement, l'hôtel du Pouldu possède une vue imprenable sur la Laïta et une vue sur mer quel que soit l'étage. Du fait de son extension continue, l'hôtel est composé de multiples bâtiments. Le bâtiment le plus massif (peint en blanc) est de base rectangulaire, avec toit en pavillon, large souche de cheminée et, sur un de ses murs, un poisson peint. Côté mer, les balcons occupent toute la largeur des étages. À l'est de ce bâtiment se trouvent deux éléments : une salle de restaurant-bar de plain-pied et aux larges ouvertures, surmontée d'une terrasse, et un bâtiment plus ancien en retrait (sans doute le plus ancien), à deux étages dont un mansardé, avec un toit en ardoise et des murs en pierre apparente (sauf le pignon est). Les murs de ces deux éléments portent le nom de l'hôtel-restaurant « Hôtel du Pouldu ». Tous les encadrements d'ouverture et les chaînages d'angle sont en pierres taillées et apparentes. L'hôtel du Pouldu, une des plus massives constructions du Pouldu, participe sans le dénaturer au charme du petit port.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Matrices cadastrales de Clohars-Carnoët (1823-1957).**
Archives départementales du Finistère. **3 P 34/2 à /8.** Matrices cadastrales de Clohars-Carnoët (1823-1957).
- **Matrices cadastrales de Clohars-Carnoët (cadastre rénové : 1960-1970).**
Archives départementales du Finistère. **222 W 45 à 53.** Matrices cadastrales de Clohars-Carnoët (cadastre rénové : 1960-1970).
- Archives départementales du Finistère. **4 S 14.** Plan de l'ingénieur des Ponts-et-Chaussées sur l'établissement d'un terre-plein Jacob, du 22 février 1870.

Annexe 1

20072909105NUCA : Archives municipales de Clohars-Carnoët, Non coté.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CLC56
THPA	Activité balnéaire de loisir et de santé
DREC	peu cité
INGP	intérêt de mémoire ; intérêt paysager et pittoresque
PING	Cet hôtel, qui montre la persistance de l'activité touristique, qui est ancienne ici, participe à l'harmonie paysagère du port du Pouldu.
RECO	Situé dans aucun périmètre de protection des Monuments Historiques, cet hôtel est susceptible de subir des transformations (ajouts sur la façade notamment). Il fait partie du petit front portuaire du Pouldu. Il est important de conserver cette homogénéité de hauteur, à laquelle même les constructions plus récentes se sont jusque-là conformées. Il importe de sensibiliser à l'intérêt paysager de ce bâtiment et soutenir, par des conseils ou par des aides, l'entretien de la façade.

Illustrations



Hôtel du POULDU
17 chambres W.-C. - 15 douches - 2 bains.
150 à 250 F. - Pet. déj. 20 F.
Repas 62 à 130 F. + carte.
Vue sur port et estuaire de La Laita.
Fruits de mer - spécialités de poissons.
POULDU PORT - Tél. 98.39.90.66.

Publicité pour l'Hôtel du Pouldu
parue dans le bulletin municipal
de Clohars-Carnoët en 1988
Phot. Johan Vincent, Autr.
Commune de Clohars-Carnoët
IVR53_20072909105NUCA



Vue générale de l'Hôtel de Pouldu
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072909099NUCA



Façade principale
de l'Hôtel du Pouldu
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072909100NUCA



Façade nord-est de l'Hôtel du Pouldu
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072909101NUCA



Façade sud-ouest de l'Hôtel du Pouldu
Phot. Guillaume Marie
IVR53_20072909103NUCA



Façade nord de l'Hôtel du Pouldu
Phot. Florence Desprez
IVR53_20072909102NUCA



Détail décoratif de la façade
principale de l'Hôtel du Pouldu
rappelant le nom des deux
familles successivement
propriétaires : Portier-Goulven
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072909104NUCA

Dossiers liés


Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Front portuaire du Pouldu (Clohars-Carnoët) (IA29004356) Bretagne, Finistère, Clohars-Carnoët, le Bas Pouldu

Auteur(s) du dossier : Johan Vincent

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Hôtel du POULDU
17 chambres W.-C. - 15 douches - 2 bains.
150 à 250 F. - Pet. déj. 20 F.
Repas 62 à 130 F. + carte.
Vue sur port et estuaire de La Laïta.
Fruits de mer - spécialités de poissons.
POULDU PORT - Tél. 98.39.90.66.

Publicité pour l'Hôtel du Pouldu parue dans le bulletin municipal de Clohars-Carnoët en 1988

IVR53_20072909105NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

Auteur du document reproduit : Commune de Clohars-Carnoët

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'Hôtel de Pouldu

IVR53_20072909099NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale de l'Hôtel du Pouldu

IVR53_20072909100NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade nord-est de l'Hôtel du Pouldu

IVR53_20072909101NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud-ouest de l'Hôtel du Pouldu

IVR53_20072909103NUCA

Auteur de l'illustration : Guillaume Marie

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade nord de l'Hôtel du Pouldu

IVR53_20072909102NUCA

Auteur de l'illustration : Florence Desprez

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail décoratif de la façade principale de l'Hôtel du Pouldu rappelant le nom des deux familles successivement propriétaires : Portier-Goulven

IVR53_20072909104NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation