

Bretagne, Finistère
Crozon
Morgat
29 rue de la Montagne

Maison du conserveur Edouard Caradec, 29 rue de la Montagne, Morgat (Crozon)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA29004169

Date de l'enquête initiale : 2007

Date(s) de rédaction : 2007

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Inventaire du patrimoine maritime de Crozon Roscanvel Camaret Clohars-Carnoët Larmor-Plage et Sené

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de conserveur

Genre du destinataire : d'entrepreneur

Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : KL, 593a

Historique

Le passage à Morgat d'Edouard Caradec a été bref mais marquant. Caradec, d'abord mentionné comme propriétaire au bourg de Crozon, adresse une demande au préfet le 12 février 1880, pour installer « une usine pour la préparation des sardines à l'huile et une usine à gaz ». L'ensemble est implanté sur la seule grande parcelle qui domine à l'époque les quais du port. Il reçoit l'accord préfectoral au mois de mai et un grand établissement complété d'une maison de maître sortent de terre. Puis en 1889, l'homme vend l'ensemble de ses biens sur Crozon, tant à Morgat qu'au Fret. Aujourd'hui, cette maison de conserveur est transformée en une résidence familiale, principalement utilisée lors de la saison estivale. Quant à l'usine elle a été démolie lors de la Deuxième guerre mondiale.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Edouard Caradec (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

Dominant la plage et les quais, cette maison bâtie sur un plan carré de 11 m sur 11 m possède deux étages et de très nombreuses ouvertures. Si le volume d'ensemble du bâtiment et l'emplacement des ouvertures ont été respectés, des transformations très récentes ont modifié l'aspect de la façade : les deux fenêtres d'origine ont été remplacées par un oriel (bow-window) surmonté d'un balcon, les côtés des chiens assis ne sont plus en bois mais en verre et une entrée latérale moderne a été ajoutée, les pierres apparentes du rez-de-chaussée ont été rejointoyées à la chaux. Le reste de la maison est actuellement recouvert d'un enduit peint d'un bleu clair, selon le goût d'aujourd'hui.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives Départementales du Finistère. Cadastre de Crozon **3 P45/13 à 3 P 45/33**. Matrice des propriétés foncières, 1833-1914.
- Archives Départementales du Finistère. Cadastre de Crozon **3 P 45/34**. Matrice des propriétés bâties, 1882-1911.
- Archives Départementales du Finistère. Cadastre de Crozon **3 P 45/35 à 3 P 45/39**. Matrice des propriétés bâties, 1911-1974.
- Archives départementales du Finistère. **Dossier 5 M**. Etablissements dangereux et insalubres dans le Finistère.

Données complémentaires

Données complémentaires architecture PATMAR

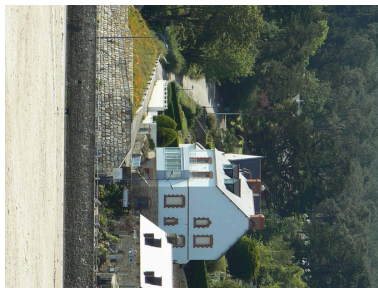
Données complémentaires architecture de l'enquête thématique régionale : le recensement du patrimoine maritime

REFC	CRO107
THPA	Vie des populations littorales
MENA	modification de l'apparence extérieure du ou des bâtiment(s)
DREC	peu cité
INGP	intérêt de mémoire
PING	Demeure de l'un des conserveurs de Morgat profondément remaniée et ayant perdu son aspect d'origine, cette maison témoigne de l'époque des conserveries à Morgat.
RECO	Malgré ses remaniements récents, cette habitation reste intéressante si d'autres remaniements de la façade n'ont pas lieu dans l'avenir. Plus généralement, pour éviter une banalisation de ce type d'habitation, il serait aussi souhaitable qu'une véritable charte d'urbanisme concernant les constructions et rénovation du bâti dans ses différentes qualités spécifiques soit élaborée par la commune, en particulier pour le front portuaire de Morgat.

Illustrations



Vue générale d'une
maison de conserveur
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072908659NUCA



Maison de conserveur
Phot. Johan Vincent
IVR53_20072908660NUCA



Vue de trois-quarts d'une
maison de conserveur, côté mer
Phot. Julien Amghar
IVR53_20062908623NUCA



Maison de conserveur, côté mer
Phot. Julien Amghar
IVR53_20062908622NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Front portuaire Toudouze, Morgat (Crozon) (IA29004159) Bretagne, Finistère, Crozon, Morgat

Auteur(s) du dossier : Julien Amghar

Copyright(s) : (c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS ; (c) Inventaire général



Vue générale d'une maison de conservateur

IVR53_20072908659NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de conservateur

IVR53_20072908660NUCA

Auteur de l'illustration : Johan Vincent

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quarts d'une maison de conservateur, côté mer

IVR53_20062908623NUCA

Auteur de l'illustration : Julien Amghar

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de conservateur, côté mer

IVR53_20062908622NUCA

Auteur de l'illustration : Julien Amghar

(c) Laboratoire GÉOMER, UMR LETG 6554 - CNRS

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation