

Bretagne, Côtes-d'Armor  
Paimpol  
Kerraoul  
avenue Gabriel le Bras

## **Manoir de Kerraoul, avenue Gabriel le Bras, Kerraoul (Paimpol)**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA22015855  
Date de l'enquête initiale : 2010  
Date(s) de rédaction : 2010  
Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Paimpol  
Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : manoir  
Parties constituantes non étudiées : mur de clôture, dépendance

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1831, A, 45

### **Historique**

Manoir construit vers 1500, avec juridiction relevant de celle d'Yvias-Plounez-Lanvignec ; d'après Henri Frotier de La Messelière, aux familles de Keraoul (s.d.), de Kersalliou (s.d.), Lestic (s.d.), Calloët de Trégomar (s.d.), Vittu de Keraoul (s.d.), de la Nouë (s.d.), de Méhérenc de Saint-Pierre (XIXe-Xxe s.), de Blay de Gaix (XXe s.). La seigneurie de Keraoul fut achetée en 1721 par Jean-Louis Vittu de Kersaint.

Période(s) principale(s) : limite 15e siècle 16e siècle

### **Description**

Manoir à cour fermée comprenant un logis de plan rectangulaire simple en profondeur construit en moellons de granite, schiste et grès. Ce logis est aspecté au sud. Divisé par un mur de refend axial montant de fond en comble et portant souche de cheminée, il est composé d'un rez-de-chaussée à deux pièces (plan binaire), d'un étage carré et d'un étage de comble. Éléments de décor : porte en plein-cintre, archivolt, accolades, fenêtres à traverse et à appui saillant mouluré.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; schiste ; grès ; moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### **Typologies et état de conservation**

Typologies : cour fermée. Manoir de plan binaire (à deux pièces au rez-de-chaussée ou par étage)

État de conservation : bon état, restauré

## Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété de la commune

## Références documentaires

### Documents d'archive

- AD Côtes-d'Armor : B 540. - Juridiction de Keraoul (1618-1787).

### Bibliographie

- Dictionnaire des communes du département des Côtes-d'Armor : éléments d'histoire et d'archéologie**  
LE SAULNIER DE SAINT-JOUAN, Régis. **Dictionnaire des communes du département des Côtes-d'Armor : éléments d'histoire et d'archéologie**. Saint-Brieuc : Conseil Général des Côtes-d'Armor, 1990.  
p. 391  
Région Bretagne (Service de l'Inventaire du patrimoine culturel)

## Annexe 1

20102210227A0A : Archives départementales des Côtes-d'Armor, 4 num 1/23, Numplan 3.

## Illustrations



Extrait du cadastre de 1831 (AD 22)  
Dess. Roussan, Autr. Roussan  
IVR53\_20102210227A0A



Vue générale  
Phot. Patrick Pichouron  
IVR53\_20102209390NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les châteaux, les manoirs, les maisons, les logis, les fermes, les immeubles à logements et les presbytères sur la commune de Paimpol (IA22015725) Bretagne, Côtes-d'Armor, Paimpol

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

La ville de Paimpol (IA22015727) Bretagne, Côtes-d'Armor, Paimpol, Centre ville, le Port, Kerno, Lanvignec, Keraoul, Kerity, Beauport, Grande-Rue

Auteur(s) du dossier : Patrick Pichouron

Copyright(s) : (c) Région Bretagne ; (c) Conseil général des Côtes-d'Armor



Extrait du cadastre de 1831 (AD 22)

IVR53\_20102210227A0A

Auteur de l'illustration : Roussan

Auteur du document reproduit : Roussan

Technique de relevé : relevé manuel ;

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction interdite



Vue générale

IVR53\_20102209390NUCA

Auteur de l'illustration : Patrick Pichouron

(c) Conseil général des Côtes-d'Armor

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation